



© Peter Koren

## Blaues Dach, Innsbruck

Maria Theresien Straße 37  
6020 Innsbruck, Österreich

ARCHITEKTUR  
**LORENZATELIERS**

TRAGWERKSPLANUNG  
**D.I. Alfred R. Brunsteiner ZT-GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2018**

SAMMLUNG  
**aut. architektur und tirol**

PUBLIKATIONSdatum  
**14. April 2020**



Ein Dachboden des historisch überbauten Barockhauses in zentraler innerstädtischer Lage, angrenzend an David Chipperfields Kaufhaus Tyrol. Der „falsche“ Dachaufbau von 1983 konnte abgebrochen werden – eine glatte, steile Dachfläche wurde aufgesetzt. Um die historische Fassade zu respektieren bleibt die Geste der Öffnungen zurückhaltend und funktionell: Ein enorm großes Dachflächenfenster macht den Innenraum im Sommer zur Dachterrasse. Die haptische Textur des Daches entlehnt sich der Rauigkeit der alten Dachmaterialien und zeigt sich in industriellen Trapezlochblechen.

Purismus auch in Inneren: Sämtliche Wände und Decken sind in schalreinem Sichtbeton, die Türen weiß und bündig in die monochrome räumliche Hülle eingelassen. Die ca 150 Quadratmeter großen Einheiten mit Panorama auf eine großartige Bergwelt dienen studentischen Wohngemeinschaften. (Text: Architekt)



© Christian Flatscher



© Peter Koren



© Peter Koren

**Blaues Dachl, Innsbruck**

## DATENBLATT

Architektur: LORENZATELIERS (Peter Lorenz, Giulia Decorti)

Mitarbeit Architektur: Siegfried Gurschler, Barbara Gonzales Diaz, Wolfgang Rzehak

Tragwerksplanung: D.I. Alfred R. Brunnsteiner ZT-GmbH (Alfred Brunnsteiner, Jörg Bergmann)

Bauphysik: Spektrum

Fotografie: Christian Flatscher

Funktion: Dachbodenausbau

Planung: 2013

Fertigstellung: 2018

Grundstücksfläche: 334 m<sup>2</sup>

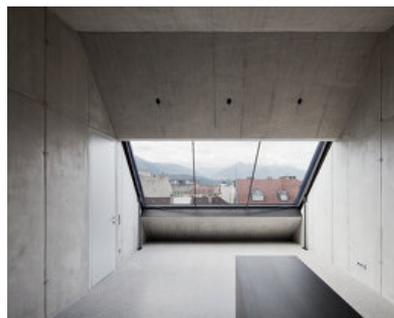
Bruttogeschossfläche: 528 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 362 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 280 m<sup>2</sup>



© Peter Koren



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Peter Koren



© Peter Koren

**Blaues Dachl, Innsbruck**



© Peter Koren

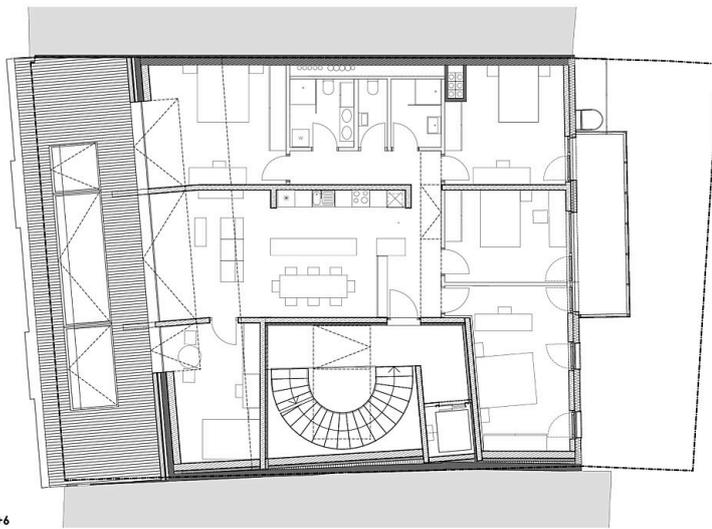
**Blaues Dachl, Innsbruck**



GRUNDRISS E+5



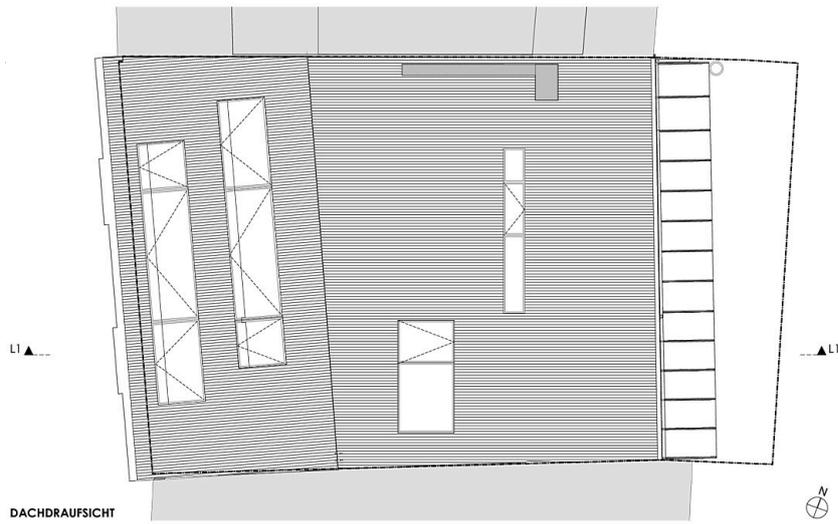
Grundriss OG5



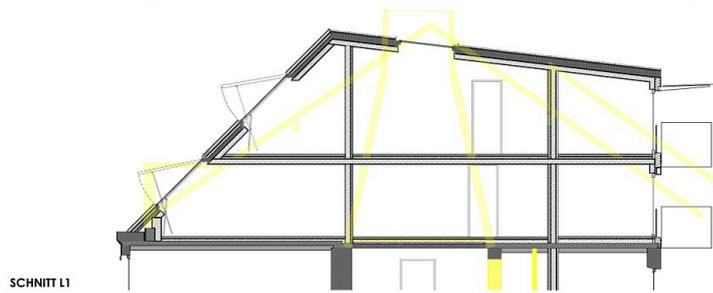
GRUNDRISS E+6



Grundriss OG6



Blaues Dachl, Innsbruck



Schnitt, Draufsicht