



© Gert Walden

Dass diese Wohnhausanlage für „gehobene Ansprüche“ konzipiert ist, ergibt sich schon aus der luxuriösen Lage am Rand des historischen Ortskerns von Grinzing. Um die Kubatur maßvoll in den Kontext integrieren zu können – immerhin erstrecken sich die 13 Tops auf einer Nutzfläche von 2.500 m<sup>2</sup> – behalf sich der Architekt mit der „Metapher des geschichteten Terrains“ und löste die Baumassen in terrassierte Schichten auf, die sich von der Cobenzlgasse Richtung Reisenbergweg staffeln. Aus dieser topografischen Einfühlung ist doppelter Nutzen zu ziehen: Einerseits bleibt die dörflich-noble Silhouette der Umgebung unversehrt, andererseits ergeben sich aus dieser differenzierten Wohnlandschaft vielfältige Freiräume, die das Gebäude wie ein Amalgam aus individuellen Einfamilienhäusern erscheinen lassen. Dementsprechend divergieren die Grundrisse, Erschließungen und Ausrichtungen der einzelnen Wohneinheiten. Am Knie des Grundstücks steht ein eingeschossiger Bestandsbau, der renoviert und ebenfalls ins Ensemble integriert wurde.

Optischen Zusammenhalt bietet ein Rankwerk aus Aluminiumguss, mit dem die gesamte Gebäudehaut (sandfarbene Putzfassade) überzogen ist. Thematisch oszilliert dieser ornamentale Schleier zwischen Weinrebe und Schlingpflanze, seine üppige Präsenz (die 60 x 80 cm großen Elemente wurden flächendeckend eingesetzt, sogar über die Traufoberkante gezogen) wäre ohne Ironie kaum zu verdauen. Diesem Zierrat sei ein passender Haus-Spruch zugebracht: „Ist vom Nötigen reichlich vorhanden, wird mit dem Überflüssigen erst recht nicht geheizt.“ (Text: Gabriele Kaiser)

## Wohnhausanlage Cobenzlgasse

Cobenzlgasse 35  
1190 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR  
**RLP Rüdiger Lainer + Partner**

BAUHERRSCHAFT  
**A&A**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Fröhlich & Locher und Partner**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**h.p.p BauConsult**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**Brigitte Lacina**

FERTIGSTELLUNG  
**2004**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum  
**01. Februar 2005**



© Gert Walden



© Gert Walden



© Gert Walden

## Wohnhausanlage Cobenzlgasse

### DATENBLATT

Architektur: RLP Rüdiger Lainer + Partner

Mitarbeit Architektur: Martin Kaftan (Bauleitung), Gottfried Seelos (PL), Jaroslav Travnicek, Andreas Willinger, Andreas Baumgartner

Bauherrschaft: A&A

Tragwerksplanung: Fröhlich & Locher und Partner

Landschaftsarchitektur: Brigitte Lacina

örtliche Bauaufsicht: h.p.p BauConsult

HKLS / Elektroinstallationen: Projektplanung GmbH

Aluguss: Gotthard Janda

Vermessung: Harald Meixner

Bodengutachten: Erik Würger

Bauphysik: Dieter Kath

Maßnahme: Umbau, Sanierung

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2001

Ausführung: 2003 - 2004

### PUBLIKATIONEN

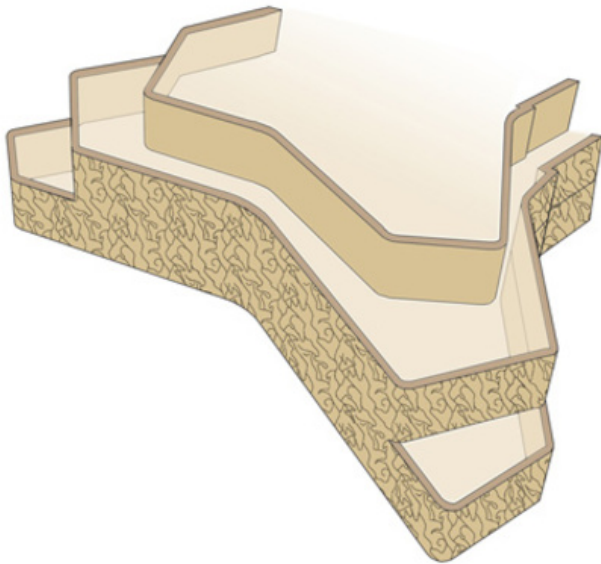
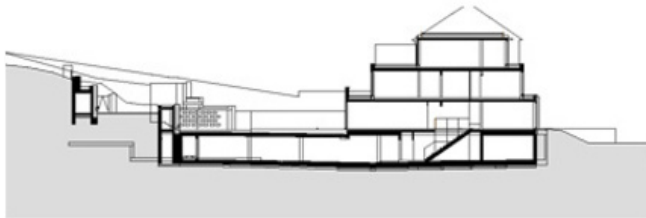
Mark Steinmetz: Architektur neues Wien, Braun Publishing, Berlin 2006.

db deutsche bauzeitung Stadt Wohnen, Konradin Medien GmbH, Leinfelden-Echterdingen 2005.



© Gert Walden

Wohnhausanlage Cobenzlgasse



Projektplan