© Kurt Kuball

# Tabakfabrik Linz – Art Magazin

Peter Behrens Platz
4020 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR
**Philipp Weinberger**

BAUHERRSCHAFT
**Immobilien Linz GmbH & Co KG**

TRAGWERKSPLANUNG
**KMP ZT - GmbH**

FERTIGSTELLUNG
**2022**

SAMMLUNG
**afo architekturforum oberösterreich**

PUBLIKATIONSDATUM
**14. September 2023**

Das Magazin 1 der Tabakfabrik Linz war einst als Lager zur Pfeifentabaktrocknung konzipiert. Im Zuge der Revitalisierung wurde es zum „Art Magazin“: Neben Ateliers und einem Co-Working Space sind hier das Depot der Linzer Stadtmuseen, Ausstellungsflächen, Besprechungsräume und Gastronomiebereiche im Erdgeschoss beherbergt. Die Hauptintention war es, den denkmalgeschützten Bestand möglichst zu erhalten und eine Architektursprache zu finden, welche die neuen Interventionen im Sinne der funktionalen Architektur der Moderne weiterdenkt. So wurden Versorgungsleitungen sichtbar geführt, alte Baumaterialien erhalten oder wiederhergestellt und neue Einbauten an das bestehende Farbkonzept der Industriearchitektur angepasst. Es gibt wenige, aber markante Eingriffe in die historische Struktur, um das Gebäude den Herausforderungen der neuen Nutzung gerecht werden zu lassen.

Die Wiederherstellung der historischen Bandfassade war notwendig, um den Innenraum mit genügend Licht und Luft zu versorgen. In der jüngeren Baugeschichte der Tabakfabrik waren zwischen den Magazinen Lagerhallen eingebaut worden. Durch die neu hinzugefügten Balkone ergibt sich ein baugeschichtlicher Verweis auf den Abbruch dieses Zwischenmagazins. Gleichzeitig bieten sie den Künstler:innen einen Zugang ins Freie und sorgen für zusätzliche Belichtungsflächen. Eine große Stahl-Wangen-Wendeltreppe ist das verbindende Element des sogenannten „Behrensbands“. Es handelt sich um das alte Logistikband der Tabakfabrik, das heute als Besucherrundgang durch alle Gebäude des Areals führt. Im Art Magazin wechselt dieses Band vom 1. ins 3. Stockwerk, weshalb das Augenmerk wesentlich

© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

auf der Gestaltung der Treppe liegt – in „behrensblauer“ Farbe schlängelt sie sich bandartig ins dritte Geschoss.
Ganz im Sinne der Moderne wurde für das Gebäude eigens eine Leuchte entwickelt. Aufgrund der Beton-Raster-Decke und der geringen Raumhöhe war es dem Architekten wichtig, einen homogenen „Lichtteppich“ unterhalb der schweren Gebäudestruktur zu schaffen. Wie ein roter Faden zieht sich die „DARF“ Leuchte durch das ganze Magazin.
Zwischen den Magazinen dienten Gleisanlagen zur Anlieferung der Tabakballen per Eisenbahn. Die Außenraumgestaltung nimmt Bezug darauf und verwandelt den Freiraum in eine Gleisbrache. Zwischen und neben den Gleisanlagen sind ausgewählte Wildpflanzen und Bäume gesetzt, eigens entworfene Möbel und Klettergerüste sind aus rohen, industriellen Materialien gefertigt und ein ausrangierter Eisenbahnwaggon fungiert als neuer Hauptzugang zum Gebäude, als wäre er dort vor vielen Jahren einfach stehen geblieben. (Text: Architekten, bearbeitet)

DATENBLATT

Architektur: Philipp Weinberger
Bauherrschaft: Immobilien Linz GmbH & Co KG
Tragwerksplanung: KMP ZT - GmbH
Mitarbeit Tragwerksplanung: Thomas Reiter, Markus Nägele
Fotografie: Kurt Kuball

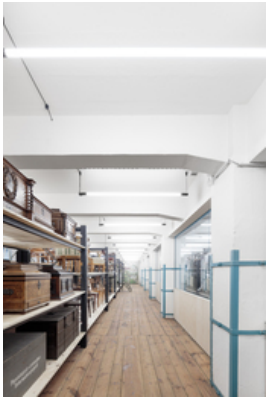
Maßnahme: Revitalisierung, Umbau
Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 01/2018
Ausführung: 05/2019 - 05/2022

Bruttogeschossfläche: 6.707 m²
Nutzfläche: 6.000 m²
Bebaute Fläche: 1.282 m²
Baukosten: 5,0 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme:Fernwärme
Materialwahl:Stahlbeton, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Ziegelbau


© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

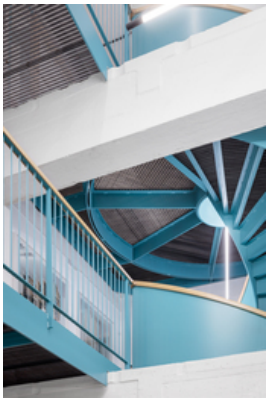
© Kurt Kuball

**Tabakfabrik Linz – Art Magazin**

RAUMPROGRAMM

Schaudepot und Museumsdepot, Stadtmuseum Linz
Ateliers
Coworking Space
Gastronomie
Werkstätten
Ausstellungsflächen

© Kurt Kuball

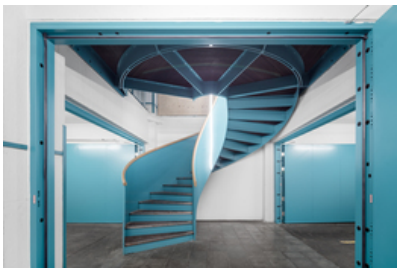


© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

## Tabakfabrik Linz – Art Magazin

© Kurt Kuball

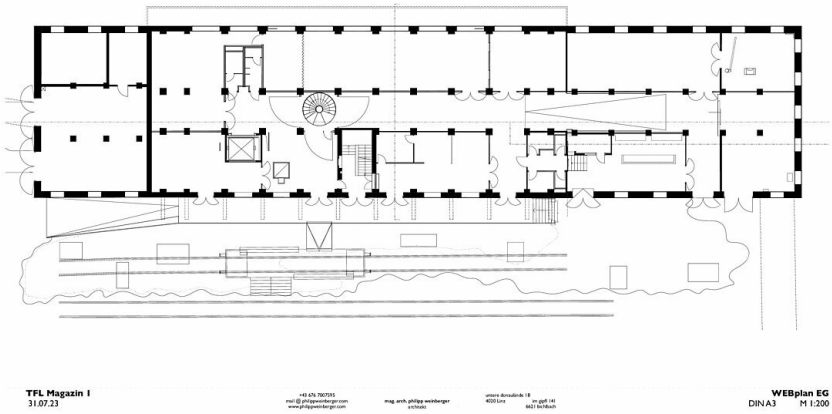
© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

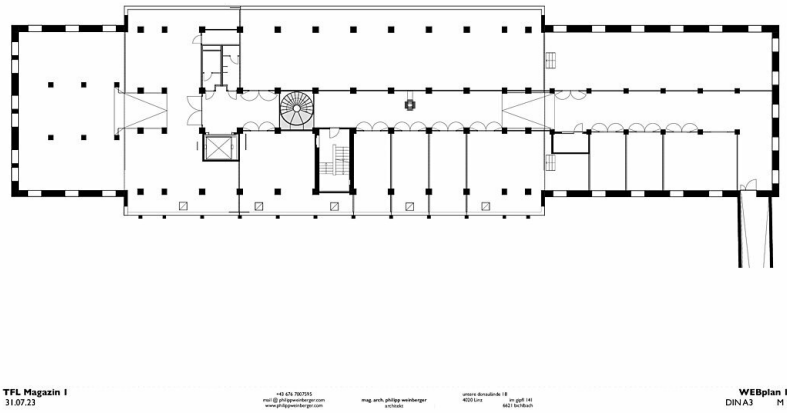
© Kurt Kuball

© Kurt Kuball

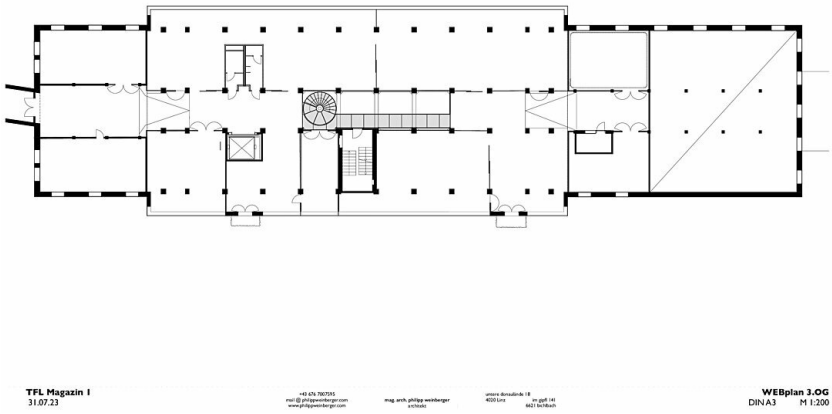
**Tabakfabrik Linz – Art Magazin**




Grundriss EG

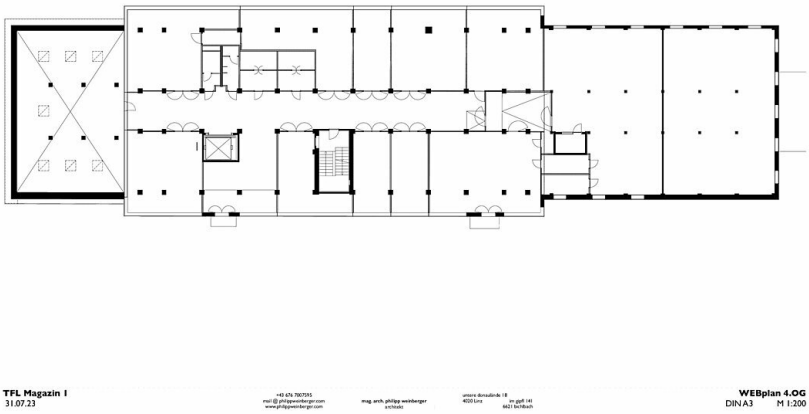



Grundriss OG1

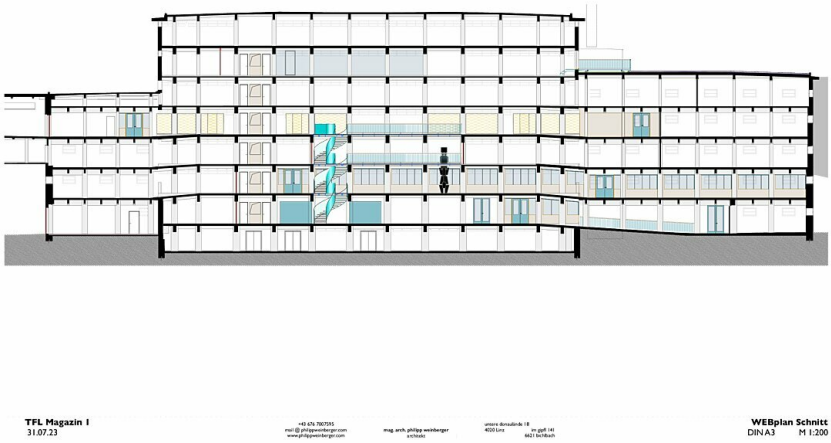



Grundriss OG3

## Tabakfabrik Linz – Art Magazin




Grundriss OG4




Schnitt