© Mark Sengstbratl

Lux Tower

Coulinstraße 30a
4020 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR
RIEPL RIEPL ARCHITEKTEN

BAUHERRSCHAFT
L-Bau-Engineering GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
Schindelar ZT GmbH

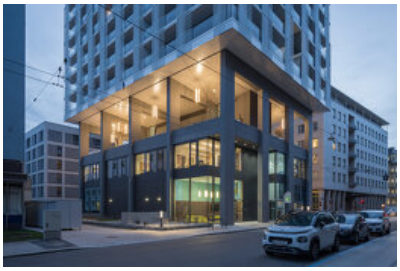
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
DnD Landschaftsplanung

FERTIGSTELLUNG
2018

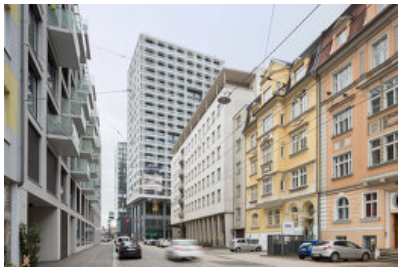
SAMMLUNG
afo architekturforum oberösterreich

PUBLIKATIONSDATUM
23. Februar 2021

Das Wohn- und Geschäftshaus im Zentrum, im neu entstandenen Quartier am Hauptbahnhof, wurde dem städtebaulichen Konzept entsprechend in Turmtypologie errichtet. Das Gebäude ist in drei signifikante Bereiche gegliedert. Die kommerziell genutzte Basis wird dabei durch ein großzügiges Grüngeschoß von den privaten Wohnetagen darüber getrennt. Das Freideck ist als regengeschützter Spielplatz und attraktive Begegnungsstätte gestaltet und dient als Freizeitzone für die gesamte Hausgemeinschaft. Umlaufende Veranden bilden den Übergang zwischen innen und außen. Jeder Raum erhält direkten Zugang zur vorgelagerten Freifläche. Die feingliedrig differenzierte Außenhaut des Gebäudes sorgt für Balance zwischen Öffnung und Geborgenheit. (Text: Architekten, bearbeitet)



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl

© Sigrid Rauchdobler

Lux Tower

DATENBLATT

Architektur: RIEPL RIEPL ARCHITEKTEN (Gabriele Riepl, Peter Riepl, Christof Pernkopf)
Mitarbeit Architektur: Christof Pernkopf, Astrid Mitterlehner, Christian Pflug, Nikola Witzmann, Marta Bardelli
Bauherrschaft: L-Bau-Engineering GmbH
Tragwerksplanung: Schindelar ZT GmbH (Josef Schindelar)
Landschaftsarchitektur: DnD Landschaftsplanung (Anna Detzlhofer, Sabine Dessovic)
Bauphysik: TAS Bauphysik
Haustechnik, Elektrotechnik: TB Wiesauer
Fotografie: Mark Sengstbratl, Sigrid Rauchdobler

Funktion: Gemischte Nutzung

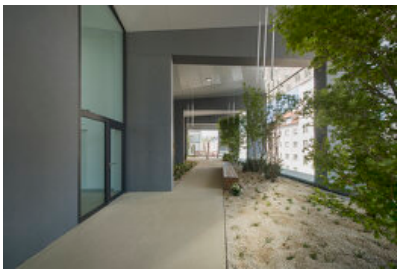
Planung: 01/2015 - 11/2018
Ausführung: 09/2016 - 12/2018

Grundstücksfläche: 1.450 m²
Bruttogeschossfläche: 14.351 m²
Nutzfläche: 9.050 m²
Bebaute Fläche: 620 m²
Umbauter Raum: 48.425 m³

NACHHALTIGKEIT

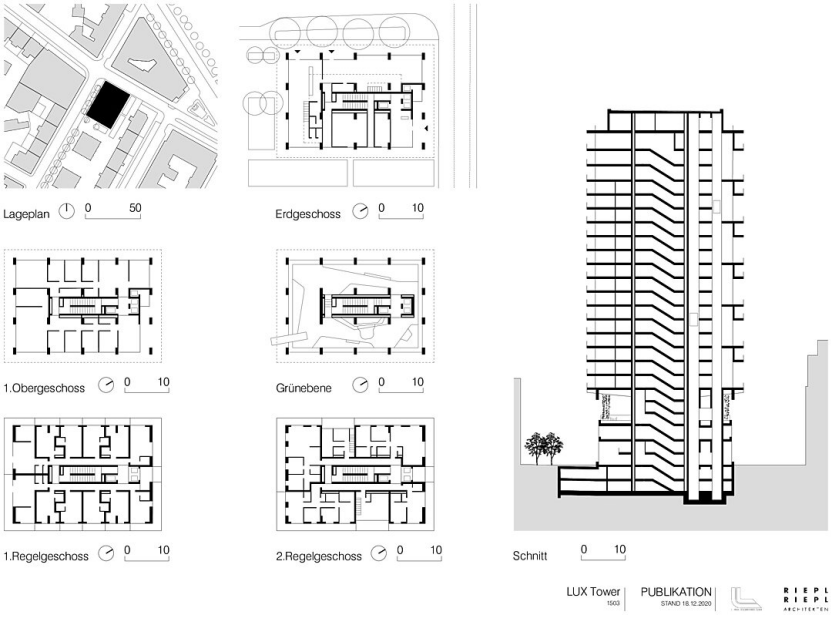
Heizwärmebedarf: 25,1 kWh/m²a (Energieausweis)
Endenergiebedarf: 73,3 kWh/m²a (Energieausweis)
Energiesysteme:Fernwärme
Materialwahl:Mischbau, Stahlbeton, Ziegelbau

© Sigrid Rauchdobler


© Sigrid Rauchdobler

© decorated shed e.U.

Lux Tower



Lageplan, Grundrisse, Schnitt