



© Manfred Seidl

Die Siedlung Othellogasse wurde von mehreren Architekten in Zusammenarbeit geplant: Die Zeilenbauten zur freien Landschaft hin sind von den Architekten Cufer, Schandl und Gruss. Die restliche Bebauung, Einzelhäuser nach Westen, geschwungene Zeile nach Norden und Winkelbau nach Osten, wurden von Melicher, Schwalm und Gressenbauer gebaut, die auch als Projektleiter auftreten. Der Teil von Cufer umfasst 13 Reihenhäuser, wobei es zwei verschiedene Haustypen gibt:

Haustyp 1: Wintergarten nach Westen, Balkon und ein französisches Fenster. Auf der großen Dachterrasse befindet sich noch ein zusätzliches kleines Studio. Haustyp 2 ist durch einen Erker, eine Terrasse und großflächige Verglasung zum Garten hin geprägt. Die Anlage ist gänzlich verkehrsfrei gehalten, die geschlossene Bebauung an der Ecke Othellogasse - Jochen Rindt-Straße schirmt die Anlage gegen ein Betriebsgebäude ab.

Im nördlichen Teil an der Othellogasse wird das Niveau angehoben, es entsteht ein langgestreckter plateauartiger Platz, der von einer leicht geschwungenen, als Mauer wirkenden Reihenhauszeile abgeschlossen wird.

Dieser Platz mit Gasthaus, Cafe, einigen Pavillons für Trafik, etc. sowie mit einem runden Gemeinschafts- und Kinderhaus stellt den sozialen Treffpunkt dar.

Gesamtanlage: 96 Reihenhäuser mit 2-3-Geschossen (94-130 m<sup>2</sup>), 34 Wohnungen (47-130 m<sup>2</sup>), 4 Behindertenwohnungen (57 -117 m<sup>2</sup>), 6 Lokale (30 bis 206 m<sup>2</sup>), Tiefgarage mit 158 Stellplätzen.

## Reihenhausanlage Othellogasse

Othellogasse / Jochen-Rindt-Straße  
1230 Wien, Österreich

### ARCHITEKTUR

**Margarethe Cufer**

**Schwalm-Theiss & Gressenbauer**

**Walter Gruss**

**Johann Schandl**

### BAUHERRSCHAFT

**Neues Leben**

### TRAGWERKSPLANUNG

**Ewald Pachler**

### FERTIGSTELLUNG

**1993**

### SAMMLUNG

**Architekturzentrum Wien**

### PUBLIKATIONSDATUM

**14. September 2003**



© Manfred Seidl



© Manfred Seidl



© Bruno Klomfar

**Reihenhausanlage Othellogasse****DATENBLATT**

Architektur: Margarethe Cufer, Schwalm-Theiss & Gressenbauer (Georg Schwalm-Theiss, Horst Gressenbauer), Walter Gruss, Johann Schandl  
Mitarbeit Architektur Margarethe Cufer: Paul Ager, Frank Fuhs  
Mitarbeit Architektur Schwalm-Theiss & Gressenbauer: Werner Fürtner, Manfred Schneider  
Bauherrschaft: Neues Leben  
Tragwerksplanung: Ewald Pachler  
Fotografie: Manfred Seidl, Herbert Schwingenschlögl, Bruno Klomfar

Funktion: Wohnbauten

Planung: 1987 - 1990  
Ausführung: 1990 - 1993

**PUBLIKATIONEN**

Die Presse 04.06.1994

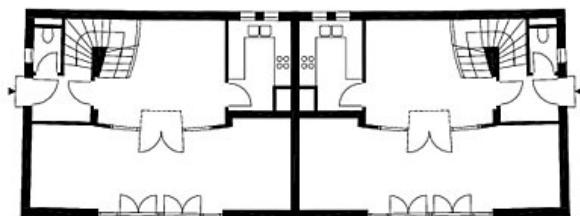
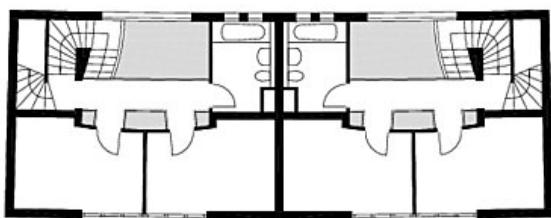
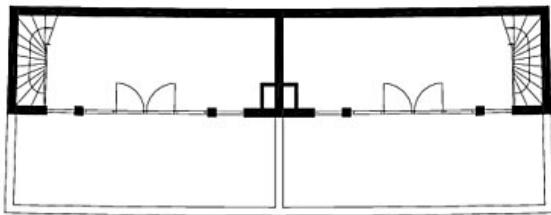
**AUSZEICHNUNGEN**

1995 Adolf Loos Medaille



g

## Reihenhausanlage Othellogasse

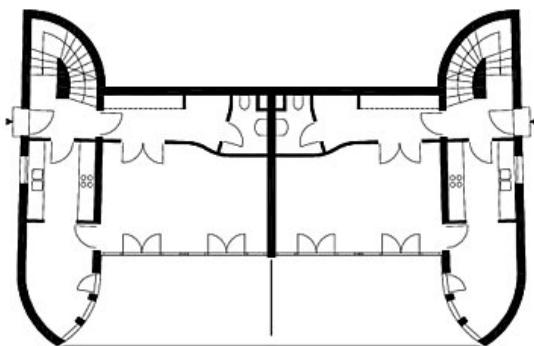
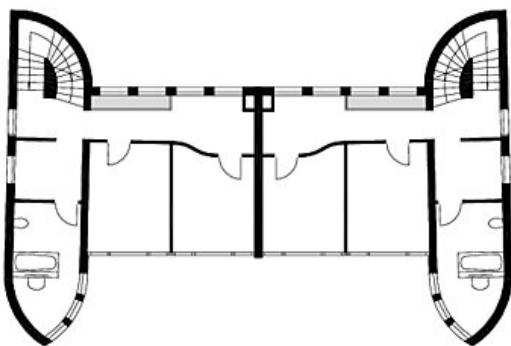
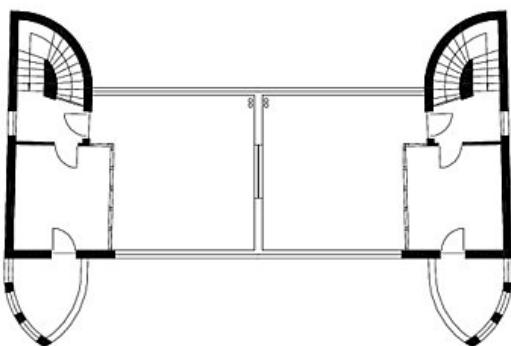


Grundriss Haustyp 1



ge.jpg

Reihenhausanlage Othellogasse



Grundriss Haustyp 2