



© Günter Richard Wett

Wohnanlage Kirchenwirt

Mariahilfstraße 1
6020 Innsbruck, Österreich

ARCHITEKTUR

Karlheinz Röck

gritsch.haslwanter architekten

BAUHERRSCHAFT

IVG Karl Gstrein

TRAGWERKSPLANUNG

Zangerl - ZT GmbH

FERTIGSTELLUNG

2016

SAMMLUNG

aut. architektur und tirol

PUBLIKATIONSdatum

10. März 2020



Entlang der Höttinger Au in Innsbruck sind in den vergangenen Jahren mehrere Wohnbauprojekte entstanden – innerstädtische Nachverdichtungen, die sich in den heterogenen Umraum auf der nördlichen Innseite einfügen und dort zeitgenössische Akzente setzen.

Eines davon ist der am Übergang vom historischen Stadtteil „Anpruggen“ zur Bebauung Mariahilf für einen privaten Investor errichtete Neubau des Kirchenwirts – ein Wohnbau mit Geschäften im Erdgeschoß. Das aus einem Wettbewerb hervorgegangene Projekt von Karlheinz Röck, Marian Gritsch und Ferdinand Haslwanter überzeugte die Jury durch seinen klaren städtebaulichen Ansatz. Ein monolithischer Baukörper ist so am Grundstück positioniert, dass zum einen die Mariahilfstraße platzartig aufgeweitet wurde und zum anderen Richtung Inn ein offener Freiraum entstand. (Text: Claudia Wedekind)



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett

Wohnanlage Kirchenwirt

DATENBLATT

Architektur: Karlheinz Röck, gritsch.haslwanter architekten (Marian Gritsch, Ferdinand Haslwanter)

Bauherrschaft: IVG Karl Gstrein

Tragwerksplanung: Zangerl - ZT GmbH

Fotografie: Günter Richard Wett

Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 02/2012

Fertigstellung: 07/2016

Nutzfläche: 2.800 m²

Bebaute Fläche: 660 m²

Umbauter Raum: 11.700 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 28,7 kWh/m²a (Energieausweis)

Materialwahl: Stahlbeton, Ziegelbau

PUBLIKATIONEN

Architizer 07/2017

WEITERE TEXTE

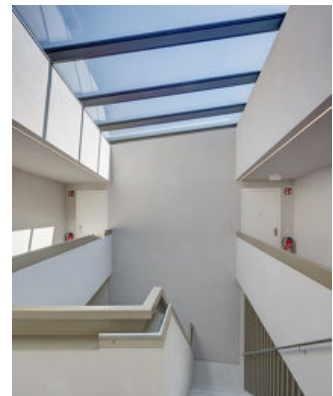
Wohnanlage Kirchenwirt, newroom, Montag, 25. November 2019



© Günter Richard Wett

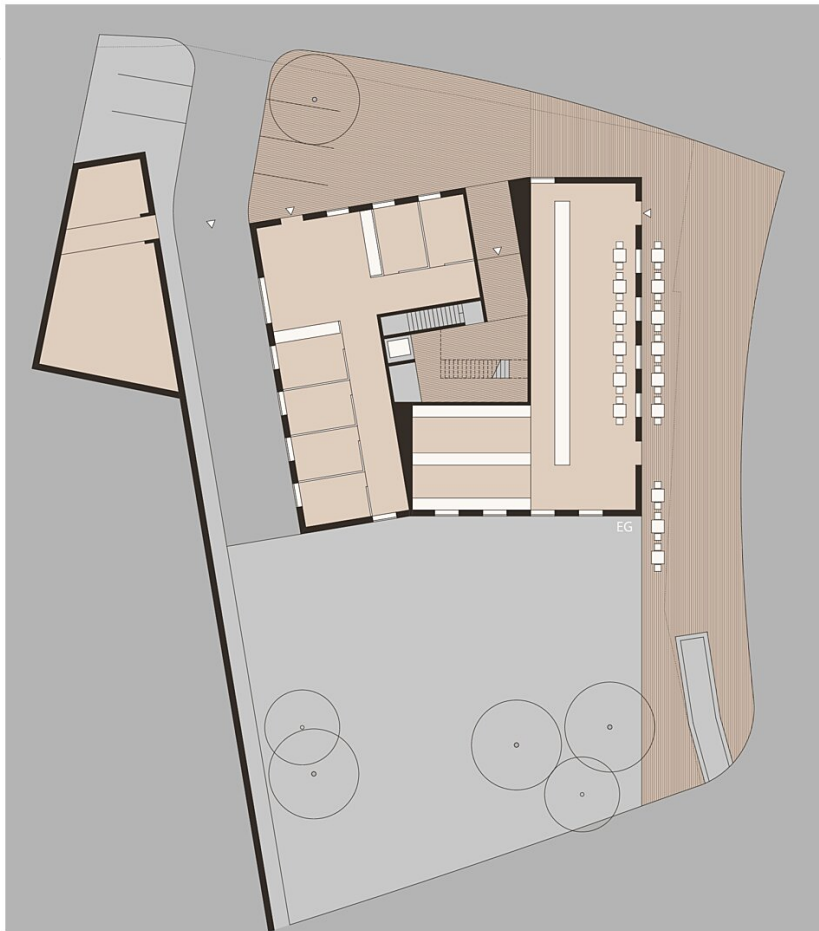


© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett

Wohnanlage Kirchenwirt



Grundriss EG



Grundriss OG



Ansicht