



© Rupert Steiner

## Zubau zum Rathaus

Hauptstraße 35  
7000 Eisenstadt, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Fellerer / Vendl**

BAUHERRSCHAFT  
**Stadt Eisenstadt**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Vasko + Partner Ingenieure**  
**Richard Woschitz**

FERTIGSTELLUNG  
**2001**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum  
**24. September 2001**



Da die bestehenden Räume für eine zeitgemässe Stadtverwaltung in Eisenstadt nicht mehr ausreichend waren, wurde 1998 ein offener, zweistufiger Architektenwettbewerb ausgelobt. Die Architekten Andreas Fellerer und Jiri Vendl konnten den Wettbewerb für sich entscheiden.

Das Eisenstädter Rathaus wurde Mitte des 17. Jahrhunderts errichtet. Es besitzt Elemente der Spätrenaissance und des Frühbarock. Das alte Rathaus beherbergt unterdessen ausschließlich die repräsentativen Räumlichkeiten, wie den Hochzeitssaal, die Empfangsräume und das Büro des Bürgermeisters samt Nebenflächen. Der Neubau umfasst zwei lange, vier Geschosse hohe Seitenflügel. Im östlichen Trakt sind in den unteren beiden Geschossen Geschäftsräumlichkeiten untergebracht, darüber eine Zeile mit fünf Maisonnetten. Die Wohnungen werden über einen Laubengang erschlossen, west-, und damit hofseitig, ist im Obergeschoss bei jeder Wohnung eine grosse Terrasse eingeschnitten. Der westliche Flügel wurde auf drei Geschossen als Bürohaus konzipiert. Im vierten und obersten Geschoss befinden sich die Räumlichkeiten für die politischen Parteien sowie der grosse Gemeinderatssaal. Dieser kragt in Form eines Kubus zweiseitig aus der Fassade. Die Auskragung wurde in einer Stahlkonstruktion ausgeführt und als Kontrast zur weiß verputzten Fassade mit Blechpanelen verkleidet.

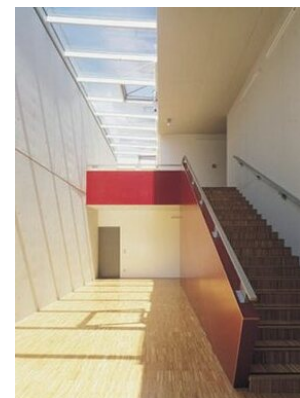
Im Inneren des Verwaltungsflügels befindet sich hinter den Büros entlang der Fassade eine dreigeschoßige Halle mit umlaufenden Galerien und grosszügigen Stiegenläufen. Durch ein Fensterband an der Feuermauer wird die Halle von oben ausreichend



© Rupert Steiner



© Rupert Steiner



© Rupert Steiner



## Zubau zum Rathaus

belichtet.

### DATENBLATT

Architektur: Fellerer / Vendl (Andreas Fellerer, Jiri Vendl)

Mitarbeit Architektur: Ingeborg Heim

Bauherrschaft: Stadt Eisenstadt

Tragwerksplanung: Vasko + Partner Ingenieure, Richard Woschitz

Fotografie: Rupert Steiner

Maßnahme: Erweiterung

Funktion: Büro und Verwaltung

Planung: 1999

Ausführung: 1999 - 2001

### PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger: Neue Architektur in Burgenland und Westungarn, Hrsg. Architektur Raumburgenland, Verlag Anton Pustet, Salzburg 2004.

### AUSZEICHNUNGEN

Architekturpreis des Landes Burgenland 2002, Preisträger

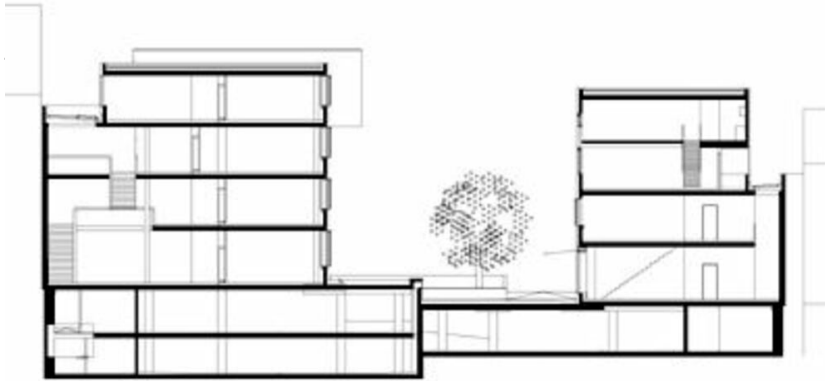
### WEITERE TEXTE

Im Dialog der Jahrhunderte, Walter Zschokke, Spectrum, 07.07.2001



© Rupert Steiner





Zubau zum Rathaus



Projektplan