



© Manuel Draschl

Um den Schulhof in seiner ursprünglichen prägnanten Platzsituation mit der Burkhardvilla zu erhalten, erfolgte der Zubau ausschließlich im westlichen Bereich des Grundstückes. Das Souterrain wurde Richtung Westen fortgeführt und fungiert als Sockel für die L-förmige Erweiterung, die sich in einer geschosswisen Höhenstaffelung an den Bestand und an die Grundgrenzen anfügt. Der einzige geringfügige Eingriff auf der Ostseite des Bestandsgebäudes betrifft die Eingangssituation: Eine breite Rampenanlage führt nun barrierefrei auf das Niveau des Souterrains zum Haupteingang für die Schüler:innen und weiter zu den Zentralgarderoben. Die Option über eine Treppe vom Schulhof direkt ins Erdgeschoß zu kommen, bleibt erhalten. Als neues Herzstück der Schule kann die breite und luftige Magistrale bezeichnet werden, die sich in Verlängerung der Eingangsrampe durch den Bestand und den Zubau über alle Geschosse erstreckt. Als funktionales Bindeglied verknüpft sie Alt und Neu und ermöglicht eine klare Orientierung für die jungen Wiener Neustädter:innen.

Für den Zubau wurden Zitate aus der Bestandsfassade, wie die Proportion der Öffnungen, die Materialität und die Farbgebung entlehnt und neu interpretiert im Zubau fortgeführt. So präsentiert sich der Neubau als nach allen Seiten hin offener Baukörper, dessen hinterlüftete Fassadenplatten in Sichtbetonoptik das gebrannte Rot der Klinkerziegel vom Bestand aufnehmen. (Text: Architekt:innen, bearbeitet)

## BRG Gröhrmühlgasse, Wiener Neustadt

Gröhrmühlgasse 27  
2700 Wiener Neustadt, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Ederer+Haghirian**

BAUHERRSCHAFT  
**BIG**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Wendl ZT-GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2024**

SAMMLUNG  
**ORTE architekturnetzwerk  
niederösterreich**

PUBLIKATIONSdatum  
**4. Juli 2025**



© Manuel Draschl



© Manuel Draschl



© Manuel Draschl

**BRG Gröhrmühlgasse, Wiener  
Neustadt**

DATENBLATT

Architektur: Ederer+Haghirian (Franz Ederer, Armin Haghirian)

Bauherrschaft: BIG

Tragwerksplanung: Wendl ZT-GmbH (Robert Wendl, Klaus Posch)

Fotografie: Manuel Draschl

Maßnahme: Erweiterung, Renovierung, Sanierung

Funktion: Bildung

Wettbewerb: 06/2020 - 10/2020

Ausführung: 2022 - 2024

Grundstücksfläche: 9.250 m<sup>2</sup>

Bruttogeschoßfläche: 5750 m<sup>2</sup> Erweiterung - 5850 m<sup>2</sup> Sanierung Bestand

Nutzfläche: 4050 m<sup>2</sup> Erweiterung - 3620 m<sup>2</sup> Sanierung Bestand

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Fernwärme, Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung,  
Photovoltaik, Wärmepumpe

Materialwahl: Stahlbeton

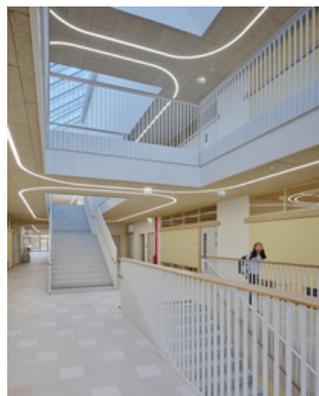
Zertifizierungen: klima:aktiv

AUSZEICHNUNGEN

ZV-Bauherr:innenpreis 2025, Nominierung



© Manuel Draschl



© Manuel Draschl



© Manuel Draschl

**BRG Gröhrmühlgasse, Wiener  
Neustadt**



© Manuel Draschl

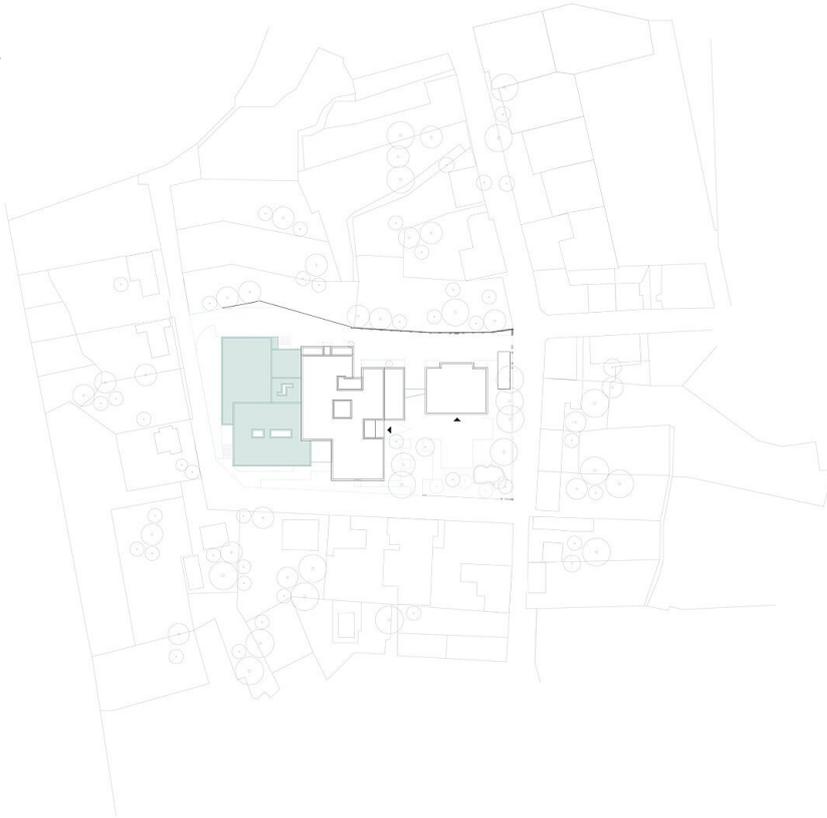


© Manuel Draschl

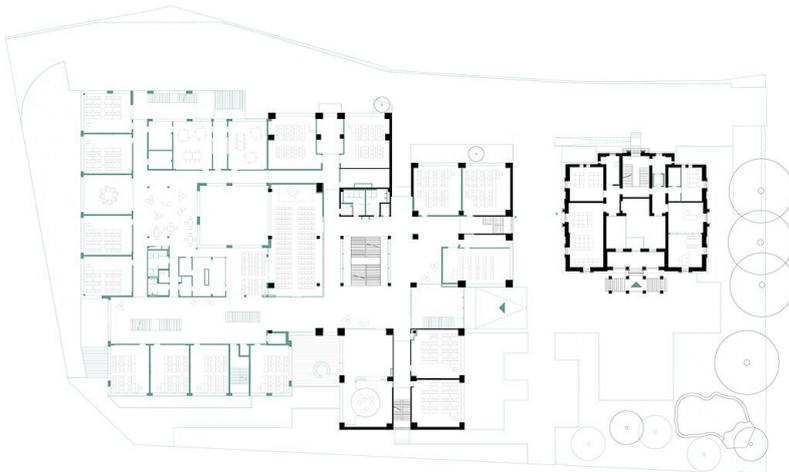


© Manuel Draschl

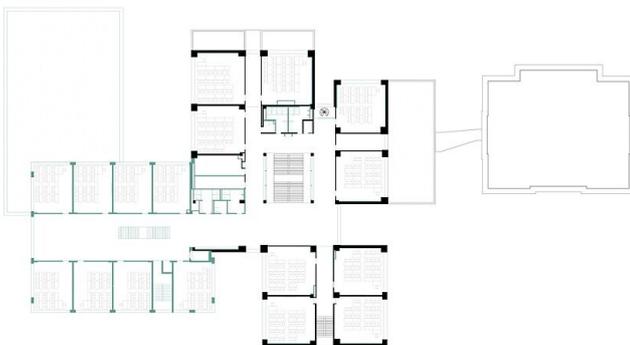
**BRG Gröhrmühlgasse, Wiener  
Neustadt**



Lageplan



Grundriss EG



Grundriss OG2