



© Ignacio Martinez

Ein 58 Meter langer, hölzerner „Wohnkubus“ schwebt über der Erdgeschossigen Architektur-Bürofläche. Dieser Kubus krabt nord- und südseitig aus, wobei auf der Nordseite ein geschützter, gedeckter Eingang und Zugang, sowie auf der Südseite eine beschattete Fassade entsteht. Dieser Wohnkubus ist mit Sperrholzplatten verkleidet, während der Sockel mit bemalten OSB-Platten belegt ist. Die Kellerdecke wurde als stark gedämmte Holzkonstruktion ausgeführt, die Erdgeschossdecke auf Grund der energetischen und gebäudeklimatischen Überlegungen, wurde als Ortbetonplatte ausgebildet, welche eine gewisse Speicherfunktion übernimmt (Kühlung).

Das Obergeschoss wurde in einer 35 cm stark gedämmten Holzkonstruktion ausgeführt. Die Dachkonstruktion besteht aus schmalen Douglasie-BSH-Trägern und ist als Warmdach mit 45 cm Wärmedämmung ausgeführt. Somit entsteht ein heller, offener, transparenter Büroraum im Erdgeschoss sowie großzügige, mit einer breiten Terrasse versehene Wohnungen im Obergeschoss, die mit hölzernen, aussenliegenden Stiegenhäusern erschlossen sind, welche mit transluzenten Stoffbahnen geschützt sind.

Der Bau ist der Ausdruck dessen, wie im Büro Kaufmann/Lenz/Gmeiner gedacht und gearbeitet wird: klare, pragmatische Architektursprache mit Baukörpern, die aus sinnvollem Materialeinsatz entstehen und zudem ein hohes Mass an ökologischer Verantwortung mit sich haben.

Büro sowie Wohnungen sind mit kontrollierter Lüftung ausgestattet, die Zusatzheizung erfolgt über einen Gaskessel. Auf Grund der Gebäudesimulation lässt sich im Wohngeschoss ein Heizenergieverbrauch von 23 KWh/m<sup>2</sup> und Jahr erwarten. In den Büroräumen sind auf Grund der hohen internen Energiequellen 10 KWh/m<sup>2</sup> zu erwarten. (Text: Architekt)

## Bürobau Sportplatzweg

Sportplatzweg 5  
6858 Schwarzach, Österreich

### ARCHITEKTUR

**Christian Lenz**  
**Hermann Kaufmann**

### BAUHERRSCHAFT

**Christian Lenz**  
**Gmeiner Baugesellschaft mbH**  
**Errichtergemeinschaft Kaufmann /**  
**Lenz / Gmeiner**

**Hermann Kaufmann**

### TRAGWERKSPLANUNG

**Sohm GmbH**

### FERTIGSTELLUNG

**1998**

### SAMMLUNG

**Architekturzentrum Wien**

### PUBLIKATIONSdatum

**14. September 2003**



© Ignacio Martinez



© Ignacio Martinez



© Ignacio Martinez

**Bürobau Sportplatzweg**

## DATENBLATT

Architektur: Christian Lenz, Hermann Kaufmann  
 Mitarbeit Architektur: Wolfgang Elmenreich (BL), Peter Nussbaumer  
 Bauherrschaft: Christian Lenz, Gmeiner Baugesellschaft mbH, Errichtergemeinschaft Kaufmann / Lenz / Gmeiner, Hermann Kaufmann  
 Tragwerksplanung: Sohm GmbH  
 Fotografie: Ignacio Martinez

Akustik-Planung: Karl Brüstle, Dornbirn

Funktion: Büro und Verwaltung

Planung: 1997

Fertigstellung: 1998

## PUBLIKATIONEN

Karl J. Habermann, Roberto Gonzalo: Energieeffiziente Architektur, Grundlagen für Planung und Konstruktion, Birkhäuser Verlag, 2006.



© Ignacio Martinez



© Ignacio Martinez



© Ignacio Martinez



© Ignacio Martinez



© Ignacio Martinez



© Ignacio Martinez

**Bürobau Sportplatzweg**



© Ignacio Martinez