



© Bruno Klomfar

## Schwarzach Dorfzentrum

Am Dorfplatz  
6858 Schwarzach, Österreich

ARCHITEKTUR

**Hermann Kaufmann**

**Lang + Schwärzler**

BAUHERRSCHAFT

**Gemeinde Schwarzach**

TRAGWERKSPLANUNG

**Mader & Flatz**

FERTIGSTELLUNG

**2006**

SAMMLUNG

**Vorarlberger Architektur Institut**

PUBLIKATIONSdatum

**6. Dezember 2012**



### Neue Mitte für ein Straßendorf

Die Gemeinde Schwarzach liegt an einer hoch frequentierten Landesstraße, etwa auf halber Strecke zwischen Dornbirn und Bregenz. Der Entwicklungsplan des Ortes sah die Schaffung eines attraktiven Dorfplatzes vor, welcher zur Belebung des Dorfzentrums beitragen könnte. 1998 wurde dazu ein Architekturwettbewerb ausgeschrieben. Das erstplatzierte Projekt des Architektenteams Theo Lang und Karl Schwärzler fand anfangs in der Gemeinde keinen Zuspruch – die räumlichen Bedingungen gestalteten sich zu diesem Zeitpunkt auch noch völlig anders. Zusammen mit Hermann Kaufmann wurde 2002 eine Arbeitsgemeinschaft gebildet. Durch den Zukauf weiterer Grundstücke und die Verlegung einer Straße konnte das Projekt neu entwickelt und erfolgreich realisiert werden.

Zwei der drei Neubauten, welche den neuen Dorfplatz umfassen, sind an der vielbefahrenen Hofsteigstraße positioniert und fügen sich dadurch in das bestehende Gefüge ein. Ein viergeschossiger, geschindelter Kubus, in welchem das Gemeindeamt untergebracht ist, grenzt den Platz von der Straße ab. An der Südseite wird der Platz von einem Gastronomiegebäude mit Mehrzwecksaal abgeschlossen. Im „Hofsteiger“ ist der Kernbau und Bräukeller des Vorgängergebäudes im Original erhalten. Nach Osten wird der neue Platz von einer Mauer mit integrierter Sitzbank begrenzt, hinter der sich ein Hang erhebt. Das nördliche Ende des Platzes bildet an der neu trassierten Bildsteinerstraße ein Mehrzweckhaus, in dem sich Geschäfte, Wohnungen, Büros und die Gemeindefraxis befinden. Eine unter dem Platz gelegene Tiefgarage bietet Aufgänge zu den drei Neubauten.

(Text: Julia Ess)



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

**Schwarzach Dorfzentrum**

## DATENBLATT

Architektur: Hermann Kaufmann, Lang + Schwärzler (Theo Lang, Karl Schwärzler)  
Mitarbeit Architektur: Christoph Kalb (Projektleitung), Juliane Wiljotti, Gerold Hämmerle (ÖBA)  
Bauherrschaft: Gemeinde Schwarzach  
Tragwerksplanung: Mader & Flatz (Ernst Mader, Markus Flatz)  
Haustechnik / Elektro: Andreas Hecht  
Fotografie: Bruno Klomfar

HLS-Planer: GMI Ing. Peter Messner GmbH, Dornbirn  
Bauphysik: DI Lothar Künz ZT GmbH, Hard  
Akustik: Ing. Karl Brüstle, Dornbirn

Funktion: Gemischte Nutzung

Fertigstellung: 2006

## NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 40,0 kWh/m<sup>2</sup>a (PHPP)

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Abbrucharbeiten: Rohner Transporte GmbH, Wolfurt  
Baumeisterarbeiten: Hans Kohler Bauunternehmen GmbH & Co, Andelsbuch  
Aufzüge: Doppelmayr Aufzüge AG  
Lüftungsanlage: Ender Klimatechnik GmbH, Altach  
Heizung Sanitär: Walter Fink GmbH & Dieter Schneider GmbH, Schwarzach  
Elektro: Josef Pircher BetriebsgmbH, Bregenz  
Blitzschutz: Blitz Profi - Rieker KEG, Dornbirn  
Regelungsanlage: Honeywell Austria GmbH  
Holzbau: Kaspar Greber GesmbH, Bezau  
Gerüstbau Manfred Brunner GesmbH  
Schwarzdecker-Spengler: Ing. Gunter Rusch GesmbH, Alberschwende  
Holzfenster: Frener Fenster GmbH, Dornbirn  
Glasfassade: Heinrich Manahl GesmbH, Bludenz-Bings  
Estrich: Jochen Küng Estriche, Hard  
Mobile Trennwände: Reuplan Reumiller, Hard



© Bruno Klomfar

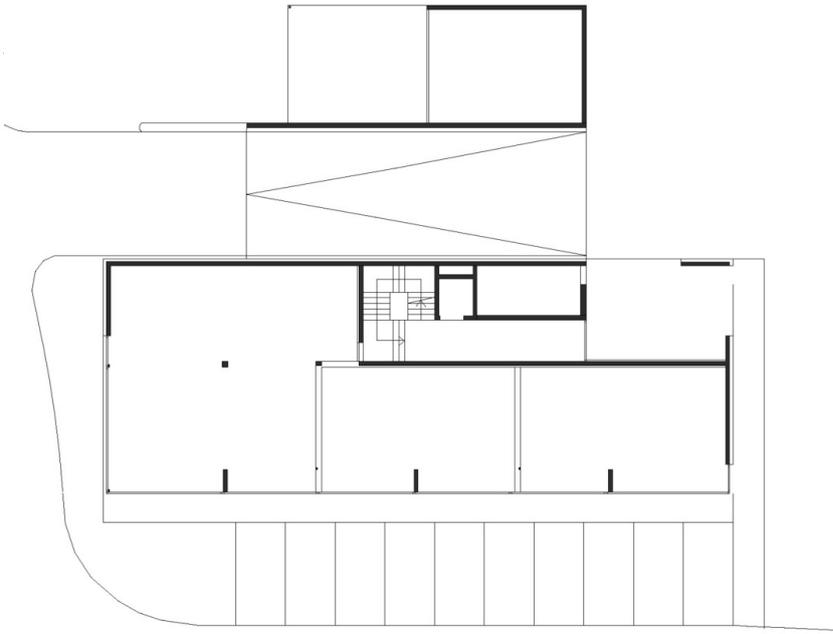
**Schwarzach Dorfzentrum**

Schließanlage: Assa Abloy Austria GmbH  
Bauschlosser: Harry Simeoni GmbH, Andelsbuch  
Trockenbau: Stefan Forstehäusler, Grünkraut (D)  
Verputzarbeiten: Hans Kohler Bauunternehmen GmbH, Andelsbuch  
Holzfußböden: Raum Creation - Christian Hlavac, Zwischenwasser  
Bodenbeschichtung: Bautenschutz - Tschannun, Götzis  
Sonnenschutz: Gunz und Peter OEG, Dornbirn  
Wand u. Deckenverkleidungen: ZE. & F. Plattner, Hohenems  
Holztreppe: Berchtold Gerhard GmbH, Schwarzenberg  
Brandschutztüren: Tischlerei Flatz, Hörbranz  
Holzwände Innentüren: Tischlerei Flatz, Hörbranz  
Glaserarbeiten: Wolf Alu Technik, Dornbirn  
Malerarbeiten: Egon David - Malermeister, Feldkirch  
Brandabschottungen: AGF - Kandolf KEG, Feldkirch  
Normbühnen: Steurer Bauelemente, Hard  
Baureinigung: Blitz Blank  
Möbeltischlerarbeiten: Manfred Oberhauser, Schoppernau  
Lose Möblierung: Reiter Wohn- und Objekteinrichtung  
GmbH, Rankweil  
Garderobenschränke: Tischlerei Schwendinger GmbH, Dornbirn  
Asphaltierungsarbeiten: Dobler Asphalt

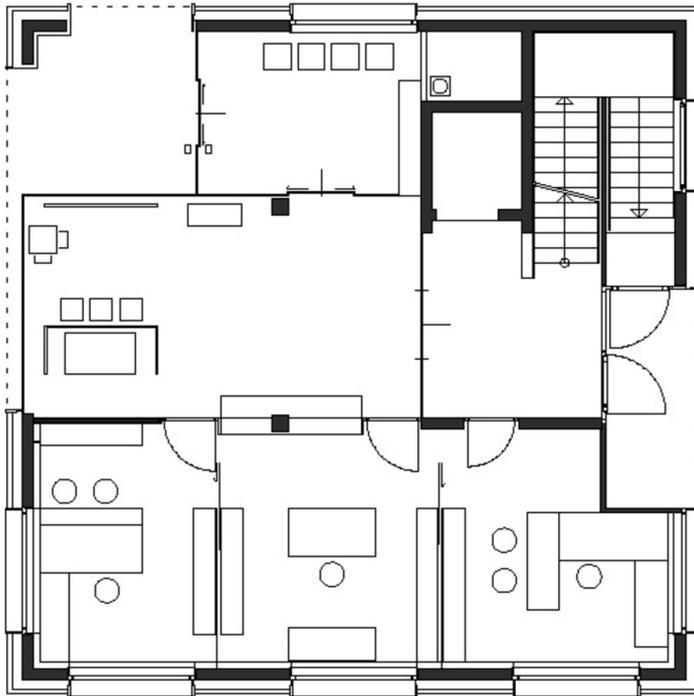
## AUSZEICHNUNGEN

Menschengerechtes Bauen 2006

Schwarzach Dorfzentrum

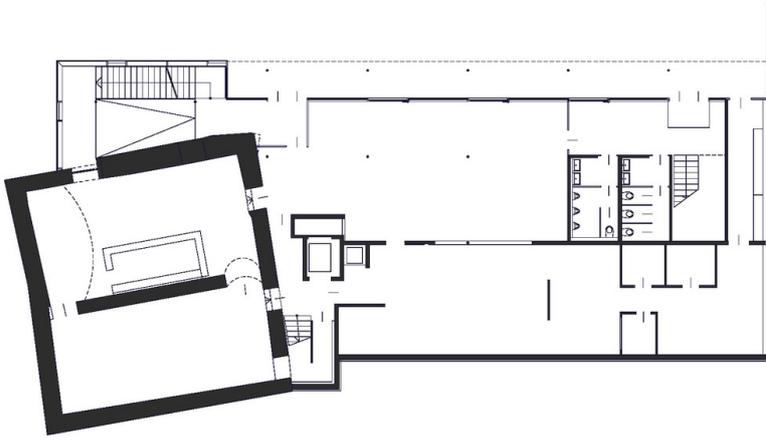


Grundriss EG

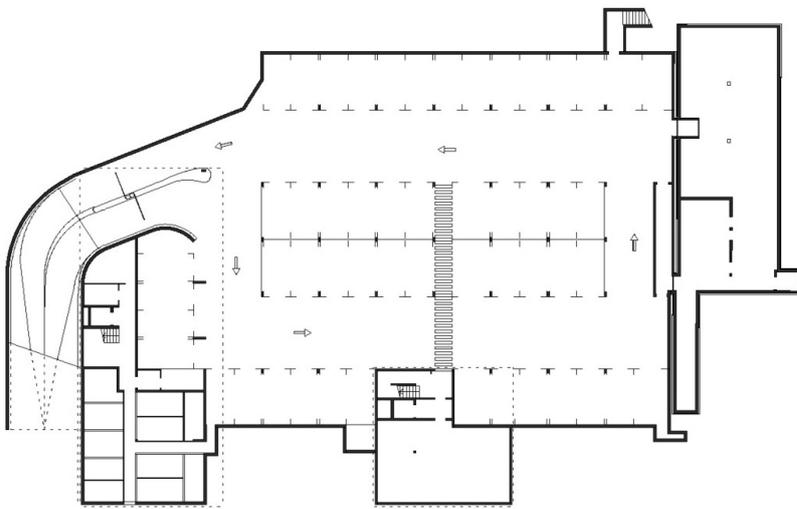


Grundriss EG

Schwarzach Dorfzentrum



Grundriss Gastro



Grundriss UG



Lageplan