



© Michael Lukasser

## Haus Neumayr

Kristen 22  
6094 Axams, Österreich

ARCHITEKTUR

**Michael Lukasser**

BAUHERRSCHAFT

**Sabine Neumayr**

**Günther Neumayr**

TRAGWERKSPLANUNG

**Andreas Erlacher**

FERTIGSTELLUNG

**1998**

SAMMLUNG

**aut. architektur und tirol**

PUBLIKATIONSdatum

**14. September 2003**



Der steile Südhang in einem neu erschlossenen Talkessel und die geringe Grundstücksbreite prägen das Baukonzept. Das Haus stuft sich über vier Ebenen von der Straße bis zur Dachterrasse mit dem Pool. Die ostseitige Freitreppe führt ins mittlere der Wohngeschosse mit den Kinderbereichen, darunter liegen die Räume der Eltern, darüber ein Wohnbereich mit offener Küche und vorgelagerter Terrasse. Eine erkerartige Raumerweiterung an der Westseite mit vorgesetzter Wandscheibe ermöglicht die Belichtung und Belüftung der Nebenräume, die zum Teil im Hang liegen. Die Öffnungen konzentrieren sich weitgehend auf die ganz verglasten Südseiten. Als Freibereiche dienen die begrünten Dachterrassen, die Grundabstandsflächen bleiben unveränderte Wiesen. (aus: Bauen in Tirol seit 1980, Otto Kapfinger)

## Haus Neumayr

### DATENBLATT

Architektur: Michael Lukasser

Bauherrschaft: Sabine Neumayr, Günther Neumayr

Tragwerksplanung: Andreas Erlacher

Maßnahme: Neubau

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 1997

Ausführung: 1997 - 1998

### PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger: Bauen in Tirol seit 1980 Ein Führer zu 260 sehenswerten Bauten,  
Hrsg. aut. architektur und tirol, Verlag Anton Pustet, Salzburg 2002.