© Lukas Roth

Wohn- und Geschäftshaus Lindengasse

Lindengasse 13-15
1070 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
Adolf Krischanitz

BAUHERRSCHAFT
Sandholm Administrationsgesellschaft m.b.H.

TRAGWERKSPLANUNG
ghp gmeiner haferl&partner

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Klösch & Richter GmbH

FERTIGSTELLUNG
2008

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
19. Juli 2009

In die dichte, im wesentlichen gründerzeitliche Umgebung wurde ein Gebäude eingefügt, „dessen Charakter und Morphologie“, so Adolf Krischanitz, „sowohl eigenständig als auch kontextuell definiert (re)agiert.“ Das in seinen Grundrissabmessungen 62 x 36 m große Haus mit 72 Wohneinheiten, drei Büros und zwei Geschäften sowie einem geräumigen und begrünten Innenhof würde auch in Berlin gute Figur machen.
Das auf den ersten Block monolithische Wohn- und Geschäftshaus mit übergreifenden Eckwohnungen umfasst neben dem Erdgeschoss sieben Obergeschosse und drei Untergeschosse (Fundamanentsohle -11,5 m) und ist an der Schmalseite ab dem 4. Obergeschoss zugunsten von wohnungsbezogenen Terrassenbändern gestaffelt. Der achsialsymmetrisch auf die vier Treppenkerne „zugespitzte“ Innenhof fungiert als Verteilerkreis der Erschließung, die Gebäudeschicht an der Lindengasse ist mit zwei Treppenhäusern separat erschlossen. Die Innenhoffassade besteht aus einem System von Fertigteilstützen und Fertigteilträgern bzw. Brüstungsträgern und wurde von der restlichen Konstruktion thermisch entkoppelt. Diese bei den Treppenhäusern ausknickenden Logenbänder bilden vor den Wohnungen eine attraktive Filterschicht. (Text: Gabriele Kaiser)

© Lukas Roth

© Lukas Roth

© Lukas Roth

Wohn- und Geschäftshaus Lindengasse

DATENBLATT

Architektur: Adolf Krischanitz
Mitarbeit Architektur: Wettbewerb: Birgit Frank, Marcello Mazzei, Ralf Wilkening; Ausführung: Karin Triendl (PL), Marcella Ressegatti (PL) Kate Lemmen, Annette Grosskinsky, Jan Proksa, Dirk Haid
Bauherrschaft: Sandholm Administrationsgesellschaft m.b.H.
Tragwerksplanung: ghp gmeiner haferl&partner (Manfred Gmeiner, Martin Haferl)
Mitarbeit Tragwerksplanung: Peter Hörmann, Georg Kalinka
örtliche Bauaufsicht: Klösch & Richter GmbH
Haustechnik: ZFG Projekt GesmbH, TB Eipeldauer
Fotografie: Lukas Roth

Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2004
Ausführung: 2007 - 2008

Grundstücksfläche: 1.117 m²
Bruttogeschossfläche: 18.215 m²
Nutzfläche: 9.200 m²

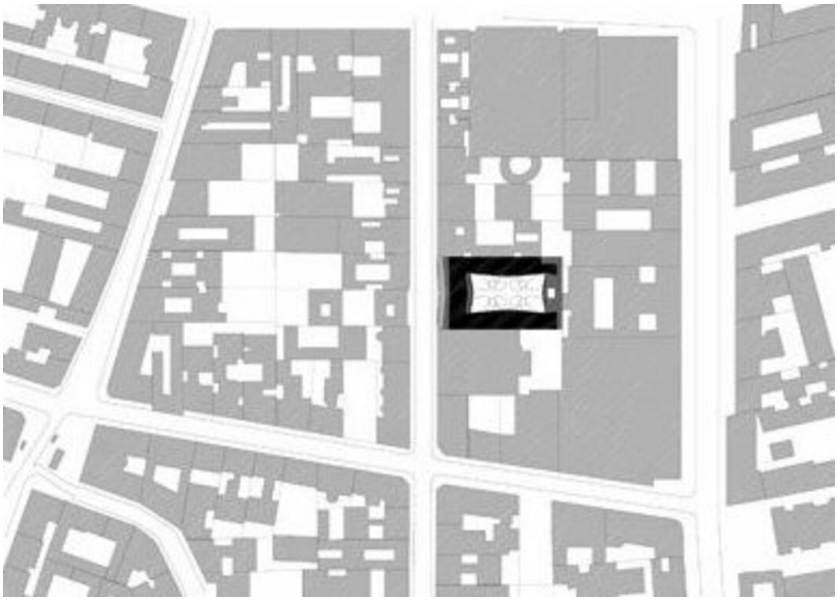
WEITERE TEXTE

Palmers-Projekt neu gekleidet, Roman David-Freihsl, Der Standard, Freitag, 16. April 2004

© Lukas Roth

© Lukas Roth

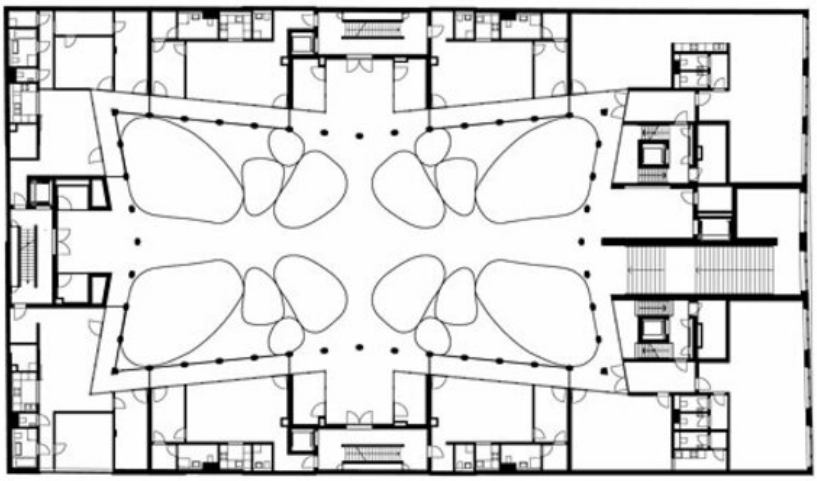
© Lukas Roth

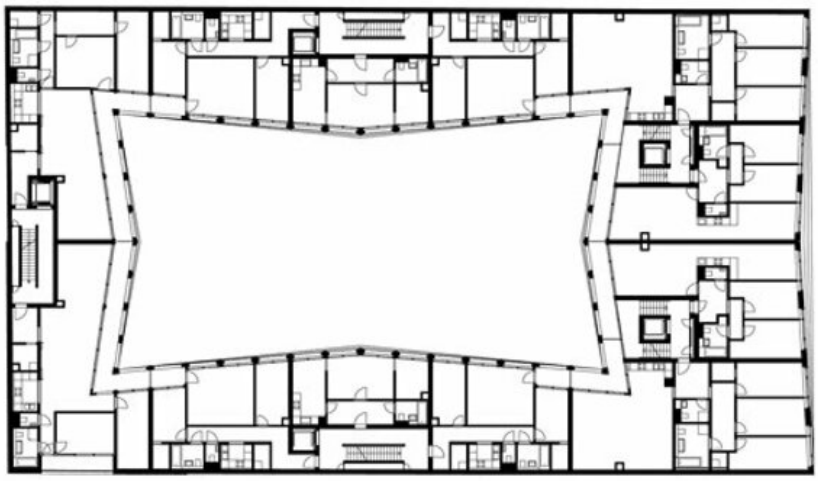


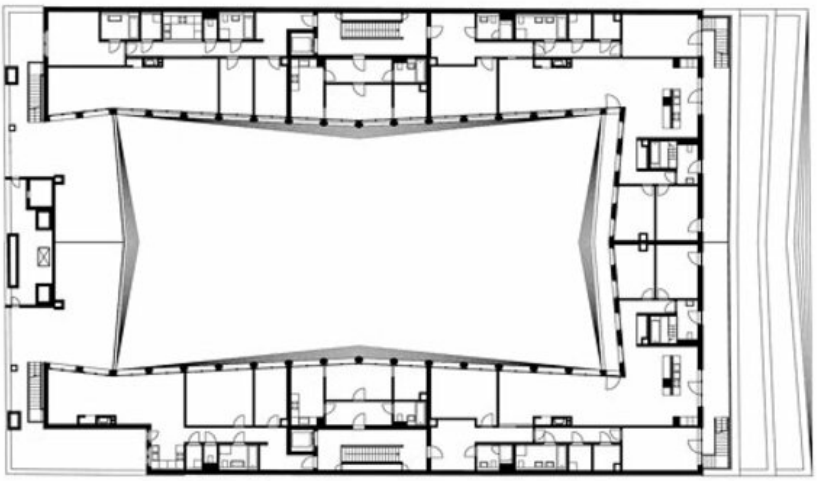
Wohn- und Geschäftshaus Lindengasse

Lageplan

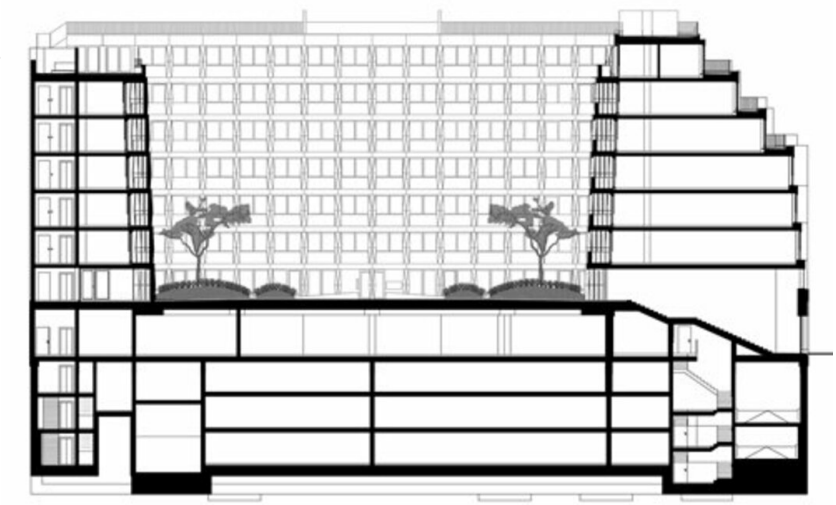
Wohn- und Geschäftshaus Lindengasse







Grundriss OG1, OG3, OG7



Wohn- und Geschäftshaus Lindengasse

Schnitt