© Simon Oberhofer

Weinhof Locknbauer

Pichla 85
8355 Pichla bei Radkersburg, Österreich

ARCHITEKTUR
Mascha Ritter

BAUHERRSCHAFT
Lukas Jahn

TRAGWERKSPLANUNG
ZMP GmbH

FERTIGSTELLUNG
2021

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
18. Oktober 2022

Die alte Hofstelle des „Locknbauers“ liegt auf einer landschaftlich reizvollen Geländekuppe in der südöstlichen Steiermark. Auf dem von Weinbergen umgebenen Grundstück entstand für einen jungen Winzer ein neues Betriebsgebäude, das unter starkem Bezug zur regionalen Bautradition den Charakter und die räumliche Qualität der vorgefundenen Anlage bewahrt.
Der Entwurf des Haupthauses interpretiert den Typus des ehemaligen Langhofgebäudes neu und intergiert dabei die Nutzungen von Wein-Herstellung und -Verkostung samt Verkauf in einem einzigen Gebäuderiegel.
Auch das typische, einseitig auskragende Vordach wurde wieder aufgenommen und spannt zum Innenhof hin einen geschützten Außenbereich zwischen sich, einem neu errichteten Nebengebäude und dem bestehenden Wohnhaus auf.
Vom alten Bauernhof blieb ein massiver Ziegelkörper mit Gewölbedecke erhalten, der von drei Seiten durch den Neubau umschlossen und gestalterisch so integriert wurde, dass von außen gesehen lediglich noch die traditionellen Stallfenster auf den historischen Bestand hindeuten. Alt und Neu wurden zu einem massiven Sockelgeschoss verschmolzen. Der zum Fasslager umgenutzte Bestandsraum bildet nun eine Trennung zwischen dem vorderen, öffentlichen und dem abgewannt liegenden Produktionsbereich.
Unter einem offenen Holztragwerk sind alle Komponenten zu einer Einheit zusammengefasst. Die fein detaillierte Konstruktion aus Fichtenholz prägt sowohl den Innenraum als auch den Rhythmus der Fassade. Großzügige Innenräume, die visuellen Bezüge zur Umgebung sowie Einblicke in verschiedene Gebäudebereiche ermöglichen den Besuchern ein gesamtheitliches Erleben von Örtlichkeit, Produkt und dessen Herstellung.
Der Innenraum setzt auf die räumliche Kraft der klaren Konstruktion in Verbindung mit einfachen Materialien und handwerklichen Details. Während das Erdgeschoss, abhängig von den jeweiligen räumlichen Erfordernissen, von robusten Oberflächen, rohem Mauerwerk und Sichtbeton geprägt ist, wurde der obere Teil des Gebäudes entsprechend seiner Konstruktionsweise ganz in Holz eingekleidet. Die Atmosphäre ist vom hellen, ruhigen Ton der Weißtanne geprägt. Die Architektur bewerkstelligt wie

© Simon Oberhofer

© Simon Oberhofer

© Simon Oberhofer

selbstverständlich die Balance zwischen Tradition und Gegenwart, zwischen formaler Zurückhaltung und außergewöhnlichen Raumerlebnis. Die Verwendung von nachhaltigen, unbehandelten und regional typischen Materialien in Innen- und Außenraum erscheint ebenso selbstverständlich und entspricht wie auch Vielschichtigkeit und Transparenz des Gebäudes vollkommen der Philosophie des Winzers. (Autor: Achim Geissinger, nach einem Text der Architektin)

DATENBLATT

Architektur: Mascha Ritter
Bauherrschaft: Lukas Jahn
Tragwerksplanung: ZMP GmbH
Mitarbeit Tragwerksplanung: Micha Puksic
Fotografie: Simon Oberhofer, David Schreyer

Stephan Piber Architekt, Graz

Funktion: Landwirtschaft

Planung: 09/2018
Ausführung: 09/2020 - 07/2021

Grundstücksfläche: 25.040 m²
Nutzfläche: 493 m²
Bebaute Fläche: 694 m²
Die 493 m² Nutzfläche ist die Nutzfläche des Wirtschaftsgebäudes

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme:Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen, Photovoltaik
Materialwahl:Holzbau, Mischbau, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Ziegelbau

RAUMPROGRAMM

Vinothek mit Buschenschank, Weinkeller, Produktionshalle, Nebengebäude, Wohnhaus

© Simon Oberhofer

© Simon Oberhofer

© Simon Oberhofer

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Rohbau: Schönbacher & Klöckl OG, Gratwein; Holzbau: Muhri Holz GmbH, St. Stefan ob Stainz; Tragwerk: Kulmer Bau GmbH, Pischelsdorf am Kulm; Bautischler: Tischlerei Schilli GmbH, Halbenrain; HLS: Cziglar GmbH, Bad Radkersburg; Elektro: SM-Etech, Premstätten

PUBLIKATIONEN

Baunetz, ArchitekturAktuell, afasia - archzine, HolzbauAustria

AUSZEICHNUNGEN

Architekturpreis des Landes Steiermark 2023, Anerkennung
GerambRose 2022, Preisträger
ZV-Bauherrenpreis 2022, Preisträger
Holzbaupreis Steiermark 2023, Preisträger

WEITERE TEXTE

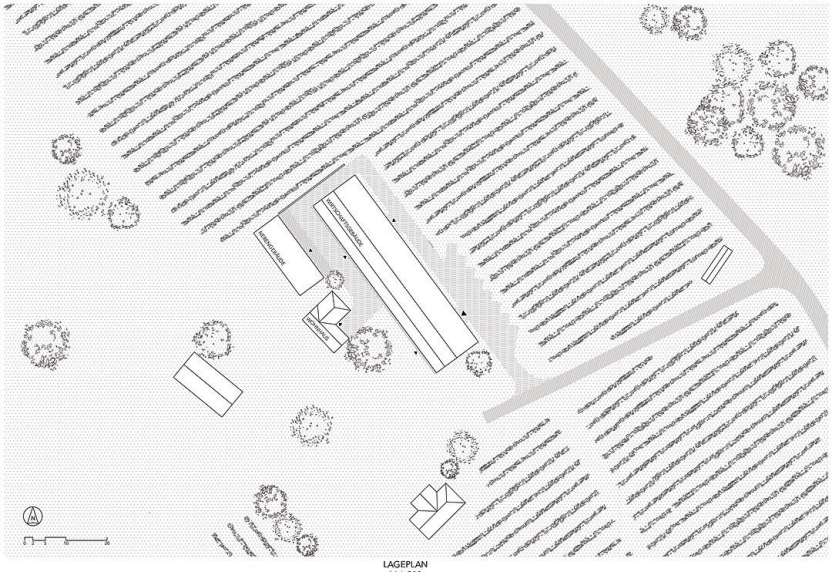
Jurytext Holzbaupreis Steiermark 2023, newroom, Freitag, 22. September 2023
Jurytext Bauherrenpreis 2022, newroom, Samstag, 5. November 2022
Jurytext GerambRose 2022, newroom, Samstag, 22. Oktober 2022

© Simon Oberhofer

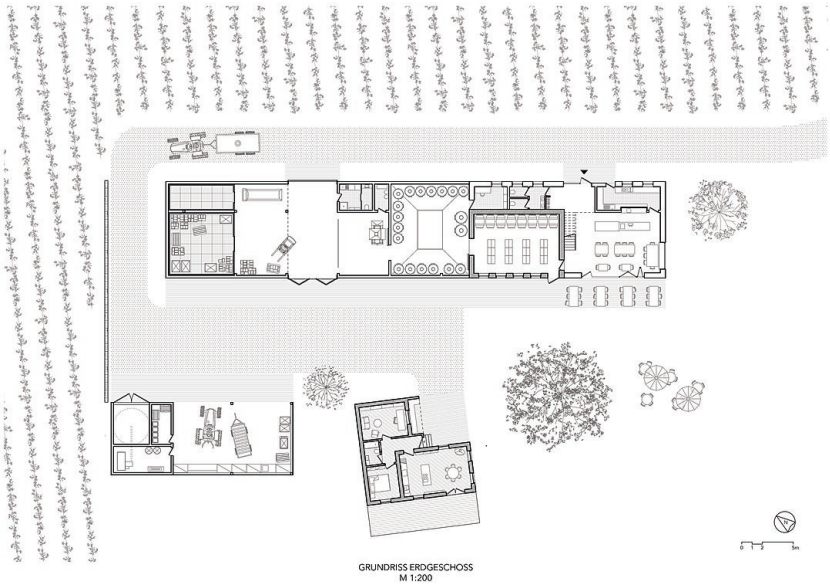
© Simon Oberhofer

© Simon Oberhofer

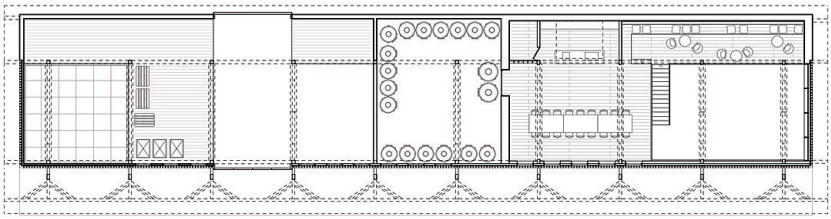
Weinhof Locknbauer



Lageplan



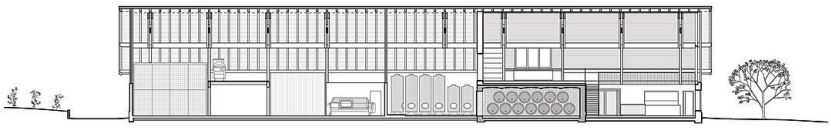
Grundriss EG



Weinhof Locknbauer

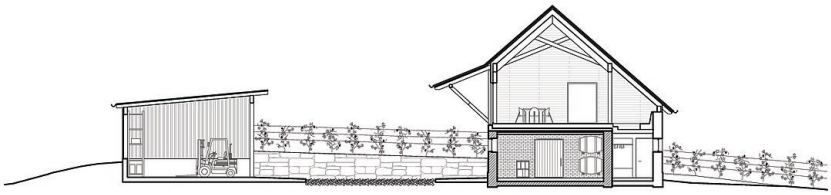
GRUNDRISS OBERGESCHOSS
M 1:200

Grundriss OG



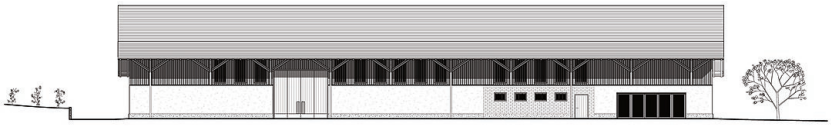
LÄNGSSCHNITT
M 1:200

Längsschnitt



QUERSCHNITT
M 1:200

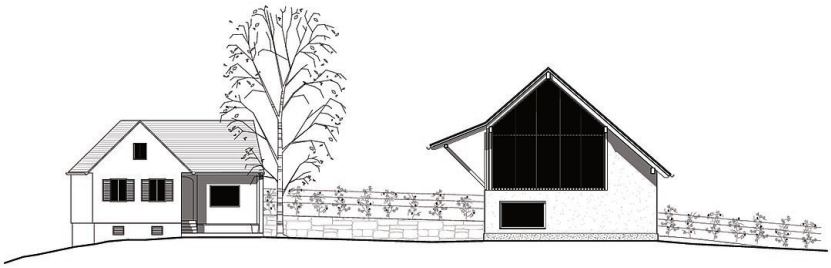
Querschnitt



Weinhof Locknbauer

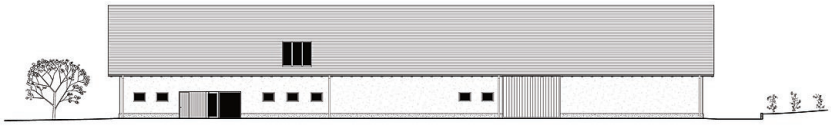
ANSICHT SÜDWEST
M 1:200

Ansicht SW



ANSICHT SÜDOST
M 1:200

Ansicht SO



ANSICHT NORDOST
M 1:200

Ansicht NO