



© Paul Ott

Das Impulszentrum Zeltweg – Teil des dort ansässigen Holzinnovationszentrums Zeltweg – erfüllt mehrere Funktionen: es bietet einen Veranstaltungs- und Ausstellungsbereich und stellt jungen Unternehmern Büroräumlichkeiten und Infrastruktur günstig zur Verfügung. Ein zweiter Baukörper dient als Sitz eines Holzbauunternehmens, dessen Betriebsanlagen sich in unmittelbarer Nachbarschaft befinden.

Der zweigeschoßige Gebäudekomplex liegt etwas außerhalb von Zeltweg, nördlich der Muraltalbundesstraße und von dieser leicht abgerückt, wodurch ein repräsentativer Vorbereich und Besucherparkplätze geschaffen werden konnten. Die beiden Baukörper sind im rechten Winkel zueinander positioniert und über einen gemeinsamen Vorbereich verbunden.

Grundrisstypologisch unterscheiden sie sich auf Grund verschiedener Anforderungen wesentlich voneinander: Im östlich gelegenen, nahezu quadratischen Gebäude des Holzbaubetriebs sind die Büros um ein Atrium gruppiert, wodurch auch in den innenliegenden Räumen und Erschließungszonen optimale Tageslichtverhältnisse und somit ideale Erholungs- und Sozialräume im Zentrum des Gebäudes vorhanden sind. Eine flexible Bürostruktur, Kontakt über beide Ebenen hinweg und helle, freundliche Atmosphäre waren wichtige Parameter, die mit Hilfe dieser Organisationsstruktur umgesetzt wurden.

Der westliche, längliche Baukörper ist im Erdgeschoß in zwei Bereiche unterteilt. Unmittelbar beim Eingang befinden sich Empfangsbereich, Besprechungszimmer, Cateringbereich und der große zweigeschoßige Saal für Veranstaltungen und Ausstellungen, die als gemeinsame Infrastruktur allen eingemieteten Unternehmen zur Verfügung stehen. In beiden Geschoßen und über einen Mittelgang erreichbar befinden sich die einzelnen Büros, deren Größe und Struktur den jeweiligen Erfordernissen angepasst werden können.

Als Konstruktion wurde ein Holzskelettsystem mit Brettschichtstützen und -trägern sowie Brettstapeldecken gewählt. Diese einfache Bauweise kam einerseits aus Zeit- und Kostengründen zum Einsatz, andererseits weil so größtmögliche Flexibilität in den

## Impulszentrum Zeltweg

Holzinnovationszentrum 1a  
8740 Zeltweg, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Hohensinn Architektur**

BAUHERRSCHAFT  
**Innofinanz**

TRAGWERKSPLANUNG  
**JR Consult**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**Baukoord DI Eigner GmbH**

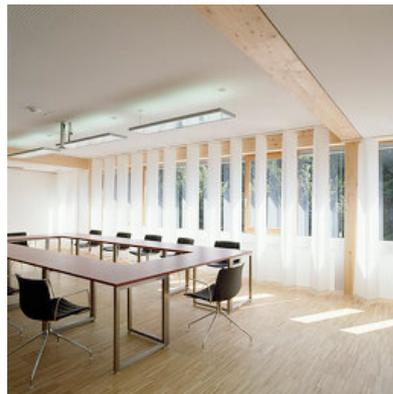
FERTIGSTELLUNG  
**2007**

SAMMLUNG  
**HDA Haus der Architektur**

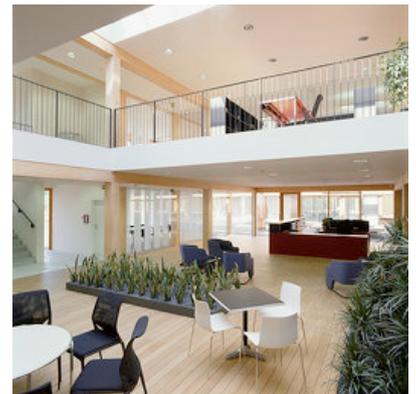
PUBLIKATIONSdatum  
**5. Februar 2013**



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

## Impulszentrum Zeltweg

Grundrissen und damit in der Nutzung gewährleistet ist. Als konstruktiver Holzschutz und teilweise zur Beschattung dienen horizontale Holzlamellen, die Fassaden des Veranstaltungssaals werden mit vertikalen Elementen beschattet.

Durch die Kompaktheit der Baukörper, entsprechende Dämmstärken und ein günstiges Verhältnis von Glas- zu Holzoberflächen konnte trotz eines geringen Aufwands an technischer Infrastruktur Niedrigenergiestandard erreicht werden.

(Text: Eva Guttmann)

## DATENBLATT

Architektur: Hohensinn Architektur (Josef Hohensinn)

Mitarbeit Architektur: Irene Falkner (Projektleitung), Raimund Gsellmann, Franz Jelisitz, Erich Ganster

Bauherrschaft: Innofinanz

Tragwerksplanung: JR Consult

örtliche Bauaufsicht: Baukoord DI Eigner GmbH

Fotografie: Paul Ott

## Bauphysik:

Rosenfelder & Höfler - Consulting Engineers GmbH & Co KEG

[www.diebauphysiker.at](http://www.diebauphysiker.at)

## Gebäudetechnik:

Ing. Wilfried Ogrisek - TB für Elektrotechnik

[www.tb-ogrisek.at](http://www.tb-ogrisek.at)

PMC project management

[www.pmc-bs.at](http://www.pmc-bs.at)

Funktion: Büro und Verwaltung

Wettbewerb: 2005

Planung: 2005 - 2006

Ausführung: 2006 - 2007

Grundstücksfläche: 5.000 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 2.016 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 1.222 m<sup>2</sup>

Baukosten: 2,6 Mio EUR



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

Impulszentrum Zeltweg



© Paul Ott

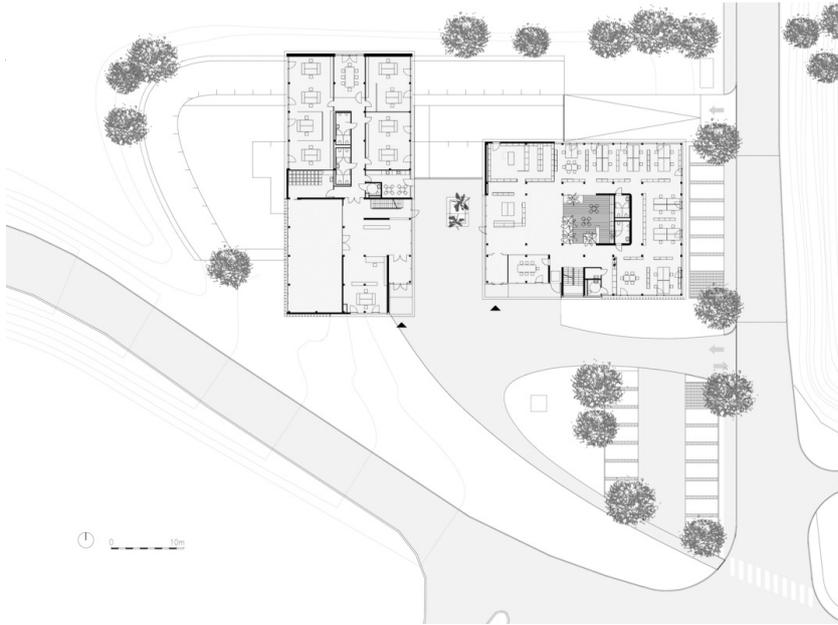


© Paul Ott

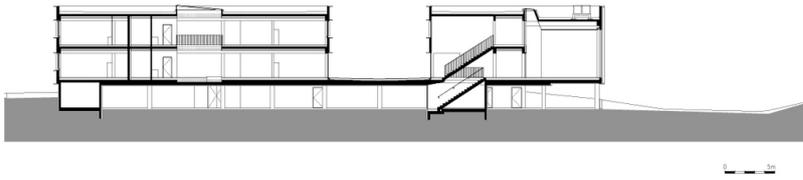


© Paul Ott

### Impulszentrum Zeltweg



Lageplan



Schnitt



Grundriss EG