



© Peter Eder

Alle Funktionen der Autobahnmeisterei an der A4 sind unter einem gemeinsamen Dach vereint. Die monolithischen Sichtbetonfassaden sind mit schlanken Stützen und perforierten Trapezblechfassaden gegliedert. Die Fassaden springen zurück und zeigen die schlanken Stützen und die Traufen-Struktur. Der große Werkhof öffnet sich mit windgeschützten, perforierten Blechfassaden zur Umgebung. Der große, wind- und sichtgeschützte Betriebshof führt alle Funktionen mit kurzen Wegen zusammen. Die Ein- und Ausfahrt erfolgt direkt von der A4 von Norden mit Tankstelle und Flugdachbereichen. Nach Osten hin ist der Wertstoff- und Müllbereich angeordnet. Für eine zentrale Einbringung und Befüllung befinden sich in der Mitte die Salzbehälter und die Salzhalle. Im Zentrum sind die Werkhalle, die Einstellhalle, das Magazin und Einstellbereiche. Der Hof kann von den Büros und von der Werkstatt aus gut überblickt werden. Insgesamt bündelt der Betriebshof alle Funktionen auf kurzem Weg und ermöglicht ungestörtes Arbeiten. Große Durchblicke ermöglichen den Ausblick in die Landschaft.

Der Untergrund wurde mit einer Kalk-Stabilisation verbessert. Streifenfundamente und B7 Stahlbeton-Oberflächen mit Besenstrich bilden die Fundierung und den Hallenboden. Die Anlage ist mit Stahlbetonfertigteilen und Sichtbetonoberflächen als Skelett- und Scheibenbau mit massiven Elementdecken ausgeführt. Die Hallen sind größtenteils mit Blechfassaden in Industriequalität mit Stahlunterkonstruktion gebaut, der Bürotrakt ist ebenfalls mit den perforierten Blechfassaden der Hallen in das gesamte Erscheinungsbild eingefügt. Die hellen Betonfassaden dieses Industriebaus - die Fertigteilstützen, Hohlwände, Attikaträger und Ortbetonflächen, die jeweils verschieden hergestellt wurden - bekamen eine einheitliche Materialität. (Text: Architekt, bearbeitet)

## Autobahnmeisterei Bruck an der Leitha

Eco-Plus-Park 5. Straße  
2460 Bruck an der Leitha, Österreich

ARCHITEKTUR

**Christian Andexer**

BAUHERRSCHAFT

**ASFINAG**

TRAGWERKSPLANUNG

**Baucon ZT GmbH**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

**tz baumanagement gmbh**

FERTIGSTELLUNG

**2019**

SAMMLUNG

**ORTE architekturnetzwerk  
niederösterreich**

PUBLIKATIONSdatum

**4. November 2022**



© Peter Eder



© Peter Eder



© Peter Eder

## Autobahnmeisterei Bruck an der Leitha

### DATENBLATT

Architektur: Christian Andexer  
 Mitarbeit Architektur: Johann Timmerer-Maier, Gjon Gjergji, Ute Kloker  
 Bauherrschaft: ASFINAG  
 Mitarbeit Bauherrschaft: Sabine Hruschka (Projektleitung)  
 Tragwerksplanung: Baucon ZT GmbH  
 örtliche Bauaufsicht: tz baumanagement gmbh  
 Mitarbeit ÖBA: Gernot Altinger  
 Fotografie: Peter Eder

Projektsteuerung: Schneider Consult Ziviltechniker GmbH, Amstetten  
 Elektroplanung: Waltner, Hollabrunn  
 HKLS: tk11 Gebäudetechnik e.U, Hollabrunn  
 Bauphysik: Bautechnische Versuchs- und Forschungsanstalt Salzburg  
 Siedlungswasserbau: Zieritz & Partner ZT GmbH, Wien  
 Brandschutz: IMS Brandschutz, Linz  
 Bodengutachten: Geotechnik Tauchmann GmbH, Steinhaus bei Wels

Funktion: Sonderbauten

Wettbewerb: 02/2016 - 06/2016  
 Planung: 12/2016 - 07/2018  
 Ausführung: 07/2018 - 10/2019

Grundstücksfläche: 27.496 m<sup>2</sup>  
 Bruttogeschossfläche: 12.517 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 6.052 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 6.720 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 50.400 m<sup>3</sup>  
 Baukosten: 12,2 Mio EUR

### NACHHALTIGKEIT

Kompakte Stahlbeton Fertigteile Skelett Bauweise, Stahlfassaden, Salzhalle und Salzsilos Holz, kein PVC, 900PV Module mit 370.000kw/h, rechnerisch autark

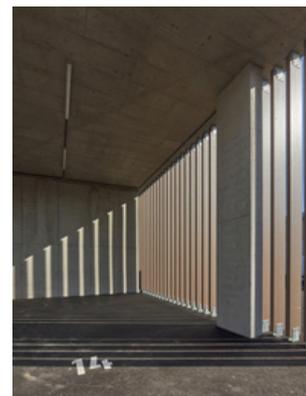
Heizwärmebedarf: 54,4 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)



© Peter Eder



© Peter Eder



© Peter Eder

## Autobahnmeisterei Bruck an der Leitha

Energiesysteme: Fernwärme

Materialwahl: Stahlbau, Stahlbeton, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

### RAUMPROGRAMM

Bürogebäude: 715,30m<sup>2</sup>

Hallen beheizt, Werkstatt, Waschhalle, Nebenräume: 916m<sup>2</sup>

Hallen und Nebenräume frostfrei: 1586,50m<sup>2</sup>

Hallen und Nebenräume unbeheizt: 638,10m<sup>2</sup>

Flugdächer: 2163,50m<sup>2</sup>

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

GU Leyrer + Graf Baugesellschaft m.b.H., Horn

### PUBLIKATIONEN

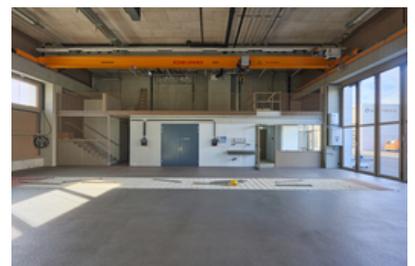
Zement+ Beton 04/ 2020



© Peter Eder



© Peter Eder



© Peter Eder



© Peter Eder



© Peter Eder



© Peter Eder

**Autobahnmeisterei Bruck an der  
Leitha**

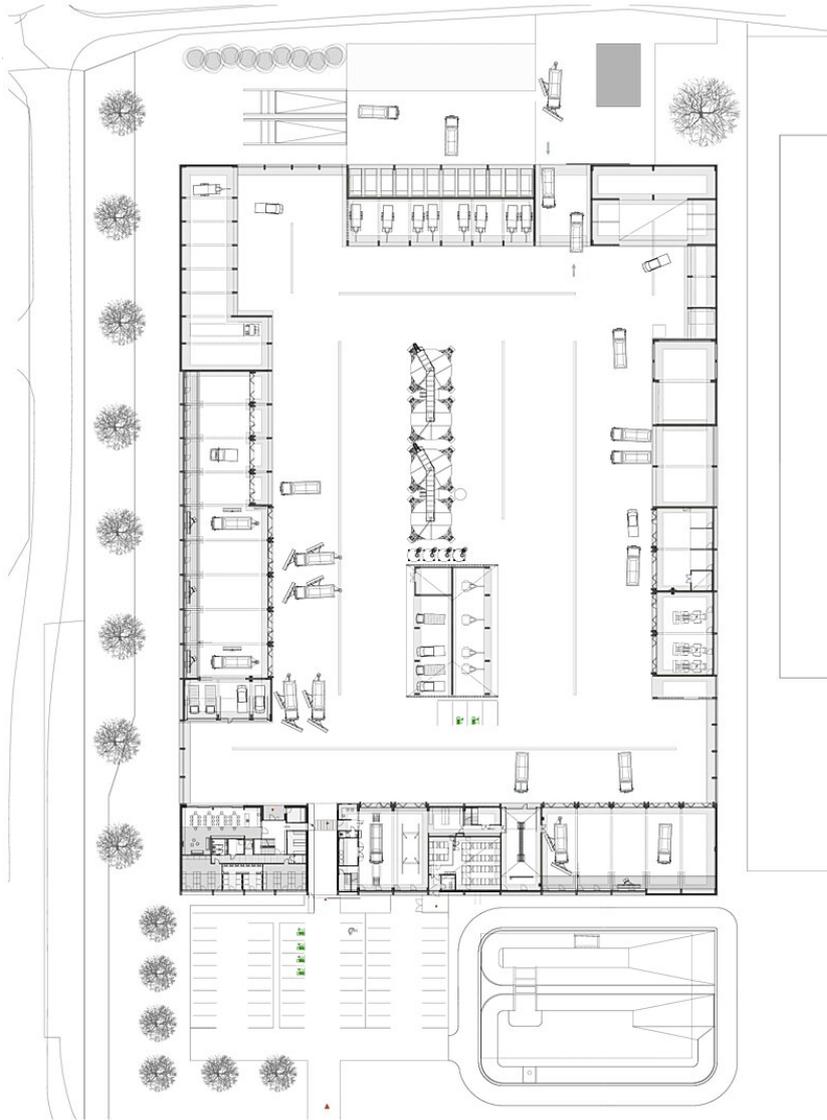


© Peter Eder



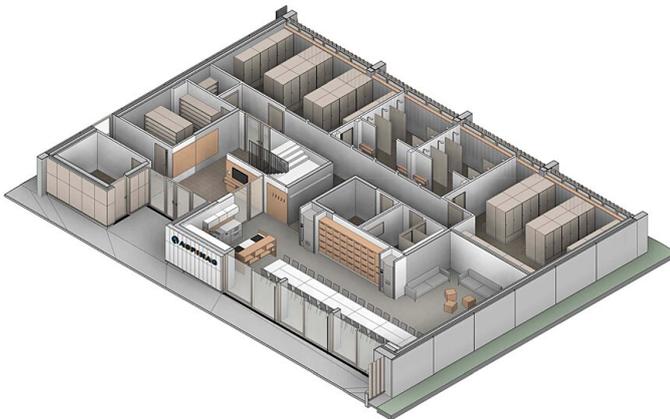
© Peter Eder

## Autobahnmeisterei Bruck an der Leitha



Grundriss EG

### MÖBLIERUNG BÜRO GEBÄUDE ERDGESCHOSS - ISOMETRIE 1



Bürogebäude EG Isometrie 1

MÖBLIERUNG  
BÜRO GEBÄUDE OBERGESCHOSS - ISOMETRIE 1

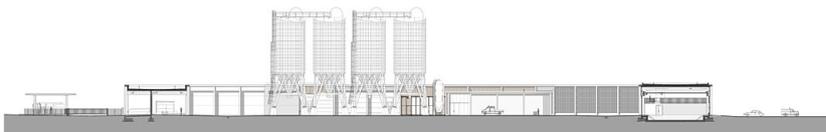


Autobahnmeisterei Bruck an der Leitha

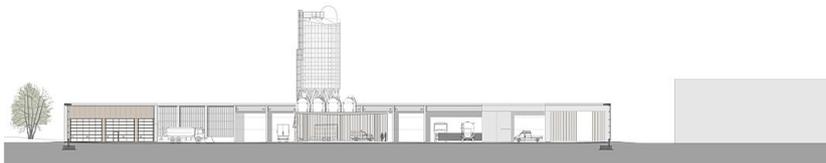
Bürogebäude OG Isometrie 1



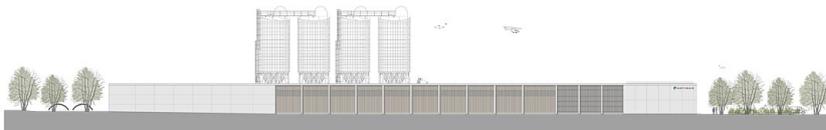
Schnitt N



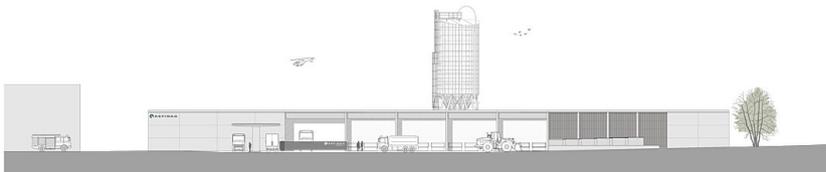
Schnitt W



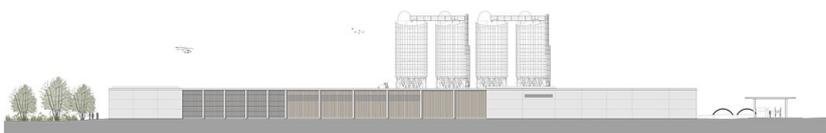
Schnitt S



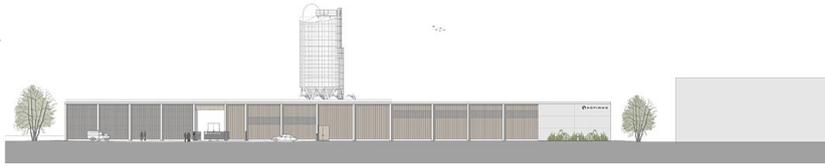
Ansicht West



Ansicht Nord



Ansicht Ost



**Autobahnmeisterei Bruck an der  
Leitha**

Ansicht Süd