



© Bruno Klomfar

## Wohn- und Geschäftshaus m13

Marktstraße 13  
6850 Dornbirn, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Wolfgang Ritsch Architekten**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Mader & Flatz**

FERTIGSTELLUNG  
**2003**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSDATUM  
**23. April 2005**



Der kubische Baukörper fügt sich in die ortsbauliche Struktur eines städtischen Straßenzugs ohne subdominanteren Gestus, aber auch ohne gestalterischen Ausfallschritt ein. Das Büro- und Geschäftshaus wurde in mehreren Planungsschritten – von den ersten städtebaulichen Studien bis zur Ausführungsplanung – in gemeinsamer Abstimmung mit dem Bauherrn und der Stadt Dornbirn entwickelt. Das statische System (Konstruktion massiv: Stahlsäulen bzw. Stahlbetonpfeiler mit Flachdecken, Dachgeschoss: Wände und Dach mit vorgefertigten Holzelementen) und die interne Erschließung ermöglichen eine säulenfreie Nutzfläche, sodass die Büro- und Geschäftsgrundrisse modular und frei entwickelt werden konnten.

Die reduzierte Farbigkeit sowie der Wechsel zwischen Glasflächen und der feinen Textur der Klinkerstreifen rhythmisieren und gliedern das Bauvolumen, durch die speziell hoch gesetzten Fenster fällt auch an den schmalen Gassenseiten ausreichend Tageslicht in die Räume. Aufgrund der thermisch und schalltechnisch hochwertigen Gebäudehülle konnte auf eine haustechnisch komplexe Heizanlage verzichtet werden und kommt mit einem konventionellen System, kombiniert mit einer kontrollierten Be- und Entlüftung, problemlos zurecht. (Text: Gabriele Kaiser)



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

**Wohn- und Geschäftshaus m13****DATENBLATT**

Architektur: Wolfgang Ritsch Architekten (Wolfgang Ritsch)

Mitarbeit Architektur: Stephan Rist (PL)

Bauherrschaft:

Tragwerksplanung: Mader & Flatz (Ernst Mader, Markus Flatz)

Bauphysik: Bernhard Weithas

Haustechnik / Heizung, Lüftung, Sanitär: GMI Ing. Peter Messner GmbH

Fotografie: Bruno Klomfar

Elektroplanung: Kurt Dünghler, Gaissau

Funktion: Büro und Verwaltung

Planung: 2000 - 2003

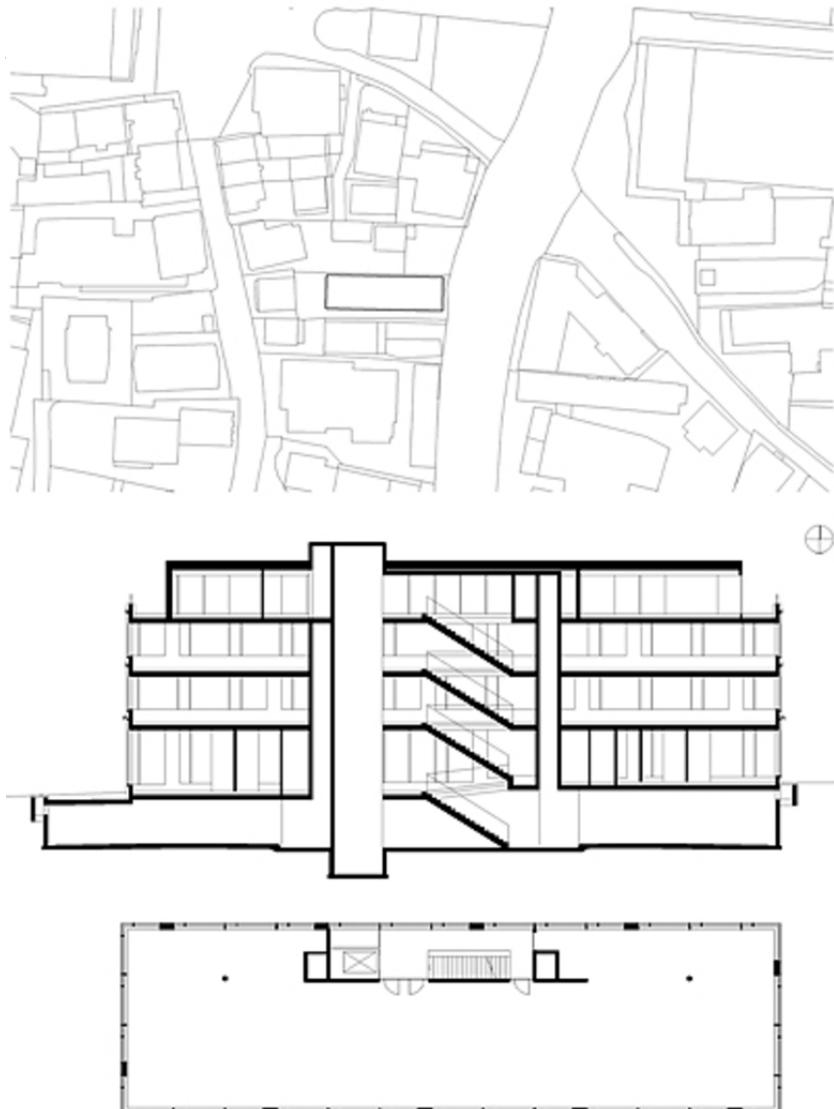
Ausführung: 2002 - 2003

**AUSZEICHNUNGEN**

5. Vorarlberger Hypo-Bauherrenpreis 2005, Auszeichnung



© Bruno Klomfar



**Wohn- und Geschäftshaus m13**

Projektplan