© VENTIRAARCHITEKTEN

MPREIS Prutz

Moosweg 26
6522 Prutz, Österreich

ARCHITEKTUR
VENTIRAARCHITEKTEN

BAUHERRSCHAFT
MPREIS

TRAGWERKSPLANUNG
D.I. Alfred R. Brunnsteiner ZT-GmbH

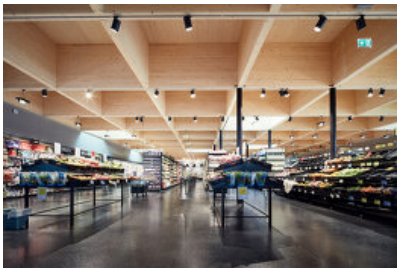
ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Klaus Schmücking

FERTIGSTELLUNG
2018

SAMMLUNG
aut. architektur und tirol

PUBLIKATIONSDATUM
1. März 2023

Entlang der Via Claudia Augusta liegt im Uferbereich des Inn die Gemeinde Prutz am Kreuzungspunkt ins Kaunertal und nach Ladis-Fiss-Serfaus. Hier betreibt die Fa. MPREIS einen Nahversorgungsmarkt mit einem angeschlossenen Cafébereich, einen eingeschoßigen Baukörper mit ca. 1200 qm Verkaufsfläche inkl. Nebenräumen und Lagerzonen. Der bestehende Markt wurde nun energieeffizient saniert und erzielte als erste Supermarktsanierung den EnerPHit-Standard, den Passivhaus-Standard für Sanierungen.
Dafür wurde der bestehende Betonbau mit einer EPS-Außenwanddämmung und teilweise neuem Außenwandaufbau versehen sowie die meisten transparenten Elemente durch eine Pfosten-Riegel-Fassade und Dreifachverglasungen ersetzt. Anstelle der früheren Sichtbetondecke erhielt der Supermarkt ein Holzdach mit XPS-Dämmung, das mit seinen quadratischen Holzfeldern den Verkaufsbereich prägt. Der Café-Bereich mit Ausblick in die umgebende Bergwelt und auf Schloss Laudegg wurde in heimischem Tannenholz ausgeführt.
Wie bei den Passivhausneubauten von MPREIS wird nun auch im sanierten Markt die Abwärme der Lebensmittelkühlung zur Beheizung genutzt. Weitere Bausteine wie eine energieeffiziente Beleuchtung oder der sehr gute Wärmeschutz bei den Kühlmöbeln steigern die Energieeffizienz. (Text: Architekten, bearbeitet)



© VENTIRAARCHITEKTEN

© VENTIRAARCHITEKTEN

© VENTIRAARCHITEKTEN

MPREIS Prutz

DATENBLATT

Architektur: VENTIRAARCHITEKTEN (Wolfgang Juen, Felicitas Wolf)
Bauherrschaft: MPREIS
Tragwerksplanung: D.I. Alfred R. Brunnsteiner ZT-GmbH (Alfred Brunnsteiner, Jörg Bergmann)
örtliche Bauaufsicht: Klaus Schmücking
Mitarbeit ÖBA: Markus Eller

Maßnahme: Revitalisierung
Funktion: Konsum

Planung: 08/2017 - 05/2018
Ausführung: 05/2018 - 08/2018

Grundstücksfläche: 4.774 m²
Bruttogeschossfläche: 1.400 m²
Nutzfläche: 1.200 m²
Bebaute Fläche: 1.400 m²
Umbauter Raum: 5.000 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 25 kWh/m²a (PHPP)
Heizwärmebedarf: 33,6 kWh/m²a (Energieausweis)
Endenergiebedarf: 150,6 kWh/m²a (Energieausweis)
Primärenergiebedarf: 254,9 kWh/m²a (Energieausweis)
Außeninduzierter Kühlbedarf: 48,4 kWh/m²a (Energieausweis)
Materialwahl:Holzbau, Mischbau, Stahlbeton, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen
Zertifizierungen:Zertifiziertes Passivhaus nach PHPP

© VENTIRAARCHITEKTEN

© VENTIRAARCHITEKTEN

© VENTIRAARCHITEKTEN

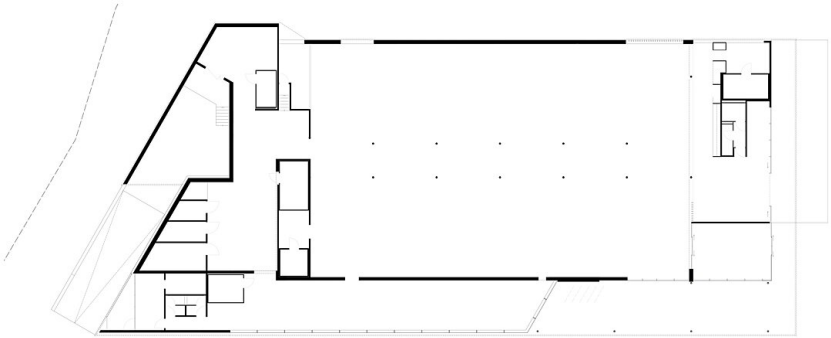
MPREIS Prutz

© VENTIRAARCHITEKTEN

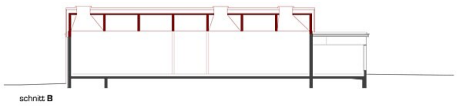
© VENTIRAARCHITEKTEN

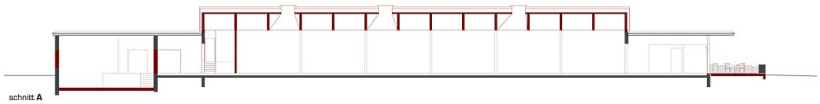
© VENTIRAARCHITEKTEN

MPREIS Prutz



Grundriss





Schnitte