



© Paul Ott

## Würtherseeapotheke

Villacher Straße 29  
9220 Velden am Würthersee, Österreich

ARCHITEKTUR

**Karlheinz Winkler**

BAUHERRSCHAFT

**Gebäudeleasing**

TRAGWERKSPLANUNG

**Johann Wolfesberger**

FERTIGSTELLUNG

**2006**

SAMMLUNG

**Architektur Haus Kärnten**

PUBLIKATIONSdatum

**7. März 2008**



### Geschäfts- und Wohnhaus Velden

Das Projekt ist durch ein transparentes, glasbegrenztes Sockelgeschoss bestimmt, auf dem ein ausragender, zweigeschossiger, metallisch glänzender, winkelförmiger Baukörper zu schweben scheint. Die halböffentliche Struktur der Sockelzone ist den gewerblichen Funktionen des Gebäudes vorbehalten – einer nahezu vollständig transparenten Apotheke und einer eher geschlosseneren Ordination eines praktischen Arztes. Zwischen den gewerblichen Bereichen liegt ein introvertierter Innenhof, der den Zugang zu den Obergeschossen bildet. Der metallumfasste Körper der Obergeschosse beinhaltet sechs Wohneinheiten, die sich durch quadratische Erker, großzügig nach Süden öffnen. Im Verlauf der übrigen Fassaden, wird durch scheinbar zufällig gezogene, bandförmige Verglasungen, für ausreichend Ausblick und Belichtung gesorgt. Der freie Wechsel zwischen dem hellem Grund der Aluminiumfläche und den variierenden Glasbereichen, erzeugt Tiefe und lässt in transparenten Abstufungen, das Innere des Baukörpers erahnen.



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

**Wörtherseeapotheke**

## DATENBLATT

Architektur: Karlheinz Winkler  
Mitarbeit Architektur: Christian Leeb, Gernot Meisl  
Bauherrschaft: Gebäudeleasing  
BetreiberIn: Wolfgang Wenger  
Tragwerksplanung: Johann Wolfesberger  
Bauphysik: rosenfelder & höfler  
Haustechnik / Heizung, Lüftung, Sanitär: Robert Pichler  
Haustechnik / Elektro: Heil und Schafzahl OEG  
Fotografie: Paul Ott

Einrichtungsplanung Apotheke: Helmut Fritz, TB für Inneneinrichtung, Graz

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2004 - 2005  
Ausführung: 2004 - 2006

Grundstücksfläche: 1.545 m<sup>2</sup>  
Bruttogeschossfläche: 1.690 m<sup>2</sup>  
Nutzfläche: 1.420 m<sup>2</sup>  
Bebaute Fläche: 765 m<sup>2</sup>  
Umbauter Raum: 5.600 m<sup>3</sup>

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Generalunternehmer Hochbau, Haustechnik, Elektro:  
Alpine Mayreder, Klagenfurt  
Alufenster und Türen:  
Starmann Metallbau GmbH, Klagenfurt  
Glasfassaden:  
Glas-Metall Temmel, Wildon  
Metallfassaden:  
Spitzer Dach, Graz  
Apothekeneinrichtung:  
Norer Tischlerei GmbH., Völs



© Paul Ott

**Wörtherseeapotheke**

AUSZEICHNUNGEN

Kärntner Landesbaupreis 2006, Anerkennung

Wörtherseeapotheke



Grundriss Obergeschoße

Grundriss OG



Grundriss Erdgeschoss

Grundriss EG