



© Robert Fessler

Unmittelbar auf dem Dorfplatz in Lingenau wurden drei Grundstücke zu einem 1.400 m<sup>2</sup> großen Areal zusammengelegt, um auf ihnen völlig unterschiedliche Nutzungen zu realisieren. So sollte etwa der auf dem Ostteil des Geländes situierte Gasthof Löwen erweitert und erneuert werden. Hierzu wurde ein existierender Bettentrakt abgerissen und an seiner Stelle ein Neubau mit 17 Doppel- und zwei Einzelzimmern, zwei Appartements, einem Seminarraum, einem neuem Empfang sowie einer Tiefgarage errichtet. Darüber hinaus wurde der gesamte Bettentrakt Süd erneuert, in dem neun weitere Zweibett- sowie zwei Einbettzimmer untergebracht sind.

Zusätzlich wurde auf dem ehemaligen Areal des Gasthofes Kreuz im Westen ein zweiter viergeschossiger (E+2+D) Neubau errichtet. Dieser beherbergt im Erdgeschoss den Nahversorger ADEG, im ersten Obergeschoss zwei Arzt-Praxen sowie ein Planungsbüro und – im 2. Ober- und Dachgeschoss – weitere Gästezimmer für den Gasthof Löwen. Beide Neubauten sind in kombinierter Massiv- und Holzbauweise ausgeführt. (Text: Architekt)

## Zentrumsverbauung Lingenau

Hof 29  
6851 Lingenau, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Josef Schwärzler**

BAUHERRSCHAFT  
**Errichtergemeinschaft  
Zentrumsverbauung Lingenau**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Mader & Flatz**

FERTIGSTELLUNG  
**2002**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum  
**10. Mai 2004**



© Robert Fessler



© Robert Fessler



© Robert Fessler

## Zentrumsverbauung Lingenau

### DATENBLATT

Architektur: Josef Schwärzler

Bauherrschaft: Errichtergemeinschaft Zentrumsverbauung Lingenau

Tragwerksplanung: Mader & Flatz

Fotografie: Robert Fessler

Maßnahme: Neubau

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 1998 - 2001

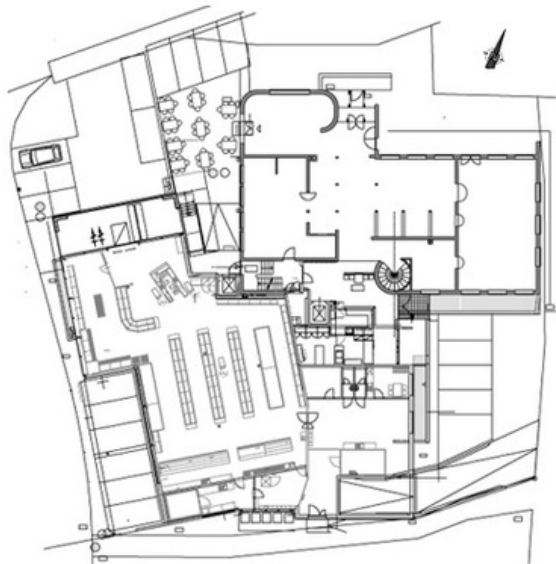
Ausführung: 2001 - 2002



© Robert Fessler

ge.jpg

### Zentrumsverbauung Lingenau



Projektplan