© Holzbaupreis/Frankl

Aus- und Umbau Muchargasse

Muchargasse 30
8010 Graz, Österreich

ARCHITEKTUR
Peter Zinganel

BAUHERRSCHAFT
Johannes Axel Justin
Peter Zinganel

TRAGWERKSPLANUNG
Wendl ZT-GmbH

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Rudolf & VP Gesellschaft m.b.H

FERTIGSTELLUNG
2008

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
19. Juni 2009

Jurytext Holzbaupreis Steiermark 2009

Das 1875 im Neurenaissance-Stil errichtete Haus Muchargasse 30 liegt in der Grazer Altstadtschutzzone III („Gründerzeitviertel“). Eine dreijährige Planungs- und Diskussionsphase verbunden mit Voranfragen, Einreichungen und Überzeugungsarbeit bei der Altstadtkommission führten letztlich zu diesem beispielhaften Bauwerk im, oder besser mit dem Bestand. Kein „Angriff auf den Gründerzeitblock“, sondern die Ausgewogenheit zwischen „Alt“ und „Neu“ stand im Vordergrund, sodass eine Antwort auf die Frage einer nachhaltigen Nutzung der Grazer Altstadt respektive Dachlandschaft in Form eines hochwertigen Wohnens in der Stadt gegeben werden konnte.
Holz war und ist seit jeher in Form von Decken und Dächern ein wesentlicher Baustoff der Grazer Altstadt und wird es auch weiterhin für alle Schutzzonen bleiben, wobei auf eine qualitativ hochwertige Planung und Ausführung verbunden mit dem vorausschauenden Setzen von Maßnahmen betreffend Wartung, Inspektion und Instandhaltung zu achten sein wird. (Text: Jurytext Holzbaupreis Steiermark 2009)

Aus- und Umbau Muchargasse

DATENBLATT

Architektur: Peter Zinganel
Bauherrschaft: Johannes Axel Justin, Peter Zinganel
Tragwerksplanung: Wendl ZT-GmbH
örtliche Bauaufsicht: Rudolf & VP Gesellschaft m.b.H

Maßnahme: Umbau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 2005
Ausführung: 2007 - 2008

Grundstücksfläche: 1.822 m²
Bruttogeschossfläche: 406 m²
Nutzfläche: 341 m²
Bebaute Fläche: 305 m²
Umbauter Raum: 1.326 m³

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Holzbau: Holzbau Pfeifer GmbH, Großpesendorf (A)

PUBLIKATIONEN

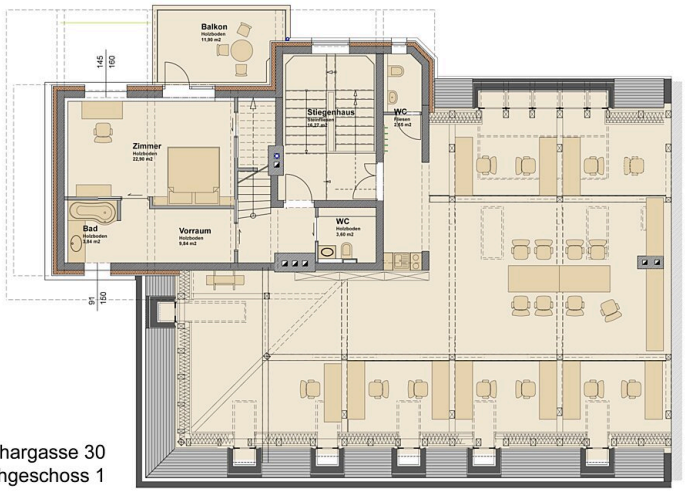
Kleine Zeitung, Ausgabe vom 10.07.2009

AUSZEICHNUNGEN

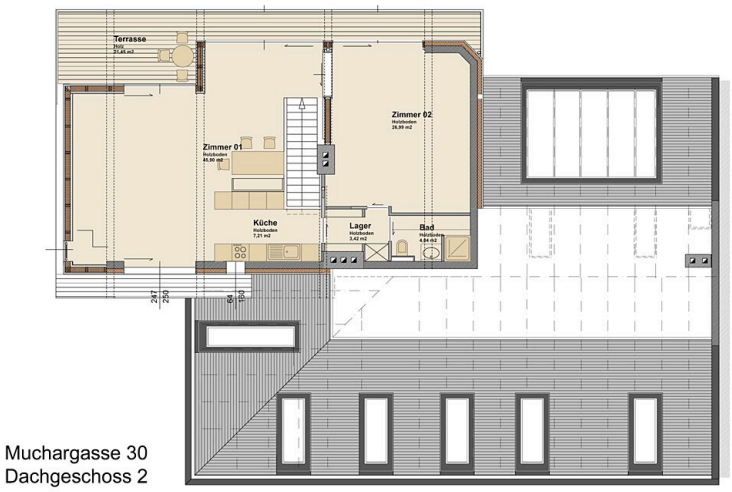
Steirischer Holzbaupreis 2009
Um- und Zubauten
In nextroom dokumentiert:
Steirischer Holzbaupreis 2009, Preisträger

Aus- und Umbau Muchargasse

Lageplan

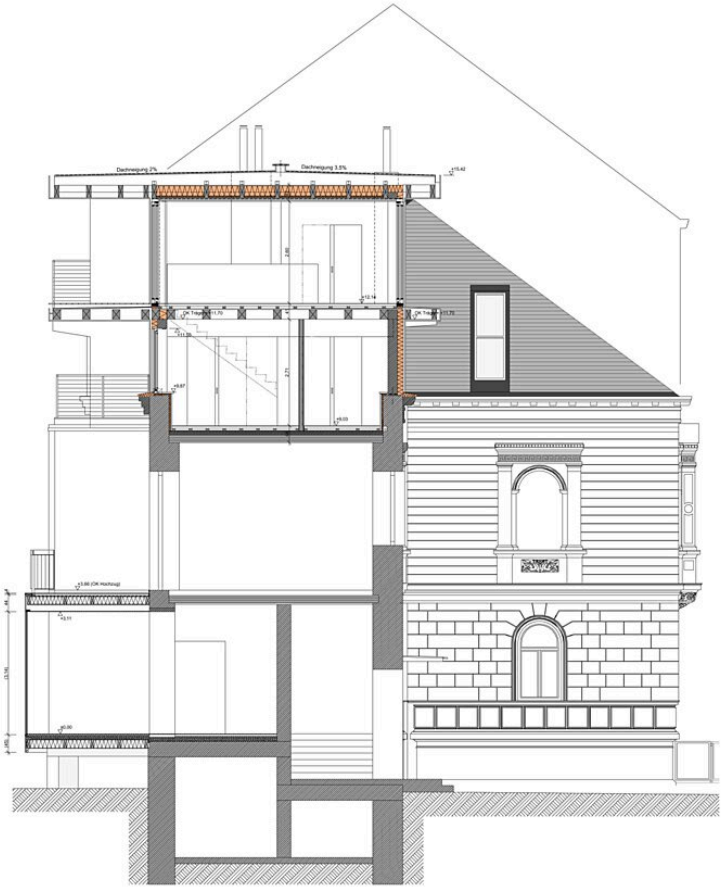


Dachgeschoss Ebene 1



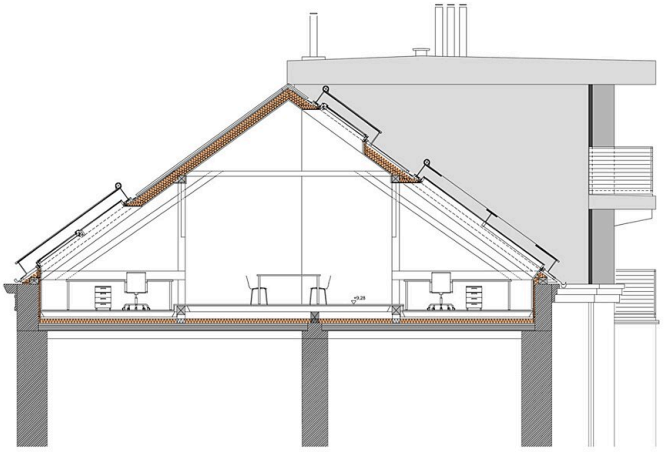
Dachgeschoss Ebene 2

Aus- und Umbau Muchargasse



Muchargasse 30
Schnitt 1

Schnitt Wohnung



Muchargasse 30
Schnitt 2

Schnitt Büro