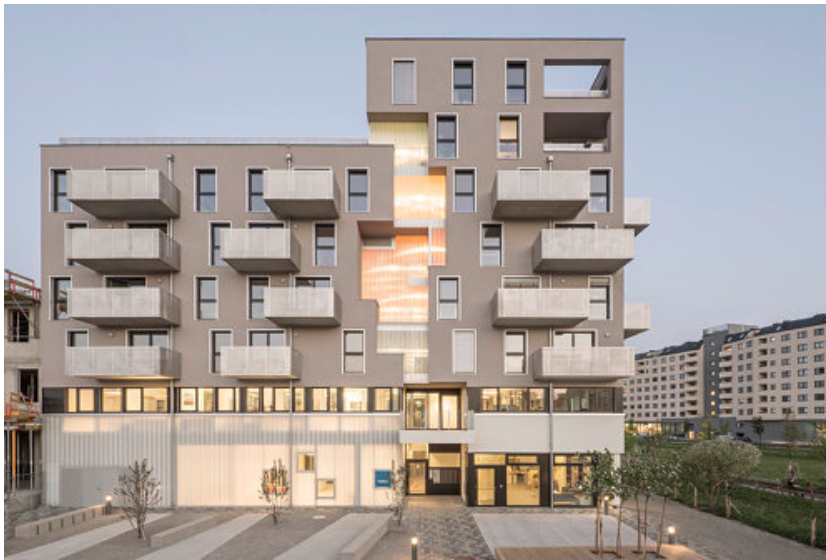




© Hertha Hurnaus

Nominierung Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2019

Das „Haus am Park“ ist ein relativ kleiner Wohnbau mit nur 29 Wohnungen, drei Büros und einem Tanzstudio im Erdgeschoss und steht direkt am zentralen Helmut-Zilk-Park im neuen östlichen Teil des Sonnwendviertels. Der höchste Bauteil steht selbstbewusst am Eck des Baufeldes. Mit der differenzierten, über den Hof belichteten und nach außen klar ablesbaren Erschließung setzt der Neubau seine urbanen Qualitäten im Inneren fort. Offene und frei nutzbare Stockwerkszimmer und gemeinsame Dachgärten stehen allen Bewohnerinnen und Bewohnern zur Verfügung. SLIM-BUILDING und CLIMALOOP, hauseigene Marken des Eigentümers, sorgen für effizienten Materialeinsatz und geschickte Bauteilaktivierung und damit für Grundprinzipien der Nachhaltigkeit auf hohem Niveau. (Text: Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2019)

Haus am Park

Sissy-Löwinger-Weg 7
1100 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
feld72

BAUHERRSCHAFT
Kallinger Projekte

TRAGWERKSPLANUNG
Dipl.-Ing. Alexander Katzkow & Partner GmbH

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Klösch & Richter GmbH

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
YEWO LANDSCAPES
Susanne Kallinger

FERTIGSTELLUNG
2018

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSdatum
31. Juli 2019



Haus am Park

DATENBLATT

Architektur: feld72 (Anne Catherine Fleith, Michael Obrist, Mario Paintner, Richard Scheich, Peter Zoderer)

Mitarbeit Architektur: Yuliana Abisheva, Martin Bauer, Marie-Theres Genser, Raphael Gregorits, Hannah Jöchl, Hanna Kovar, Gerhard Mair, Jasmin Plaikner, Ralph Reisinger, Nora Sahr, Wilhelm Scherübl, Mario Steiner, Elian Trinca

Bauherrschaft: Kallinger Projekte (Winfried Kallinger, Susanne Kallinger, Hanna Kallinger)

Tragwerksplanung, Bauphysik: Dipl.-Ing. Alexander Katzkow & Partner GmbH

Landschaftsarchitektur: YEWOLANDSCAPES (Dominik Scheuch), Susanne Kallinger

örtliche Bauaufsicht: Klösch & Richter GmbH

Fotografie: Hertha Hurnaus

Haustechnik: Gebäudetechnik Kainer GmbH

Brandschutz: Prüfstelle für Brandschutztechnik Eugen-Michael PAUSA

Modellbau: Mattweiss

Visualisierungen: Zero Division

Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2015

Ausführung: 2016 - 2018

Bruttogeschossfläche: 4.485 m²

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Teil-Generalunternehmer: Dywidag - Dyckerhof

Elektro: E-LK Elektrotechnik GmbH

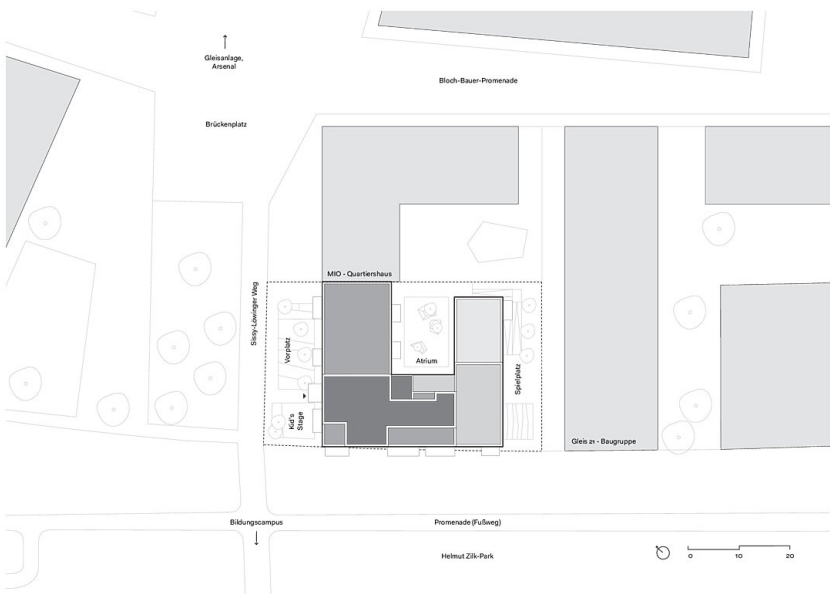
HKLS: Ing. Hiessberger Gesellschaft m.b.H.

AUSZEICHNUNGEN

Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2019, Nominierung

WEITERE TEXTE

Haus am Park, newroom, Mittwoch, 31. Oktober 2018

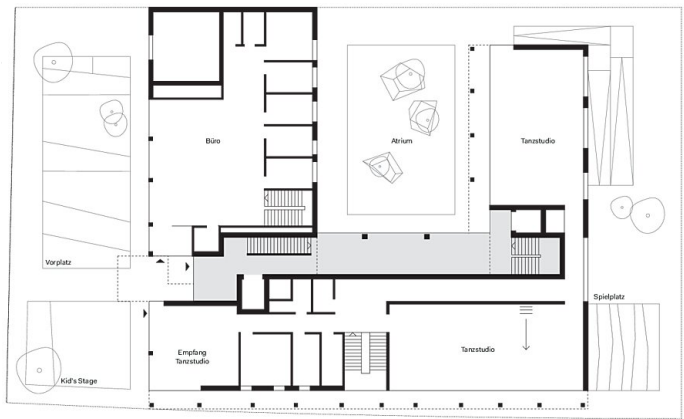


Haus am Park

Lageplan

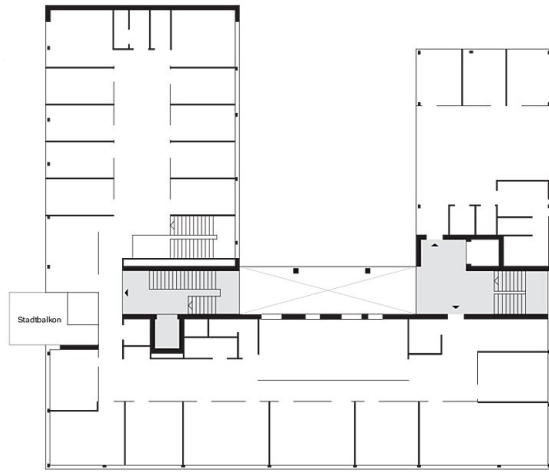


Schwarzplan

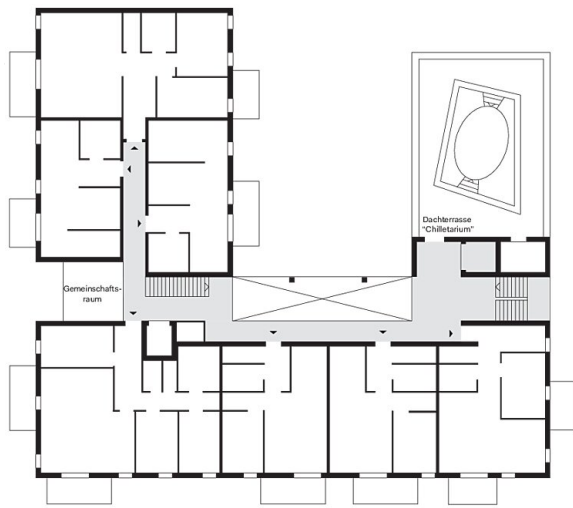


Grundriss EG

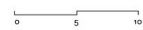
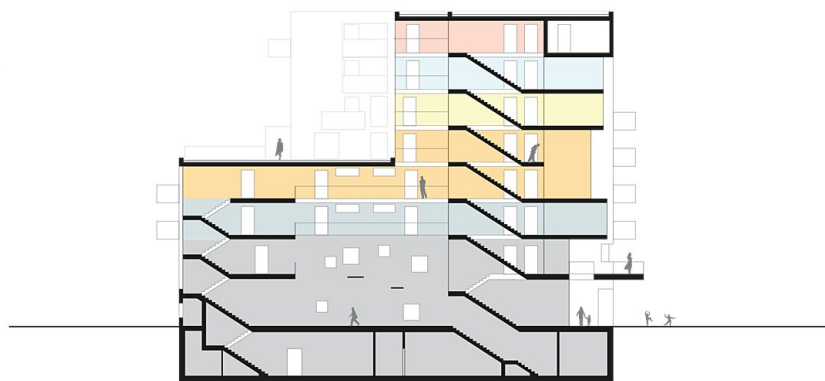
Haus am Park



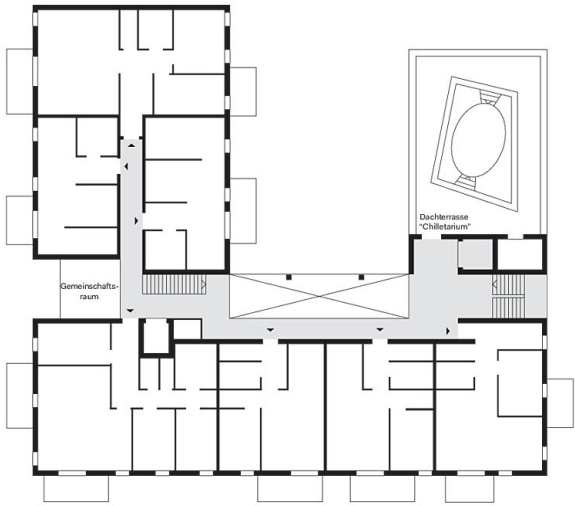
Grundriss OG1



Grundriss OG2



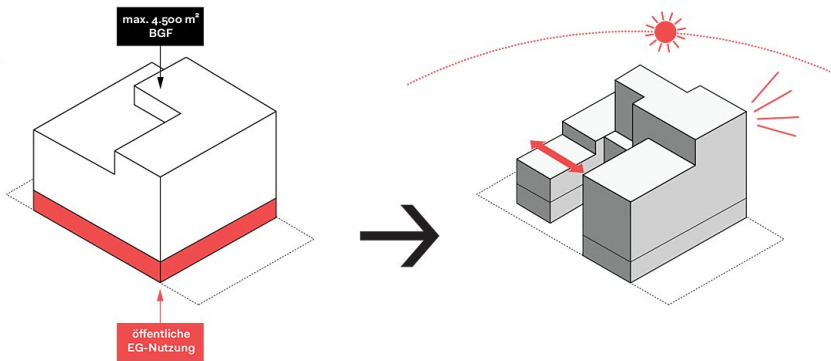
Schnitt



Haus am Park



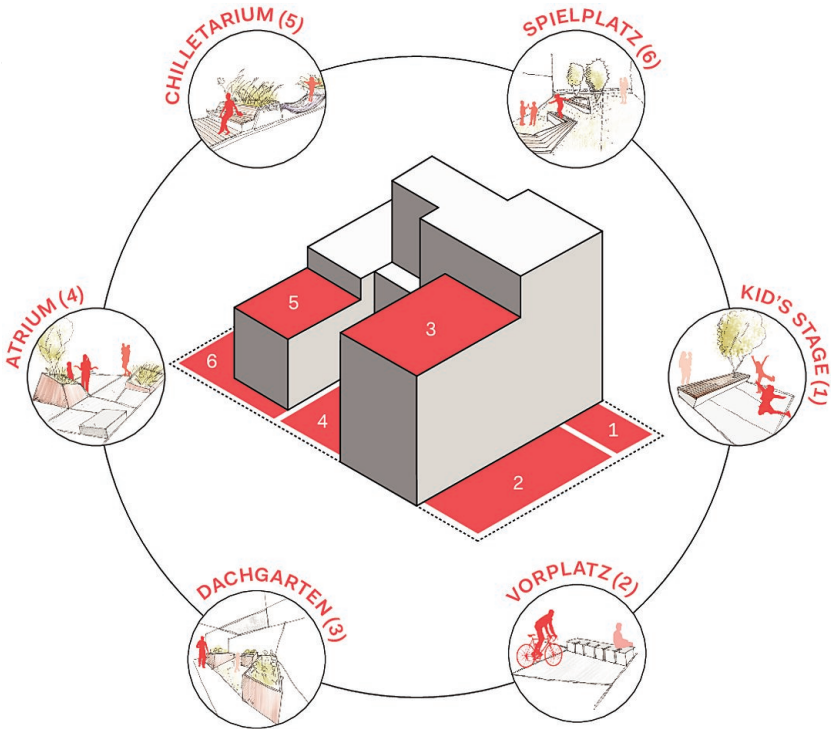
Grundriss DG1



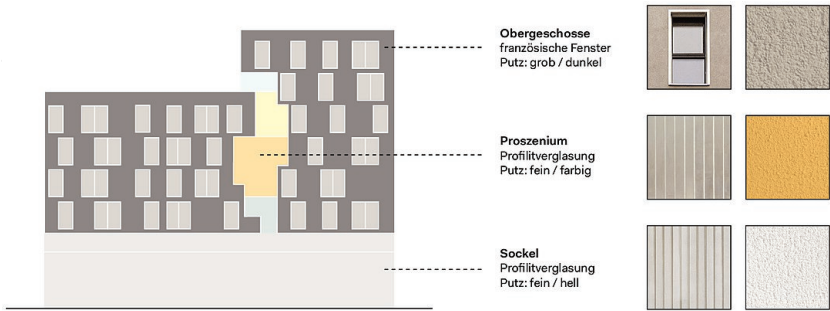
Vorgaben aus dem kooperativen Masterplan

Signalwirkung am Park durch Hochpunkt, optimalen Lichteinfall durch Staffelung

Städtebau-Schema

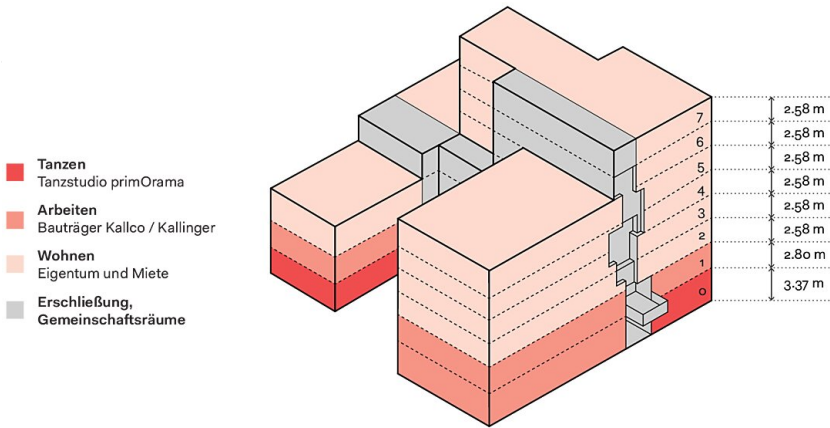


Freiraum-Schema

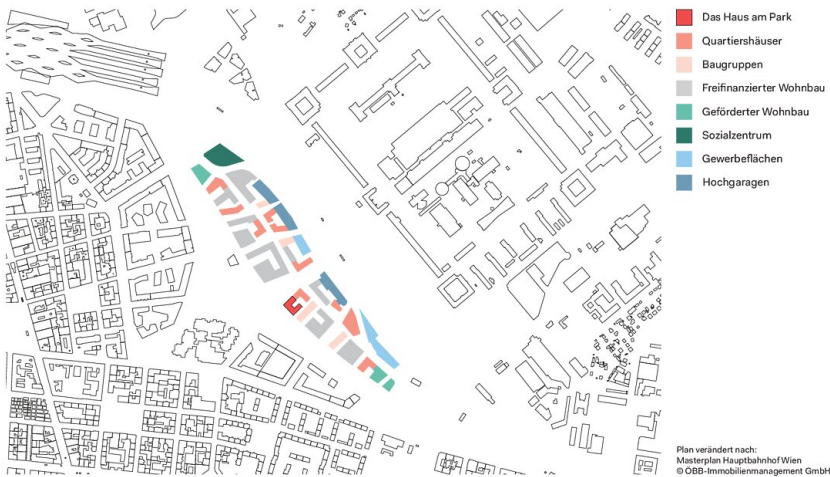


Haus am Park

Materialitäten-Schema

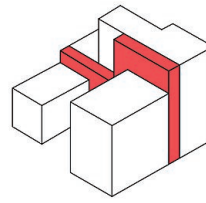
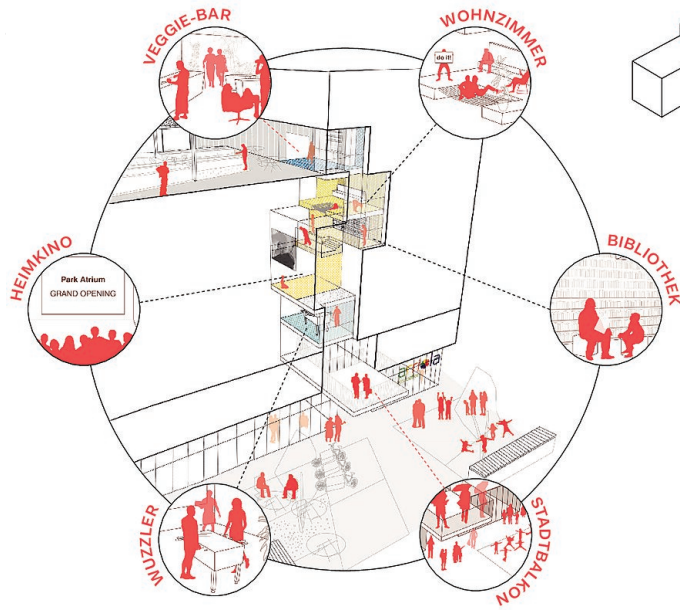


Nutzung-Raumhöhen-Schema



Nutzungen im Sonnwendviertel Ost

Nutzungen-Sonnwendviertel-Ost



Haus am Park

Prosenium-Schema