



© Thomas Jantscher

### Wohnbau Telfs-Puite

Ausgehend von einer städtebaulichen Studie für das Gebiet „Telfs-Puite“ realisierte Peter Lorenz in unmittelbarer Nähe des ebenfalls von ihm errichteten MPREIS-Supermarktes für die TIGEWOSI einen Wohnbau. Insgesamt 35 Mietwohnungen sind in einem einfachen Baukörper untergebracht, der sich zur Sonne und zur Aussicht in die Bergwelt öffnet.

Auf drei Seiten bestimmt die vorgehängte graue Cembonitfassade und bunte, verschiebbare Sonnenschutzelemente das Erscheinungsbild des Gebäudes. Die der Sonne zugewandte Längsseite wird durch große geschwungene Balkone geprägt, an deren Brüstung sich Solarpanelle befinden. Die insgesamt 300 m<sup>2</sup> Sonnenkollektorenflächen an Fassade und Dach decken den Warmwasserbedarf und zu 70% die Heizung ab. Großzügige Balkone und räumlich interessante Stiegenhäuser bieten hohe Wohnqualität. Ein Stück zeitgemäße Architektur, die hohe und langfristig gedachte Bauqualität mit günstigen Baukosten verbindet und im Ortsbild einen attraktiven Akzent setzt. (Text: Claudia Wedekind)

## Wohnen zur Sonne

Am Fuchsbühel 8-10  
6410 Telfs, Österreich

ARCHITEKTUR  
**LORENZATELIERS**

BAUHERRSCHAFT  
**TIGEWOSI**

TRAGWERKSPLANUNG  
**BERNARD Gruppe**

FERTIGSTELLUNG  
**2005**

SAMMLUNG  
**aut. architektur und tirol**

PUBLIKATIONSdatum  
**5. April 2012**



© Thomas Jantscher



© Thomas Jantscher



© Thomas Jantscher

## Wohnen zur Sonne

### DATENBLATT

Architektur: LORENZATELIERS (Peter Lorenz)

Bauherrschaft: TIGEWOSI

Tragwerksplanung: BERNARD Gruppe

Fotografie: Thomas Jantscher

HSL: A3 Jäger Plasil GmbH & CoKG

E-Planung: Büro Eidelpes

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2003

Ausführung: 2004 - 2005

Grundstücksfläche: 2.530 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 2.320 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 680 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 17.800 m<sup>3</sup>



© Thomas Jantscher