© Brigida Gonzalez

Haus im Bachbohlweg

Bachbohlweg 1,3
78462 Konstanz, Deutschland

ARCHITEKTUR
BIEHLER WEITH

TRAGWERKSPLANUNG
Fischer + Leisering

FERTIGSTELLUNG
2005

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
12. Februar 2009

Die Auseinandersetzung mit der direkten Umgebung, die Einbindung des Bestands in neue Ideen und nicht zuletzt die außergewöhnliche Gestaltung von Orten für Menschen – ein gelungenes Doppelhaus muss diese Themen sorgfältig bearbeiten. So geschehen bei diesem Projekt der Architekten Biehler Weith. Entgegen der klassischen gereihten Doppelhaushälfte haben sie eine geschossweise verdrehte Organisation entwickelt.

Die Bauherrin hatte eingeladen, ein kreatives Konzept für die Entwurfsplanung eines Doppelhauses als Mietobjekt zu entwerfen. Das Grundstück liegt im Wohngebiet, nach hinten versetzt mit leichtem Südgefälle. Der Bebauungsplan erlaubt wenig Fläche, hinzu kamen der Wunsch nach der erhaltung von Ostgarten und Baumbestand. Es sollten zwei möglichst gleichwertige Häuser entstehen, inklusive Einliegereinheiten.

Die Architekten entwickeln ein Doppelhaus mit festgeschriebenem Kubus, bei dem jede Einheit die jeweils andere umklammert. Dabei besitzt jedes Haus Bezüge zu den vier Himmelsrichtungen. Zwischen Bestand – ein altes Nachbarhaus und neuer Struktur beginnt ein Zwiegespräch. Der eingeschnittene Tiefhof ist das verbindende Element. Im Hang- bzw. Untergeschoss nutzen sie die Hof-Fassade für die Belichtung und Erschließung der Einliegereinheit. Dann das Erdgeschoss: Um 90° verdreht ist es ost-west-gerichtet. Es bietet die Verbindung mit dem umgebenen Garten. Das Obergeschoss ist abermals um 90° verdreht und wieder nord-süd-gerichtet. Mit seinen großzügigen Verglasungen und Loggien fängt es das Südlicht ein.

© Brigida Gonzalez

© Brigida Gonzalez

© Brigida Gonzalez

Haus im Bachbohlweg

Die Kraft und Ortsgebundenheit erhält das verdrehte Haus nicht nur durch seine voluminöse Kubusform. Vielmehr verdankt es seine Ausstrahlung auch der Fassade aus Klinker im Farbton der benachbarten Blutbuche und der Dächer der umliegenden Bebauung. Die innere Struktur wird nach außen gekehrt. Die Wohneinheiten sind durch die Verwendung von unterschiedlichen Mauerwerksverbänden differenziert dargestellt und betonen die Individualität des Einzelnen. (Nach einem Text der Architekten.)

DATENBLATT

Architektur: BIEHLER WEITH (Christoph Biehler, Ralf Heinz Weith)
Mitarbeit Architektur: Markus Doleschal
Tragwerksplanung: Fischer + Leisering
Fotografie: Brigida Gonzalez

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2003 - 2005
Ausführung: 2004 - 2005

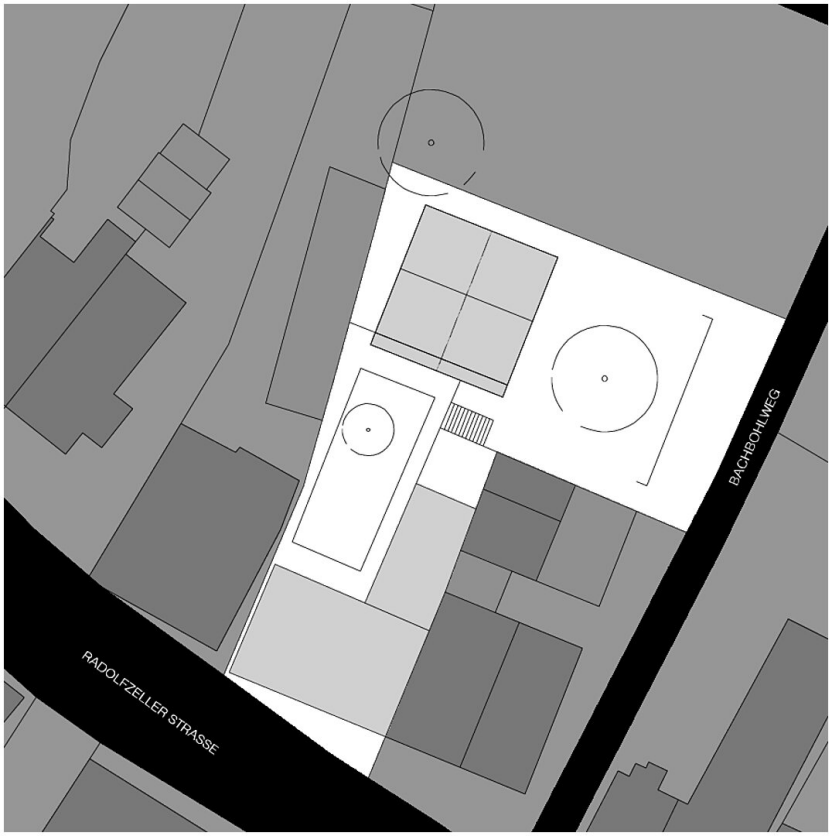
Umbauter Raum: 1.750 m³

© Markus Doleschal

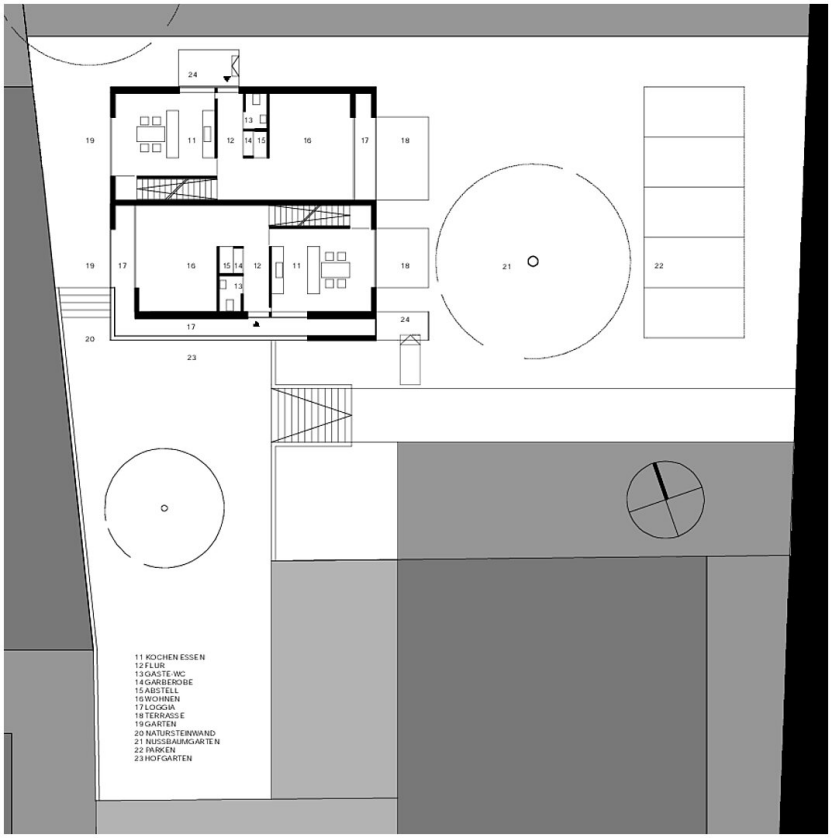
© Markus Doleschal

© Markus Doleschal

Haus im Bachbohlweg

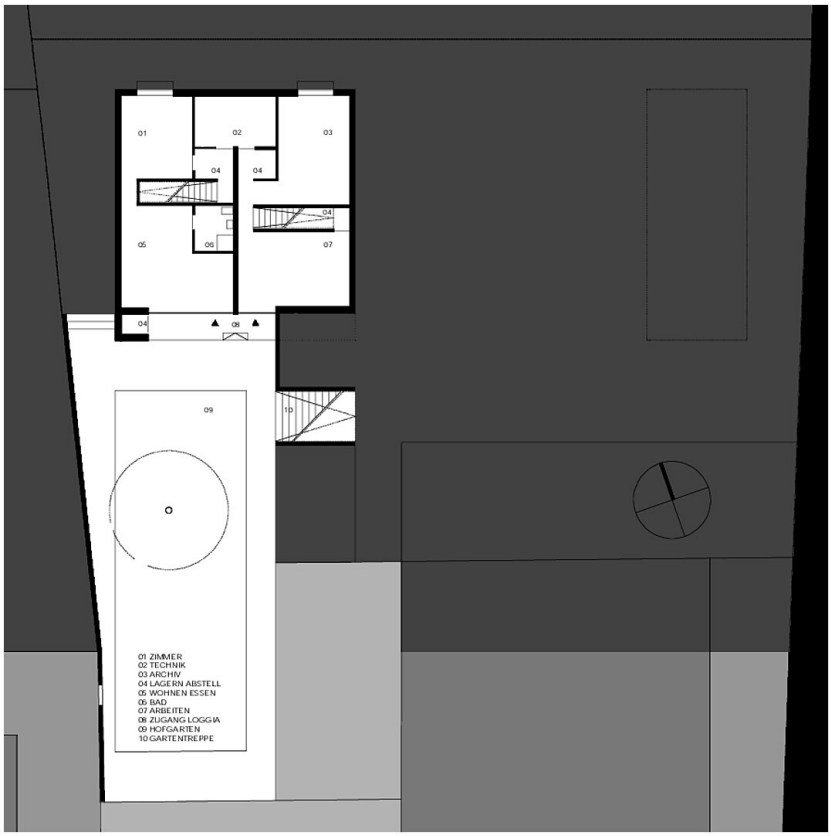


Lageplan

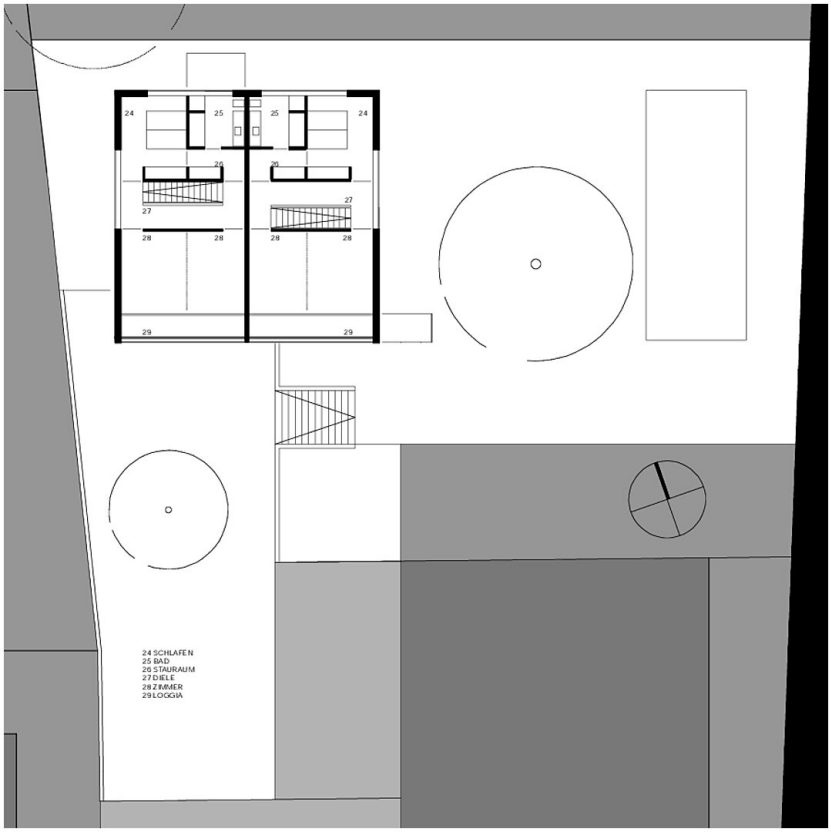


Grundriß Erdgeschoß

Haus im Bachbohlweg

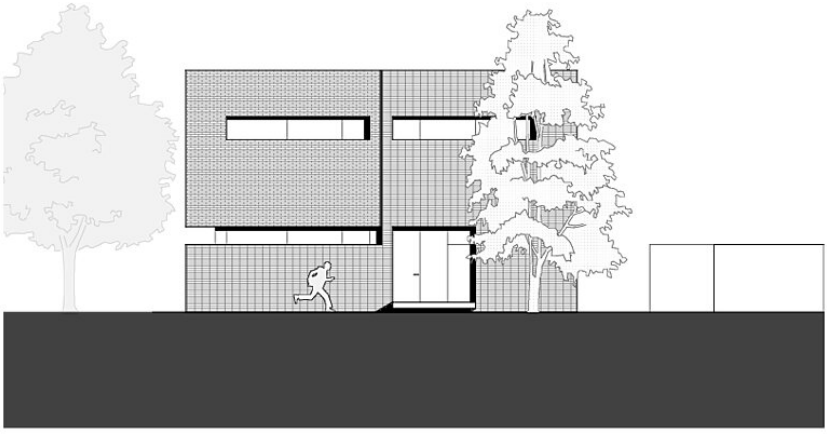


Grundriß Hanggeschoß



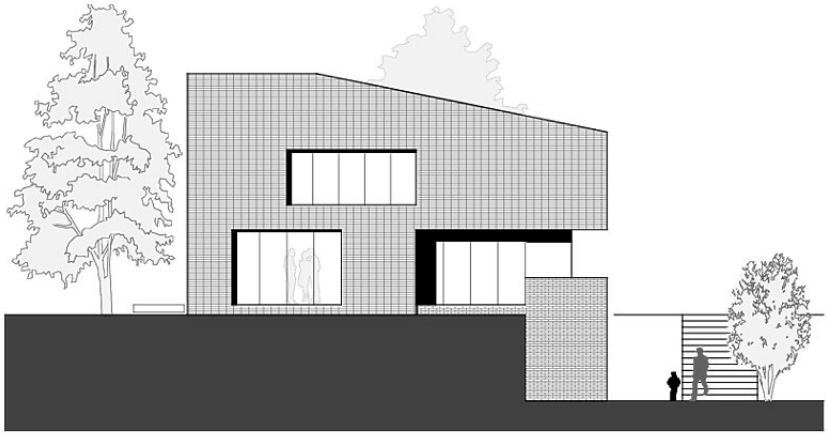
Grundriß Obergeschoß

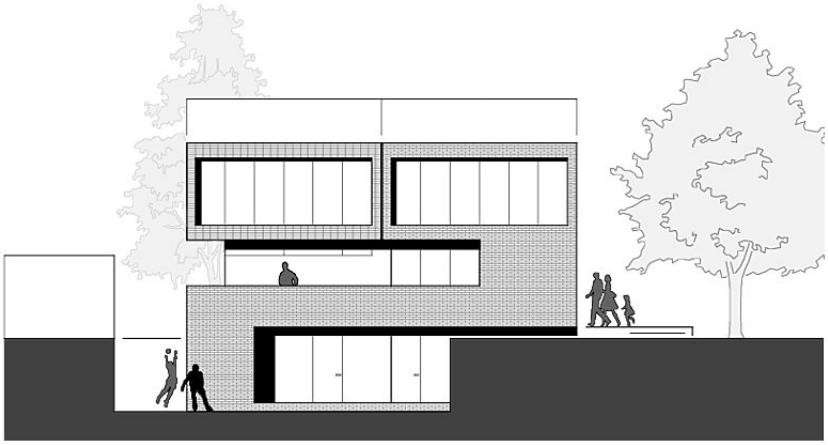
Haus im Bachbohlweg



Ansicht Nord Ost

Haus im Bachbohlweg





Ansicht West Süd