

Geschäftshaus Kastner & Öhler - Umbau

Sackstrasse 7-13
8010 Graz, Österreich

Umbau des Kaufhauses, das sich auf einem interessanten innerstädtischen Bauplatz befindet. Ein Gefüge von Straßen und Plätzen mit ihren verschiedenartigen baulichen Abschlüssen ergibt ein vielgestaltiges Angebot an geschlossenen und offenen Räumen.

Alte Substanzen wurden erhalten und mit neuer verbunden, wodurch aber eine gegenseitige Referenz gegeben ist. Das Haupthaus, 1913 von Fellner und Helmer erbaut, erhielt nach der Renovierung eine dezentes Grau als Fassadenfarbe. Auf der Ebene der Schaufenstergeschosse wurde eine transparente Schicht aus rahmenlosen Kastenfenstern der Fassade vorgehängt. Filigran sich spreizende Vordächer aus strukturiertem Glas schaffen den Übergang zwischen der Stein- und Stuckstruktur und der belebten Einkaufsstraße.

1. Baustufe: 1991 Umbau der Jugendstilfassade des Haupthauses.2. Baustufe: 1992 Umbau des EG des Objektes Sackstraße 13 zu einem Spezialgeschäft für Medien auf ca. 1100 m².3. Baustufe: 1993 Umbau eines Jugendstilhauses zu einem 3-geschossigen Modekaufhaus, Nutzfläche 2800 m².4. Baustufe: 1994 Ergänzungsbauwerk mit 400 m² am Kai zum bestehenden Sporthaus.

ARCHITEKTUR
Szyszkowitz · Kowalski

BAUHERRSCHAFT
Kastner & Öhler

TRAGWERKSPLANUNG
Erwin Wendl

FERTIGSTELLUNG
1994

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSdatum
14. September 2003



**Geschäftshaus Kastner & Öhler -
Umbau**

DATENBLATT

Architektur: Szyszkowitz - Kowalski (Karla Kowalski, Michael Szyszkowitz)
Mitarbeit Architektur: Werner Wratschko, Gerrit Gärtner, Zeljka Hajsok-Momic,
Christian Heim, Robert Leykam, Michael Lyssy
Bauherrschaft: Kastner & Öhler
Tragwerksplanung: Erwin Wendl
Fotografie: Paul Ott

Maßnahme: Umbau
Funktion: Konsum

Ausführung: 1989 - 1994

PUBLIKATIONEN

Graz_Architecture Positions in the urban space focusing on the period as of 1990,
Hrsg. Michael Szyszkowitz, Renate Ilsinger, HDA, HDA, Graz 2008.
Architektur_Graz Positionen im Stadtraum mit Schwerpunkt ab 1990, Hrsg. Michael
Szyszkowitz, Renate Ilsinger, HDA, HDA, Graz 2008.

WEITERE TEXTE

Kastner&Öhler baut größtes Sporthaus Österreichs, Denise Leising, Der Standard,
26.01.2001