© FARBRAUM.cc

Wohnbau mit Kinderbetreuungseinrichtungen
Schönaugasse 132
8010 Graz, Österreich

ARCHITEKTUR
Pittino & Ortner

BAUHERRSCHAFT
ÖWGES Gemeinnützige Wohnbau-Gmbh

TRAGWERKSPLANUNG
Convex ZT GmbH

FERTIGSTELLUNG
2008

SAMMLUNG
HDA Haus der Architektur

PUBLIKATIONSDATUM
6. Oktober 2008

Das Außen zu Schönau- und Fröhlichgasse wird mittels Überlagerung der Grünflächen mit geschlossenen Baukörpern klar definiert, während sich im Inneren ein Spiel zwischen den Grünelementen auf verschiedenen Ebenen ergibt. Als Gelenk der Baukörper, die ineinander greifen, entsteht ein „Fenster nach Süden“, die geschlossenen Baukörper entlang der Straßen bilden durch zweigeschossige Überlagerungen ein komplexes Areal, wobei die klare Ablesbarkeit der Funktionen und des Erschließungskonzeptes gewährleistet wird.

Entlang der Schönaugasse erstreckt sich ab dem zweiten Geschoss ein mit einem Laubengang erschlossener viergeschossiger Wohnbaukörper. Der Raum zwischen den unteren zwei Geschossen wird mit Hort und teilweise mit Kindergarten ausgefüllt. Der Wohnbau „Schönaugasse“ wird über einen Vorplatz entlang der Straße erschlossen. Das Ineinandergreifen der Baukörper ermöglicht ein klares Erschließungskonzept. Der Hort greift in den Wohnbau „Fröhlichgasse“ mit einem überdeckten Zugang sowie einem großzügigen Vorplatz ein und entwickelt sich durch eine Gebäudefuge auch von Außen in den Innenhof.

Entlang der Fröhlichgasse werden die Tiefgaragenzufahrt und der Durchgang zu den Freiflächen vorgeschlagen. Der Kindergarten, als „innen liegende geborgene Raumhülle“ in Form einer Welle streckt sich von Osten nach Westen mit einem Hauptzugang an der verkehrsruhigen Seite und einem externen Zugang an der Schönaugasse. (Text: Architekt:innen)

© FARBRAUM.cc

© FARBRAUM.cc

© FARBRAUM.cc

Wohnbau mit Kinderbetreuungseinrichtungen

DATENBLATT

Architektur: Pittino & Ortner (Wolfgang Pittino, Klaus Ortner)
Mitarbeit Architektur: GSarchitects - Brigitte Spurej, Daniela Gojic (Wettbwerb / Vorentwurf), Gernot Angerer (Visualisierungen: Entwurf - Ausführung, inkl. Einrichtung und Außenanlagen), Jens Kalkhof (Projektleitung Architektur), Thomas Tschermenegg, Christian Gaisch, Andreas Neukirchner, Birgit Hein-Krizek, Martin Prattner
Bauherrschaft: ÖWGES Gemeinnützige Wohnbau-Gmbh
Tragwerksplanung: Convex ZT GmbH
Bauphysik: rosenfelder & höfler
Haustechnik: Ing. Karl Ferk GmbH.

Funktion: Gemischte Nutzung

Wettbewerb: 2003
Planung: 2003 - 2008
Ausführung: 2006 - 2008

Grundstücksfläche: 8.100 m²
Bruttogeschossfläche: 8.700 m²
Nutzfläche: 4.500 m²
Bebaute Fläche: 2.500 m²
Umbauter Raum: 22.000 m³
Baukosten: 7,9 Mio EUR

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Baumeister: Ing. Franz Vollmann Fertigteilwerk und Baumeister Philipsstraße 36, A 8403 Lebring
Spengler, Dachdecker und Eternit-Fassaden: Fa. Spitzer Jauerburggasse 18, A 8010 Graz
Schlosser: Fruhwirt GesmbH. Unterlabil 7, A - 8421 Wolfsberg
Trockenbau: Lieb Bau Weiz Birkenfelderstr. 40, A-8160 Weiz
Tischler: Safner Objekttischlerei GmbH. Hofkirchen 69, A- 9064 Pischeldorf
Glasfassaden: Fa. Jaritz Dorfstrasse 3 A-8114 Friesach-Gratkorn

AUSZEICHNUNGEN

Anerkennungspreis für beispielhaften Wohnbau 2008 durch das Land Steiermark

© FARBRAUM.cc

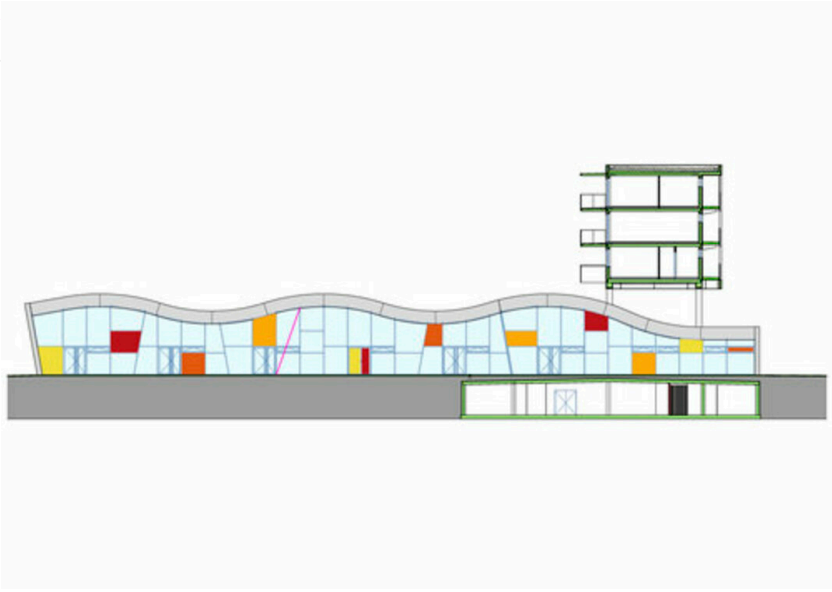
© FARBRAUM.cc

Wohnbau mit Kinderbetreuungseinrichtungen

Lageplan

Ansicht

Wohnbau mit Kinderbetreuungseinrichtungen



Ansicht Süd

Lageplan