© Rasmus Norlander

Tiwag KWB-Leitstelle mit Besucherzentrum

Dr. Meinrad Praxmarer Straße 3
6424 Silz, Österreich

ARCHITEKTUR
Bechter Zaffignani

BAUHERRSCHAFT
TIWAG

TRAGWERKSPLANUNG
ZSZ Ingenieure

FERTIGSTELLUNG
2014

SAMMLUNG
aut. architektur und tirol

PUBLIKATIONSDATUM
20. Januar 2015

Auf dem Gelände des Kraftwerks Silz errichtete die TIWAG eine neue Kraftwerkleitstelle, von der aus sämtliche Kraftwerke des Unternehmens gesteuert und überwacht werden. Bestimmendes Gebäude des Areals ist das 1978 von Ekkehard Hörmann realisierte markante Turbinenhaus, auf das der, aus einem EU-weiten Architekturwettbewerb hervorgegangene, von Bechter Zaffignani Architekten konzipierte Neubau in seiner Höhe, Breite und Ausrichtung dezidiert Bezug nimmt.
Der in braun eingefärbtem Sichtbeton errichtete, hohe und massive Baukörper ist klar strukturiert, die einzelnen Funktionsbereiche – neben der Leitstelle sind Räume für die Bereiche Stromhandel und Energiewirtschaft, Notfallorganisation, Administration, Systemtechnik sowie ein Rechenzentrum untergebracht – sind vertikal übereinander gestapelt. Das Herzstück bildet die Leitstelle mit dem überhohen Kontrollraum, der nach außen als horizontales Moment und kraftvolle Geste in Erscheinung tritt.
Um dem Wunsch der Nutzer nach blendlichtfreien Büros zu entsprechen, wurden Ost- und die Westfassade ganz ohne Öffnungen ausgeführt. Diese geschlossenen Scheiben bilden sie die tragende Außenhülle, die freien Deckenränder der Süd- und Nordfassade sind durch massive Brüstungen verstärkt, die als Träger wirken. Die Außenhülle ist thermisch von den Innenwänden und Decken entkoppelt, Edelstahleinlegeteile und Edelstahlquerkraftdorne verbinden die innere und äußere Konstruktion. Um die geforderte Erdbebensicherheit zu gewährleisten erfolgte die Fundierung mit einer 1 m starken Fundamentplatte, die zusätzlich durch Zugpfähle verankert ist.
Kontrapunkt zum monolithischen Hochbau der Leitstelle ist das Besucherzentrum, das sich als eingeschossiger und langgezogener Baukörper aus dem aufgeschütteten Plateau schiebt. Raumhohe Verglasungen über die gesamte Breite Richtung Straße bieten Einblicke und wecken das Interesse der Passanten, auf der Rückwand stellt ein durchlaufendes Oberlichtband den Sichtbezug zur südlich gelegenen Kraftwerksanlage her. Östlich von der Leitstelle wurde zudem eine Netzersatzanlage errichtet, ein eingeschossiger Minimalbaukörper, der die technisch notwendigen

© Rasmus Norlander

© Rasmus Norlander

© Rasmus Norlander

Anlagen aufnimmt. (Text: Claudia Wedekind)

DATENBLATT

Architektur: Bechter Zaffignani (Rene Bechter, Michelangelo Zaffignani)
Mitarbeit Architektur: Sabine Tschofen, Dietmar Sutter
Bauherrschaft: TIWAG
Tragwerksplanung: ZSZ Ingenieure (Thomas Zoidl, Wolfgang Schauer, Christian Zoidl)
Fotografie: Rasmus Norlander

ÖBA: Baumanagement Oswald GmbH, Mils
E- und KLS-Planung: BMO-Gebäudetechnik GmbH, Mils
Control Room Design: Maurer und Partner AG, Heimenschand (CH)
Bauphysik: Bernhard Weithas GmbH, Lauterach
Brandschutzplanung: K&M Brandschutztechnik, Lochau

Funktion: Industrie und Gewerbe

Wettbewerb: 2011
Planung: 2011 - 2014
Ausführung: 2012 - 2014

Grundstücksfläche: 26.774 m²
Bruttogeschossfläche: 2.844 m²
Nutzfläche: 2.162 m²
Bebaute Fläche: 553 m²
Umbauter Raum: 11.330 m³

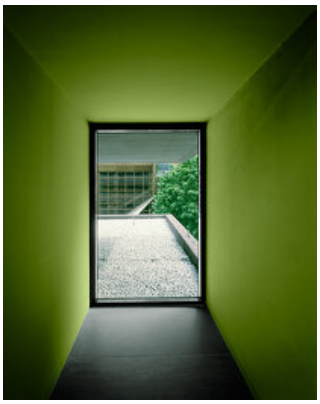
NACHHALTIGKEIT

Der Neubau ist in Niedrigenergiebauweise mit Innendämmung ausgeführt. Ein Grundwasserbrunnen versorgt sowohl die Wärmepumpe als auch die Kühlanlagen mit der benötigten Energiemenge. Aufgrund der relativ hohen internen Lasten durch die technischen Geräte muss nur geringfügig Wärmeenergie bereit gestellt werden.

Heizwärmebedarf: 18,0 kWh/m²a (Energieausweis)
Endenergiebedarf: 83,0 kWh/m²a (Energieausweis)
Primärenergiebedarf: 218,0 kWh/m²a (Energieausweis)
Außeninduzierter Kühlbedarf: 21,0 kWh/m²a (Energieausweis)

© Rasmus Norlander

© Rasmus Norlander



© Rasmus Norlander

Tiwag KWB-Leitstelle mit Besucherzentrum

PUBLIKATIONEN

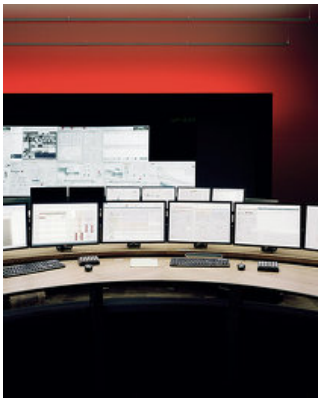
Best of Austria, Architektur 2016_17, Hrsg. Architekturzentrum Wien, Park Books, Zürich 2018.

AUSZEICHNUNGEN

ZV-Bauherrenpreis 2015, Preisträger

WEITERE TEXTE

Tiwag KWB-Leitstelle mit Besucherzentrum, newroom, Montag, 2. November 2015



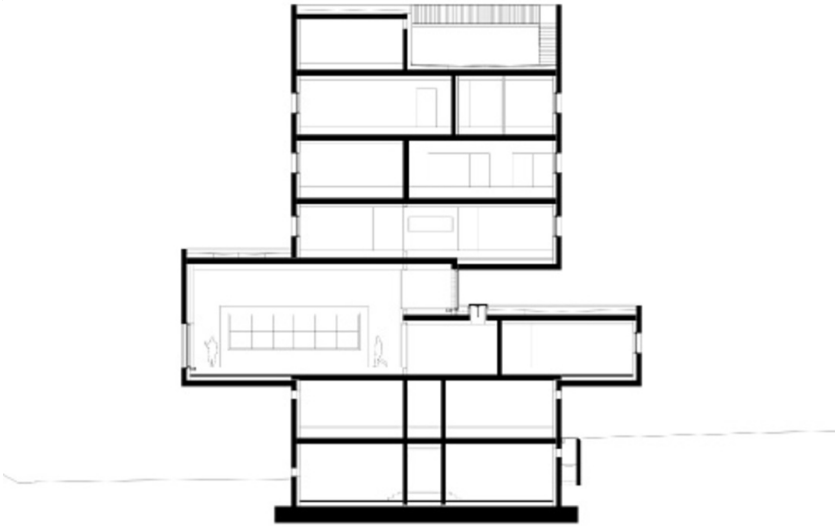
© Rasmus Norlander

© Rasmus Norlander

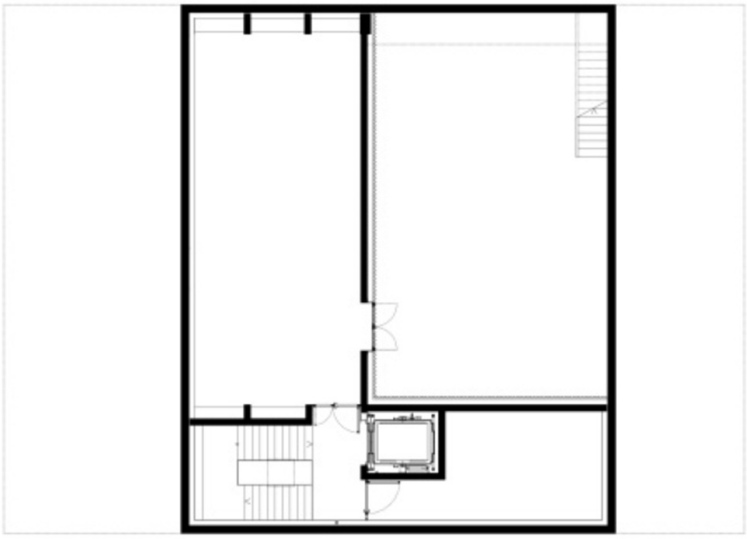
© Rasmus Norlander

© Bechter Zaffignani

Tiwag KWB-Leitstelle mit Besucherzentrum



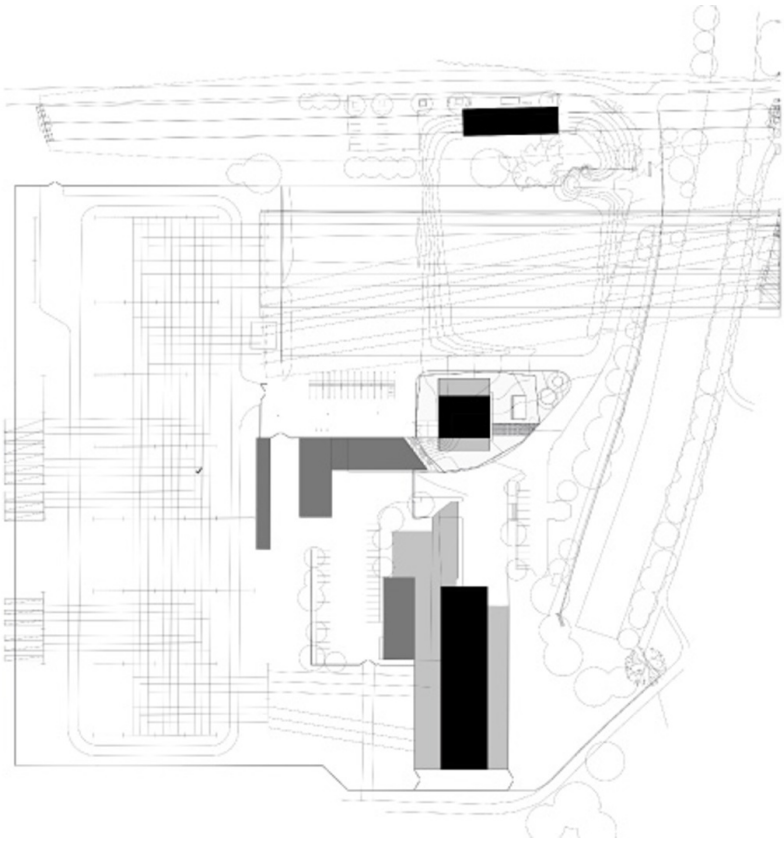
Schnitt



Grundriss OG7

Tiwag KWB-Leitstelle mit Besucherzentrum

Grundriss OG4



Lageplan