© Oscar Baumgartner

2inOne

Höglwörthweg
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
haro architects

TRAGWERKSPLANUNG
Brandstätter Ziviltechniker

FERTIGSTELLUNG
2018

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
26. August 2020

Im dicht mit Einfamilienhäusern besiedelten Gebiet am Stadtrand Salzburgs blieben mit der Zeit nur noch Restbauplätze. Dieses Grundstück galt mit seiner Breite von nur elfeinhalb Metern und einer Nord-Süd-Ausrichtung als unverkäuflich. Die architektonische Idee ist einfach und klar lesbar: Zwei schmale Gebäude mit zwei unabhängigen Wohneinheiten, unter einem Dach, der Giebel in langer Linie durchgezogen. Die weitere Verbindung stellt die Überdachung der PKW-Stellplätze dar, die gleichzeitig eine großzügige Terrasse für eines der beiden Häuser ist.

Durch die Anordnung der Schlafzimmer im Erdgeschoß, der Wohnräume im oberen Stock und des Satteldachs ließen sich minimale Traufenhöhen und damit Abstände von nur vier Metern realisieren. Der charakteristische Giebel – innen bis zum First erlebbar – wird mit Rahmenportalen, die durch Pfettensparren verbunden sind, herausgearbeitet. Während das Erd- und Untergeschoß massiv sind, ist das Obergeschoß eine leichte Konstruktion aus Stahl und Holz.

Unter Ausreizung der Möglichkeiten und formaler Reduktion entstand ein maßgeschneidertes Projekt, das als zeitgenössische Interpretation in diesem Umfeld Gültigkeit hat. (Text: Architekten, bearbeitet)

© Oscar Baumgartner

© Oscar Baumgartner

© Oscar Baumgartner

2inOne

DATENBLATT

Architektur: haro architects (Bernd Haslauer, Roberto Rodriguez Paraja)
Tragwerksplanung: Brandstätter Ziviltechniker
Fotografie: Oscar Baumgartner

Bauphysik: Ingenieurbüro für Energieausweise Ing. Leopolder Alfed

Funktion: Wohnbauten

Planung: 01/2014 - 02/2017
Ausführung: 07/2017 - 10/2018

Grundstücksfläche: 828 m²
Bruttogeschossfläche: 670 m²
Nutzfläche: 500 m²

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 0,64 kWh/m²a (Energieausweis)
Energiesysteme:Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Wärmepumpe
Materialwahl:Holzbau, Mischbau, Stahlbeton, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen

AUSFüHRENDE FIRMEN:

GTB Hochbau GmbH

PUBLIKATIONEN

Archdaily
Archello

© Oscar Baumgartner

© Oscar Baumgartner

© Oscar Baumgartner

2inOne

© Oscar Baumgartner

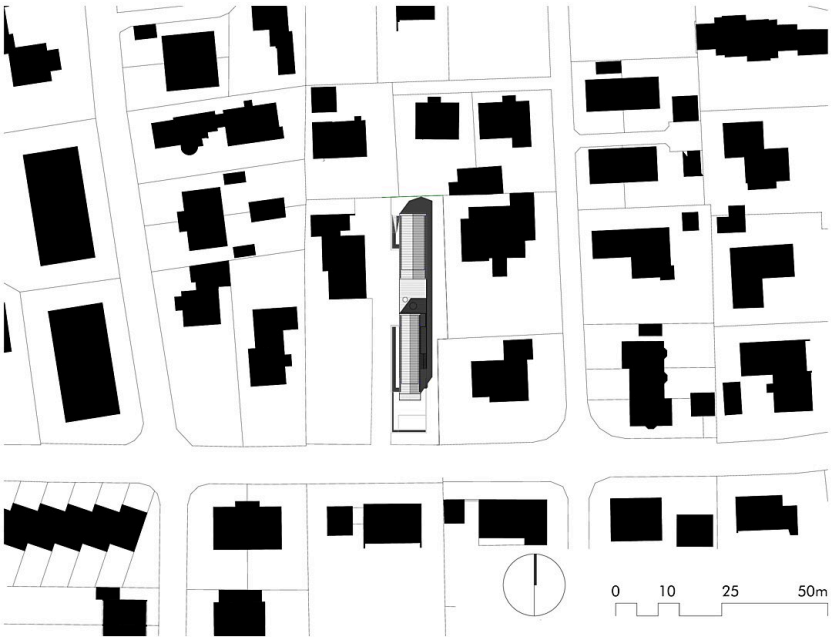
© Oscar Baumgartner

© Oscar Baumgartner

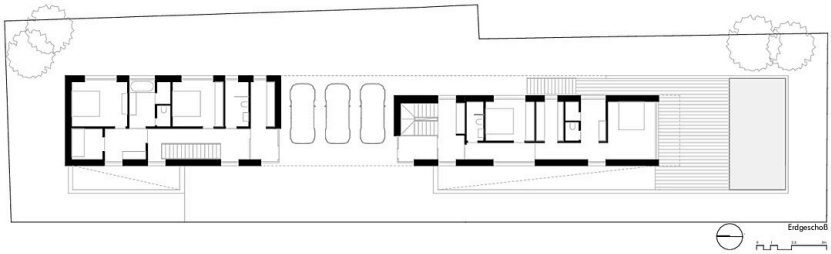
© Oscar Baumgartner

© Oscar Baumgartner

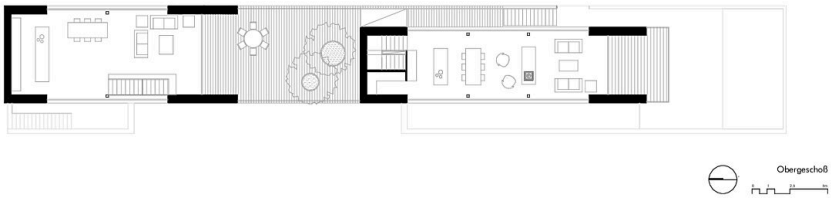
2inOne



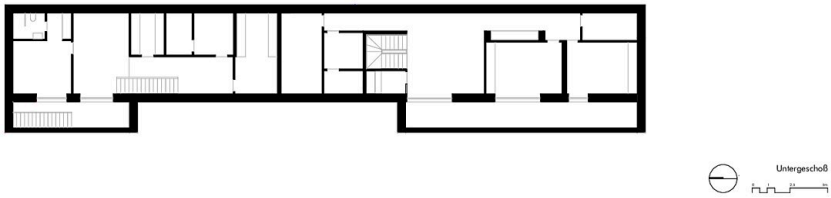
Lageplan



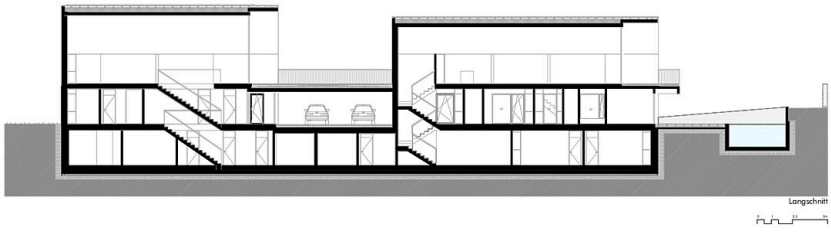
Grundriss EG



Grundriss OG

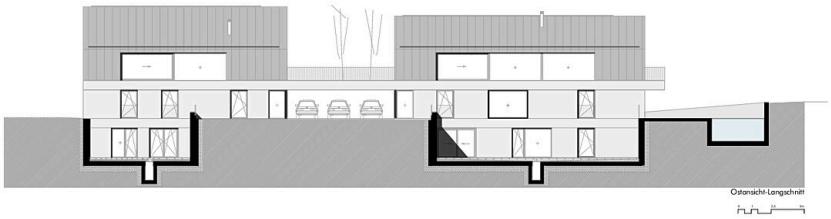


Grundriss UG

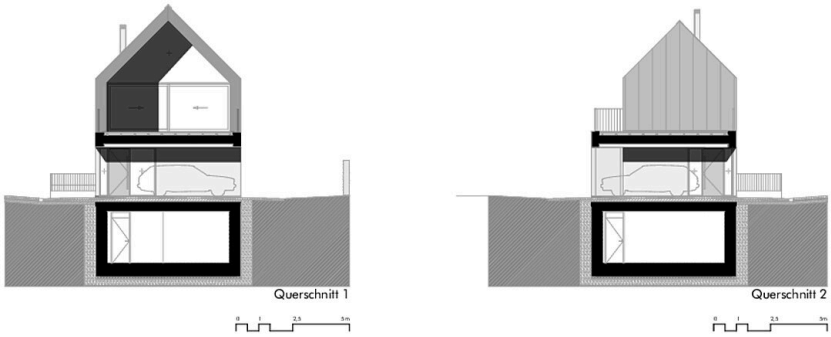


Langschnitt

2inOne

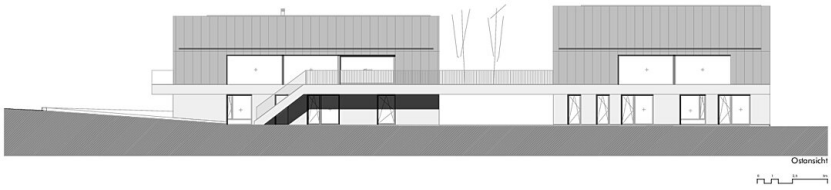


Schnitt Ost

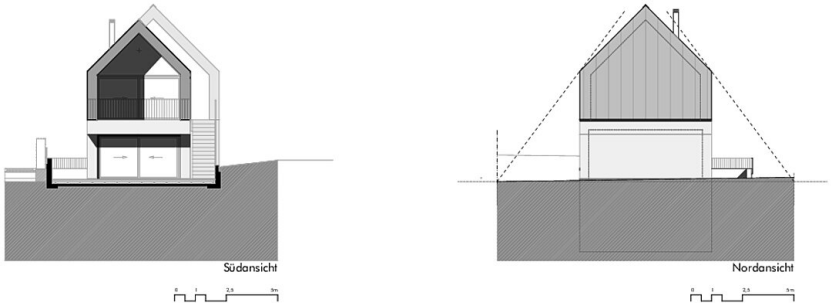


Querschnitte

Ansicht West



Ansicht Ost



Ansicht Nord / Süd