

© Livia Corona

Rose am Lend

Lendplatz 41
8020 Graz, Österreich

ARCHITEKTUR
INNOCAD

BAUHERRSCHAFT
Golden Nugget

TRAGWERKSPLANUNG
Gerhard Baumkirchner

FERTIGSTELLUNG
2008

SAMMLUNG
HDA Haus der Architektur

PUBLIKATIONSDATUM
11. Oktober 2009

Entgegen den Gepflogenheiten, die alten giebelständigen Häuser im Bereich des Lendplatzes abzureißen, entschieden sich die Architekten für seine Sanierung und ergänzten das Hofgebäude um ein Stockwerk.
Die Einbindung des Projektes in den baulichen, aber auch sozialen Kontext war von Anfang an essentieller Bestandteil des Entwurfsprozesses. Bereits während der Planungsphase wurde ein Club eröffnet, das Geschäftslokal dient nach wie vor als temporärer Veranstaltungsraum.

Der Entwurf nimmt bewusst Vorhandenes auf und transformiert den Kontext: So ist das Rosenmotiv eine Referenz an die Zeit der Errichtung des Altbaues (Spätbarock) und die Namensgebung setzt sich aus den Resten des alten „Schuhaus am Lend“ – Schriftzuges und dem Bezug zur Hl. Rosalia – der Statue auf dem Lendplatz zusammen.

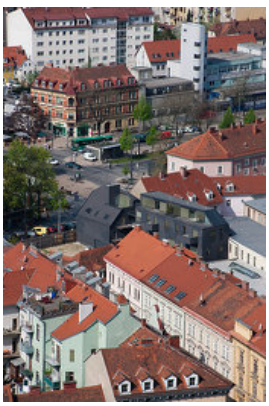
„Die Rose am Lend ist mehr als ein Gebäude. Sie ist vielmehr eine Momentaufnahme einer Entwicklungsgeschichte – sie ist Teil der Entwickung und Wandlung eines der komplexesten Stadtquartiere von Graz und sie erzählt auch ihre eigene Geschichte als eines der ältesten bestehenden Gebäude am Lendplatz, erbaut im Barock des 18. Jahrhunderts.
Die Rose am Lend schafft eine starke unverwecheselbare Identität in einem sehr heterogenen und städtischen Umfeld. Die 11 Wohneinheiten bieten hochwertigen urbanen Wohnraum und das Geschäftslokal im Erdgeschoß folgt der eigenen Tradition des Gewerbes und Handels, als auch der Tradition des Lendplatzes als Marktplatz." (Martin Lesjak, INNOCAD) (Text: Architekt:innen)



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

Rose am Lend

DATENBLATT

Architektur: INNOCAD (Martin Lesjak, Peter Schwaiger, Bernd Steinhuber, Nerma Linsberger)
Mitarbeit Architektur: Oliver Kupfner, Martin Lesjak, Roland List, Reinhard Schütz, Margit Spreitzer, Bernd Steinhuber,
Bauherrschaft: Golden Nugget
Tragwerksplanung: Gerhard Baumkirchner
Fotografie: Paul Ott

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2005
Ausführung: 2007 - 2008
Eröffnung: 2008

Grundstücksfläche: 509 m²
Nutzfläche: 790 m²
Bebaute Fläche: 300 m²
Baukosten: 980.000,- EUR

PUBLIKATIONEN

A10, Architektur Aktuell

AUSZEICHNUNGEN

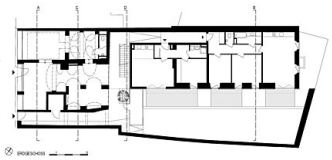
Architekturpreis des Landes Steiermark 2008, Nominierung

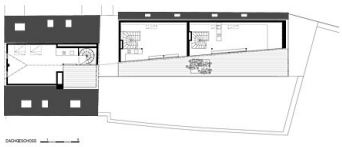


© Paul Ott

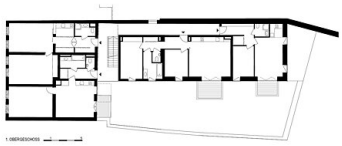


© Paul Ott





Rose am Lend





Grundrisse und Schnitte