



© Herbert Missoni

## Wohnpark Murpromenade

Am Langedelwehr 26 - 34  
8020 Graz, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Team A Graz**

BAUHERRSCHAFT  
**Bauunternehmung Granit**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Harald Jandi**

FERTIGSTELLUNG  
**2000**

SAMMLUNG  
**HDA Haus der Architektur**

PUBLIKATIONSdatum  
**31. Januar 2006**



Die sechsgeschossige Blockrandbebauung entlang der Straße „Am Langedelwehr“ mit vier leicht geschwungenen, höhengezonten Auslegern enthält 173 Wohnungen mit 57 bis 128 m<sup>2</sup> Nutzfläche, die ausnahmslos über Lifte und Laubengänge erreichbar und daher behindertengerecht sind.

Die großzügigen Gartenhöfe zwischen den Auslegern öffnen sich zur Mur hin; auch die Dachterrassen mit den dreiecksförmigen Wetterschutzdächern vor den Penthauswohnungen sind begrünt. Vier 7 m breite und 9,5 m hohe Öffnungen in der Blockrandbebauung strukturieren die 250 m lange Straßenfront und ermöglichen den Durchblick von der Straße aus über die Höfe zum baumbestandenem Murerfer.

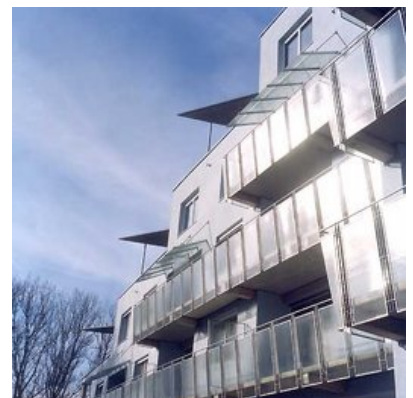
(Text: TEAM A GRAZ)



© Herbert Missoni



© Herbert Missoni



© Herbert Missoni

**Wohnpark Murpromenade**

## DATENBLATT

Architektur: Team A Graz (Franz Cziharz, Dietrich Ecker, Herbert Missoni, Jörg Wallmüller)

Mitarbeit Architektur: Georges D. Zambalos

Bauherrschaft: Bauunternehmung Granit

Tragwerksplanung: Harald Jandl

Funktion: Wohnbauten

Planung: 1991

Ausführung: 1992 - 2000

Grundstücksfläche: 14.741 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 10.380 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 3.635 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 42.040 m<sup>3</sup>

Baukosten: 26,2 Mio EUR

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

GU: Granit Hoch- und Industriebau GmbH, Graz

## PUBLIKATIONEN

Graz\_Architecture, Positions in the urban space focusing on the period as of 1990, Hrsg. Michael Szyszkowitz, Renate Ilsinger, HDA, HDA, Graz 2008.

Architektur\_Graz, Positionen im Stadtraum mit Schwerpunkt ab 1990, Hrsg. Michael Szyszkowitz, Renate Ilsinger, HDA, HDA, Graz 2008.

Architektur\_Graz Positionen im Stadtraum mit Schwerpunkt ab 1990, Hrsg. Michael Szyszkowitz, Renate Ilsinger, HDA, Graz 2003.