



© Margherita Spiluttini

Die Architekten haben eine Baulücke in Wien-Favoriten mit einem intelligenten „Rohbaukonzept“ geschlossen. Die Struktur ist prinzipiell für alles offen: Orientierung und Grundrisseinteilung werden vom Nutzer frei definiert, man kann sich für Morgen- oder Nachmittagssonne oder eine Querorientierung entscheiden; die Nasskerne wurden zwar kompakt und reduziert ausgeführt, sind aber im Bedarfsfall auch für einen Ausbau zu großzügigen Bädern gerüstet.

Sowohl die Fassade zur Straße als auch die zum Hof ist vollflächig verglast. Da die Glasflächen bis zur Deckenunterkante hochgezogen und die angehobenen Balkone innen in eine durchlaufende Fensterbank übergehen, wird das Tageslicht besonders tief ins Wohnungsinnere geführt. Für das freundliche Balkongrün ist an den Brüstungsgläsern ebenfalls gesorgt, denn ein bisschen Wiesenflair kann inmitten gründerzeitlicher Blockbebauung sicher nicht schaden. Mit dem Haus Laubeplatz 3 (Architekt August Sarnitz – siehe gesonderten Beitrag) wird die Erdgeschosszone mit Kinderspielplatz, Bäumen und Sitzbank gemeinsam genutzt. (Text: Gabriele Kaiser)

## LEE - Wohnhausanlage Baulücke

Leebgasse 56  
1100 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR  
**querkraft architekten**

BAUHERRSCHAFT  
**WBV-GPA**

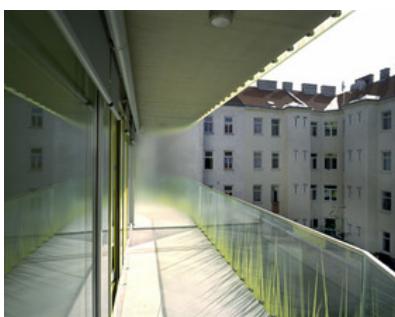
TRAGWERKSPLANUNG  
**Zemler + Raunicher**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**Doris Haidvogl**

FERTIGSTELLUNG  
**2004**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

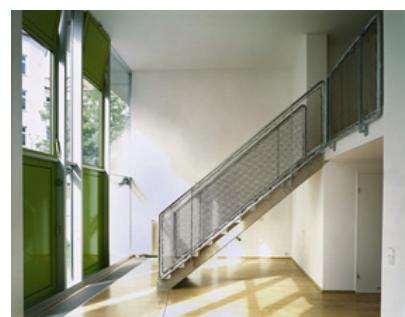
PUBLIKATIONSDATUM  
**27. November 2004**



© Margherita Spiluttini



© Margherita Spiluttini



© Margherita Spiluttini

**LEE - Wohnhausanlage Baulücke****DATENBLATT**

Architektur: querkraft architekten (Jakob Dunkl, Gerd Erhartt, Peter Sapp, Michael Zinner)  
 Mitarbeit Architektur: Andreas Schleicher (Projektleitung)  
 Bauherrschaft: WBV-GPA  
 Tragwerksplanung: Zemler + Raunicher (Willibald Zemler, Albert Raunicher)  
 Landschaftsarchitektur: Doris Haidvogl  
 Bauphysik: Dr. Pfeiler GmbH  
 Fotografie: Margherita Spiluttini

Maßnahme: Neubau

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2002 - 2003

Ausführung: 2003 - 2004

**PUBLIKATIONEN**

Mark Steinmetz: Architektur neues Wien, Braun Publishing, Berlin 2006.

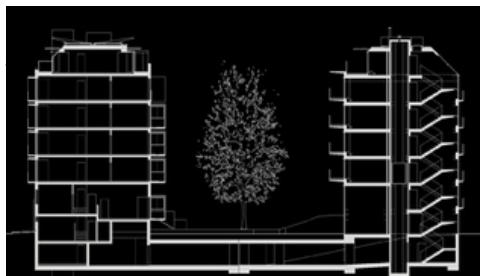
**WEITERE TEXTE**

Silbergrau und immergrün schillernde Baulücke, Isabella Marboe, Der Standard, 04.12.2004

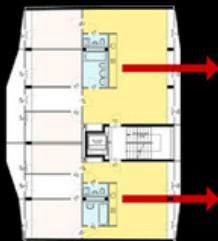
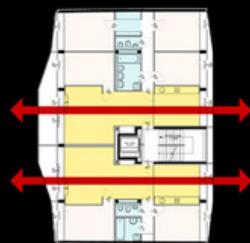
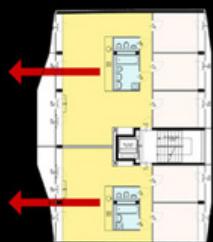
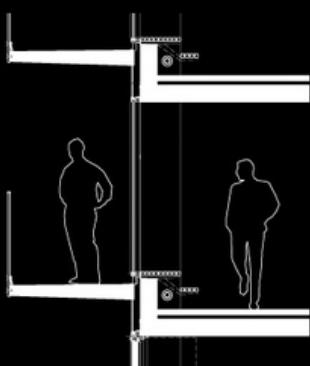
Nichts als städtische Poesie, Wojciech Czaja, Spectrum, 16.10.2004



© Margherita Spiluttini



9390/large.jpg

**LEE - Wohnhausanlage Baulücke**

Projektplan