



© Simon Oberhofer

Sozialpädagogische Betreuungszentrum Korneuburg

Stockerauer Straße 80
2100 Korneuburg, Österreich

ARCHITEKTUR

Atelier Thomas Pucher

BAUHERRSCHAFT

Amt der NÖ-Landesregierung

TRAGWERKSPLANUNG

ConLignum ZT GmbH

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

Gernot Titz

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

DI Maria Elisabeth Rief

FERTIGSTELLUNG

2024

SAMMLUNG

**ORTE architekturnetzwerk
niederösterreich**

PUBLIKATIONSdatum

9. April 2025



Der Entwurf für das Sozialpädagogische Zentrum Korneuburg will jungen Menschen ein geborgenes Heim bieten und den vorhandenen, prachtvollen Naturraum als zentrales Gestaltungselement integrieren. Die Parklandschaft wird zu einem essenziellen Bestandteil der Wohngemeinschaften, zum grünen Herz des Hauses, zur lebendigen Verbindung zwischen Mensch und Natur.

Das ringförmige Gebäude steht symbolisch für Geborgenheit, Schutz und Gemeinschaft. Gleichzeitig setzt es einen architektonisch prägnanten Akzent als natürliches Gegenüber zum traditionellen Vierkanthof des Wirtschaftshofes. Drei kipferförmige Gebäudeteile vereinen sich unter einem weit gespannten Dach und umschließen den Innenhof, ohne ihn abzuschließen, wodurch Offenheit und Struktur gleichermaßen erzeugt werden.

Die schalenförmige, konzentrische Anordnung der Funktionen spiegelt das pädagogische Konzept wider und schafft eine fließende Abstufung der Lebensräume. Ausgehend vom grünen Zentrum über die innenliegenden Gemeinschaftsräume der Wohngruppen bis hin zu den außenliegenden privaten Zimmern folgt die Grundrisskonfiguration dem Prinzip „vom Du zum Wir“. So entstehen Räume, die die Balance zwischen Privatheit, Gemeinschaft, Begegnung und Teilhabe ermöglichen. Die konzentrische Typologie stärkt nicht nur das Gefühl von Sicherheit, sondern bietet auch eine intuitive Orientierung und eine ausgezeichnete Übersichtlichkeit.

Von allen Bereichen aus öffnen sich Blickachsen in den Park oder in den Hofraum, wodurch die Grenzen zwischen Innen und Außen verwischen. Der bestehende Baumbestand wird vollständig erhalten und zu einem integralen Gestaltungselement des Projekts.

Trotz der vermeintlich einfachen Form des Gebäudes entsteht eine Vielzahl unterschiedlicher Aufenthaltsqualitäten – von offen bis intim, von sonnig bis schattig. (Text: Architekt:innen, bearbeitet)



© Simon Oberhofer



© Simon Oberhofer



© Simon Oberhofer

DATENBLATT

Architektur: Atelier Thomas Pucher (Thomas Pucher)
 Mitarbeit Architektur: Magnus Griesbeck, Erich Ranegger, Cornelia Pirker, Luka Saric,
 Milos Krstic, Mikolaj Cielniak, Andreas Kurzböck, Bartlomiej Poteralski
 Bauherrschaft: Amt der NÖ-Landesregierung
 Mitarbeit Bauherrschaft: Franz Windisch
 Tragwerksplanung: ConLignum ZT GmbH (Josef Koppelhuber, Martin Burgschaiger)
 Landschaftsarchitektur: DI Maria Elisabeth Rief
 Mitarbeit Landschaftsarchitektur: Marlis Rief
 örtliche Bauaufsicht: Gernot Tilz
 Mitarbeit ÖBA: Philipp Kubik
 Bauphysik: Roland Müller
 Brandschutz: Norbert Rabl ZT-GmbH
 Fotografie: Simon Oberhofer

Haustechnik: DIEHAUSTECHNIKER Technisches Büro GmbH, Jennersdorf

Maßnahme: Neubau
 Funktion: Gesundheit und Soziales

Wettbewerb: 02/2020 - 09/2020
 Planung: 02/2021 - 02/2023
 Ausführung: 03/2023 - 10/2024

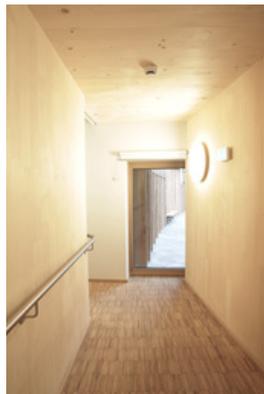
Grundstücksfläche: 34.000 m²
 Bruttogeschossfläche: 2.500 m²
 Nutzfläche: 2.100 m²
 Baukosten: 7,7 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Fernwärme, Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung,
 Photovoltaik
 Materialwahl: Holzbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC
 im Innenausbau, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden
 Rohstoffen



© Simon Oberhofer



© Crystal O'Brien-Kupfner

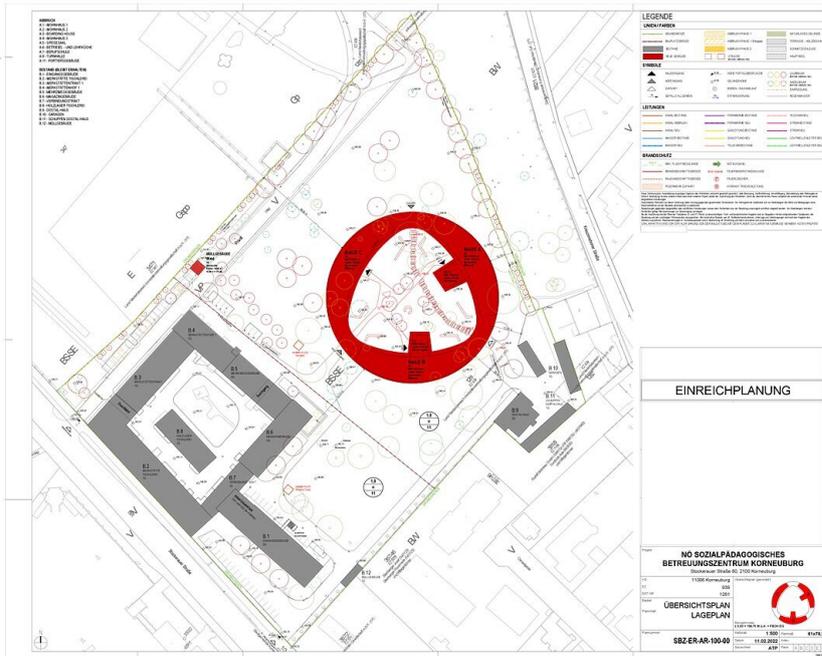


© Crystal O'Brien-Kupfner

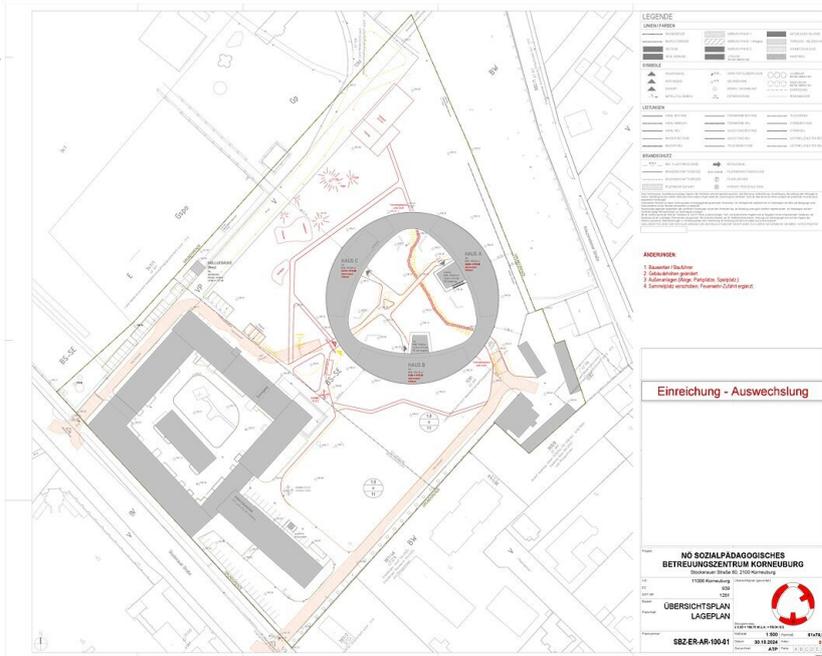


© Crystal O'Brien-Kupfner

Sozialpädagogische
Betreuungszentrum Korneuburg

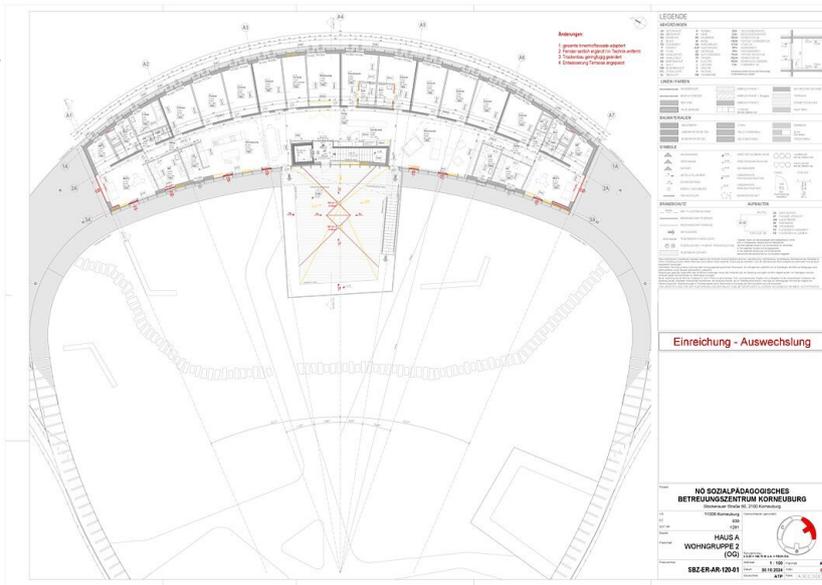


SBZ Einreichung Haus A

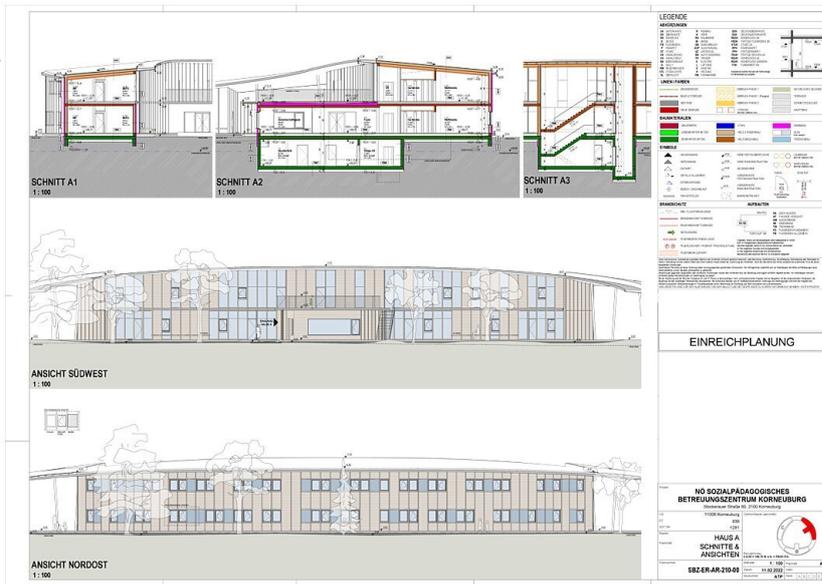


SBZ Einreichung Haus A

Sozialpädagogische Betreuungszentrum Korneuburg



SBZ Einreichung Haus A



SBZ Einreichung Haus A



SBZ Einreichung Haus A