



© Margherita Spiluttini

## Reihenhäuser Weinberggasse

Weinberggasse 8  
3400 Klosterneuburg, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Heinz Lutter**

BAUHERRSCHAFT  
**Miteigentümer Gemeinschaft**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Helmuth Locher**

FERTIGSTELLUNG  
**2003**

SAMMLUNG  
**ORTE architekturnetzwerk  
niederösterreich**

PUBLIKATIONSdatum  
**20. November 2007**



### Wohnanlage Klosterneuburg

Das kleine Wohnprojekt mit vier Reihenhäusern ist ein gutes Beispiel für die Vereinbarkeit der im Wohnbau gern gegeneinander ausgespielten Pole Individualität und Gemeinschaft. Eine weiß verputzte Vorderansicht öffnet sich mit sparsamen Schlitzfenstern, wirkt ruhig und ausgeglichen und erst auf den zweiten Blick fällt auf, dass die Aufteilung der Fenster von Haus zu Haus variiert. Südlich dieses kompakt zusammenhängenden Riegels aus vier Vorderhäusern sind kubische Einzelbaukörper in Leichtbauweise angeschlossen. Sie erhielten eine fragile Haut aus gelb gestrichenen Sperrholzlammellen und blau emaillierten, wärmedämmten Glasplatten, die optisch die Einheit der großen Glasfläche im Süden nicht unterbrechen. Als Verbindungsgelenk zwischen den Baukörpern dienen die Stiegenhäuser. Die Kuben folgen nicht der geradlinigen Orientierung des Riegels, sondern sind in jeweils unterschiedlichen Winkeln zueinander hin oder voneinander weg geschwenkt, was für höchst interessante Frei- und Zwischenräume, geschützte Plätze, sich verengende oder erweiternde Durchgänge sorgt, die wie kleinmaßstäbliche mediterrane Stadtstrukturen anmuten. Die einzelnen Häuser verfügen über völlig unterschiedliche Grundrisse. Alle Raumfunktionen wurden mit den Bewohnern nach deren Erfordernis festgelegt. Einzige Konstanten sind die Stiegenhäuser, die mit Flugdächern geschützten Dachterrassen und die Fassadenmaterialien. Dadurch entstand trotz hoher Individualität eine homogenes Ganzes. Franziska Leeb



© Margherita Spiluttini



© Margherita Spiluttini

## Reihenhäuser Weinberggasse

### DATENBLATT

Architektur: Heinz Lutter

Mitarbeit Architektur: bis 1993: Ralf Aydt (Projektleitung),  
Horst Fuchs (Bauleitung),  
bis 2003: Elif Somer

Bauherrschaft: Miteigentümer Gemeinschaft

Tragwerksplanung: Helmuth Locher

Fotografie: Margherita Spiluttini

Funktion: Wohnbauten

Planung: 1993

Fertigstellung: 2003

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeister: Schmidt GmbH, Stockerau,

HC Bau, Klosterneuburg

Mach Holzbau GmbH, Wien

Berlinger Holzbau GmbH, Alberschwende

### PUBLIKATIONEN

ORTE. Architektur in Niederösterreich II. 1997-2007, Hrsg. Marcus Nitschke, Walter Zschokke, SpringerWienNewYork, Wien 2006.