



© Gisela Erlacher

Das Grundstück im Zentrum von Pörschach liegt in einer Zone, die durch zwei städtebaulich bestimmende, lineare Elemente, nämlich die Hauptstraße im Süden und die Bahnstrecke im Norden, eingefasst ist. Der in diesem Bereich südlich der Hauptstraße liegende Monte-Carlo-Platz spielt ebenfalls eine wichtige Rolle im städtebaulichen Kontext. Auf diese Parameter wird mit einem klar strukturierten Entwurf reagiert, wobei der Obergeschossbaukörper bewusst in den Straßenraum ragt und so mit der gegenüberliegenden Bebauung eine signifikante Torsituation bildet. Der eingeschossige trapezförmige Baukörper rückt zurück. Dadurch entsteht eine nördlich der Hauptstraße liegende Vorzone als Platzweiterung des Monte-Carlo-Platzes. Die Erschließung der Tiefgarage und des nordseitigen Parkplatzes erfolgt direkt an der ostseitigen Grundstücksgrenze.

Das Haus beherbergt eine BKS-Bankfiliale mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 300 m², ein Café mit einer Nutzfläche von ca. 170 m², sowie einen Drogeriemarkt mit einer Nutzfläche von ca. 340 m². (Text: Architekt)

BKS – Centrum Pörschach

Hauptstrasse 199
9210 Pörschach am Wörthersee,
Österreich

ARCHITEKTUR
Reinhold Wetschko

BAUHERRSCHAFT
BKS Bank

TRAGWERKSPLANUNG
ATC Ziviltechniker GmbH

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
ATC Ziviltechniker GmbH

FERTIGSTELLUNG
2009

SAMMLUNG
Architektur Haus Kärnten

PUBLIKATIONSdatum
29. Mai 2012



© Gisela Erlacher

BKS – Centrum Pörschach

DATENBLATT

Architektur: Reinhold Wetschko

Bauherrschaft: BKS Bank

Tragwerksplanung, örtliche Bauaufsicht: ATC Ziviltechniker GmbH

Bauphysik: Pabinger und Partner

Haustechnik / Elektro: Krülle Heinz

Haustechnik / HKLS: Sorz Ing. GmbH

Fotografie: Gisela Erlacher

Funktion: Banken und Börse

Wettbewerb: 2006 - 2007

Planung: 2007

Ausführung: 2007 - 2009

Grundstücksfläche: 2.521 m²

Bruttogeschossfläche: 1.723 m²

Bebaute Fläche: 1.092 m²

Umbauter Raum: 14.079 m³

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeisterarbeiten:

Strabag AG, Molzbichlerstr. 6, 9800 Spittal/Drau

Elektroinstallationsarbeiten:

I&H Mahkovec GmbH, Schwarzviertlerstr. 2, 9470 St. Paul i. Lav.

HKLS-Arbeiten:

Hechenleitner & Cie GmbH, Südring 236, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Schwarzdeckerarbeiten:

Fleischmann & Petschnig GmbH, Rosentalerstr. 87, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Metallbau:

Starmann Metallbau GmbH, Josef-Sablatnig-Str. 310, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Sonnenschutz:

Starmann Sonnenschutztechnik GmbH, Laudonstr. 18-20, 9020 Klagenfurt am

Wörthersee

Bautischlerarbeiten:

Josef Willroider GmbH, Willroiderstraße 13, 9500 Villach

BKS – Centrum Pörschach

Fliesenlegerarbeiten:

Fliesen Huss, Rössnig 50, 9170 Ferlach

Maler-Anstreicher, Bodenleger:

Knes Natürlich Wohnen, Bahnhofplatz 11, 9210 Pörschach am Wörthersee