



© Florian Werner

In der modernen Brauerei bei Langenlois wird das „Craftbeer“ handwerklich produziert und im neuen Sudhaus innovative Brautechnologie weiterentwickelt. Um das alles zu vermitteln, werden Führungen angeboten und einen Shop sowie Gastronomie gibt es auch. Der Neubau schwingt sich mit dem Hanggefälle der östlichen Grundstücksgrenze folgend hinab um in den letzten viereinhalb Metern aus dem Gelände heraus zu wachsen. Im Norden senkt sich also die Sudhalle mit ihren Gärtanks sanft um im Süden, mit Knick in der Mitte, der den Eingang markiert, für den Besucherteil abzuheben. Nach Außen gibt sich das Gebäude als Produktionsstätte, umhüllt mit weiß-beschichteter Blechhaut, kein nacktes Glas, eine Brauerei eben. Der Besucherteil mit Gastronomie, Shop und Präsentationsraum ist jedoch durch raumhohe Glasflächen lichtdurchflutet. Die Blechfassade nach Süden ist nämlich perforiert und wirkt nach innen als durchsichtiger Vorhang.

Auf der Primärkonstruktion aus Betonstützen wird ein Holzbau (Dach, Wände) gestülpt, was im Inneren spürbar ist. Der monolithische Betonboden bleibt wie er ist, wird nur geschliffen und birgt die Fußbodenheizung. (Text: Martina Pfeifer Steiner)

## Brauerei BrauSchneider

Laabergstraße 5  
3553 Schiltern bei Langenlois, Österreich

### ARCHITEKTUR

**Claus Ullrich**

### BAUHERRSCHAFT

**BrauSchneider**

### TRAGWERKSPLANUNG

**Schneider Consult**

### ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

**Jürgen Schmid**

### LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

**Kittenberger Erlebnispark GmbH**

### FERTIGSTELLUNG

**2017**

### SAMMLUNG

**newroom**

### PUBLIKATIONSdatum

**2. August 2017**



© Florian Werner



© Florian Werner



© Florian Werner

**Brauerei BrauSchneider**

## DATENBLATT

Architektur: Claus Ullrich  
 Bauherrschaft: BrauSchneider  
 Tragwerksplanung: Schneider Consult  
 Landschaftsarchitektur: Kittenberger Erlebnisgärten GmbH  
 örtliche Bauaufsicht: Jürgen Schmid  
 Fotografie: Florian Werner

Funktion: Industrie und Gewerbe

Planung: 05/2015 - 09/2016  
 Ausführung: 08/2016 - 05/2017

Grundstücksfläche: 3.616 m<sup>2</sup>  
 Bruttogeschossfläche: 865 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 787 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 865 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 5.181 m<sup>3</sup>

## NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 13,0 kWh/m<sup>3</sup>a (Energieausweis)  
 Endenergiebedarf: 185,0 kWh/m<sup>3</sup>a (Energieausweis)  
 Energiesysteme: Photovoltaik, Wärmepumpe  
 Materialwahl: Mischbau

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

SWIETELSKY Baugesellschaft m.b.H.  
 ZNL Hochbau Ost, Standort Horn  
 Graf Holztechnik  
 Schinnerl Metallbau  
 Elektro Volk  
 Eckl Installationen



© Florian Werner



© Florian Werner

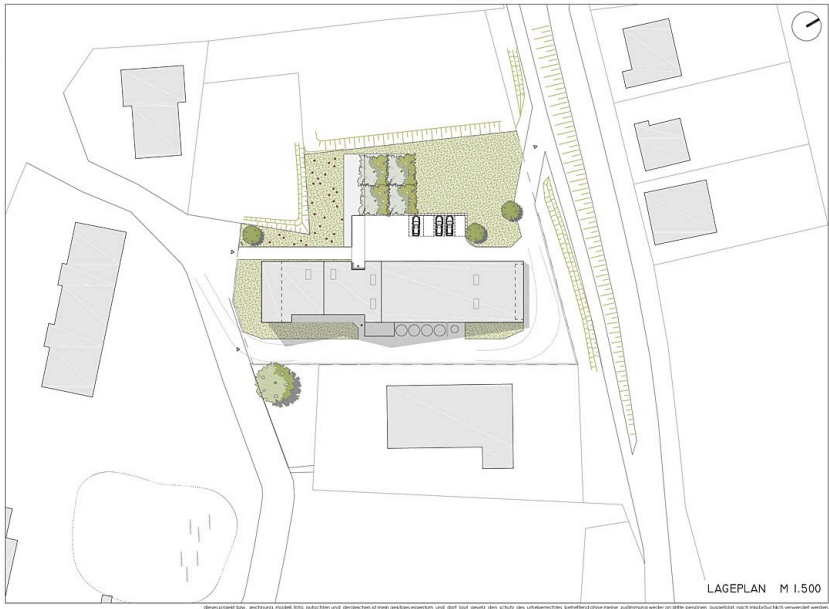


© Florian Werner

## Brauerei BrauSchneider

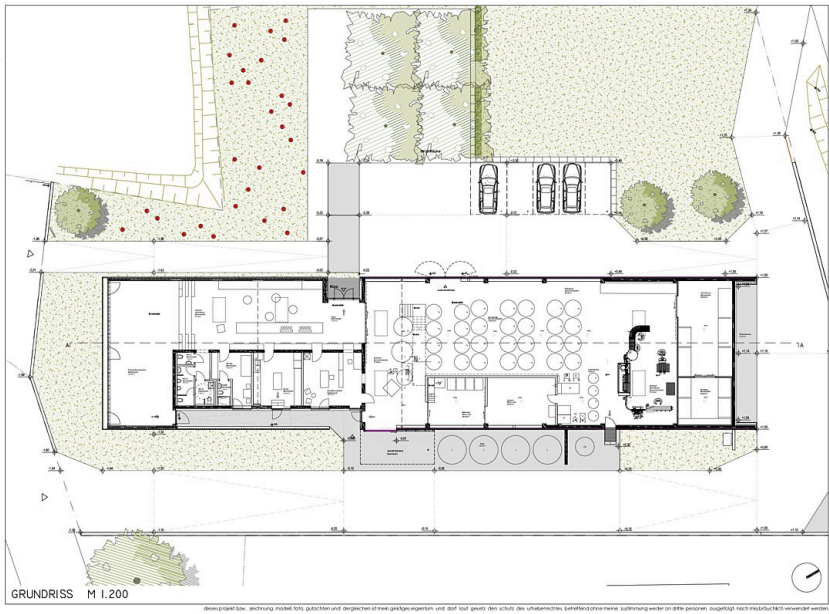


© Florian Werner



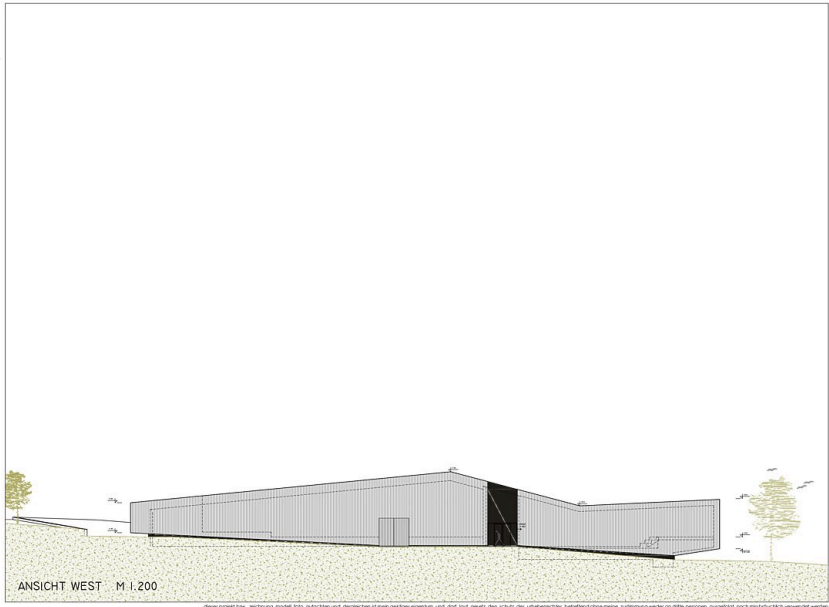
Brauerei BrauSchneider

Lageplan

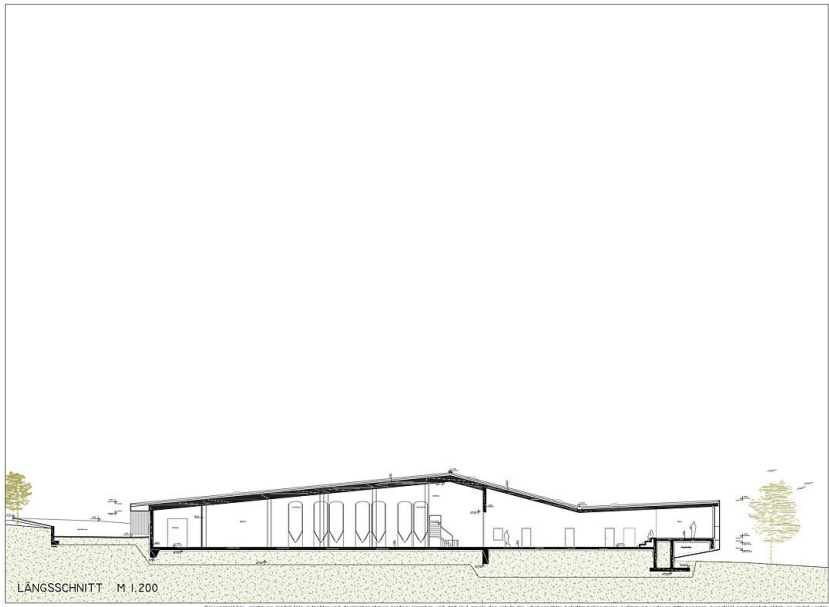


Grundriss

Brauerei BrauSchneider



Ansicht



Schnitt