© Paul Ott

# Wohnbebauung ´Laxenburger Strasse´

Laxenburger Straße 133 – 135
1100 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
**ARTEC Architekten**

BAUHERRSCHAFT
**GSG**
**Heimbau**

TRAGWERKSPLANUNG
**Vasko + Partner Ingenieure**

FERTIGSTELLUNG
**2001**

SAMMLUNG
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSDATUM
**10. September 2001**

Die Wohnanlage Laxenburger Strasse / Dieselgasse umfasst über 400 Wohnungen. Von der Anhöhe des Wienerberges in Richtung Dieselgasse verläuft das Grundstück mit einem leichten Gefälle.

Charakteristisch für die Bebauung ist die Durchwebung der Grossgebäude mit öffentlichen Räumen. Schlanke, achtgeschoßige Scheiben mit einer Bautiefe von 6 bis 8 Metern werden über einen 5 Meter breiten Zwischenraum mit innenliegenden Laubengängen, Aufzügen und Stiegen erschlossen. Die Scheiben werden von zwei querlaufenden, dreigeschoßigen Balken in unterschiedlichen Höhen durchdrungen. Auf den einzelnen Geschoßen werden die Laubengänge zusätzlich durch versetzte Brückenflächen vernetzt.

Die Nassräume der Wohnungen sind entlang einer Schachtzone zum Innenhof ausgerichtet. Alle Wohnungen verfügen über Oberlichten zum Innenhof und können quergelüftet werden. Bei den Maisonettewohnungen in den obersten Geschoßen sind die Stiegen außen angefügt und stören daher den Grundriss nicht. Die obere Balkonterrasse bietet den Bewohnern einen ausgezeichneten Blick über ganz Wien.

© Paul Ott

© Paul Ott

© Alexander Eugen Koller

**Wohnbebauung ´Laxenburger Strasse´**

DATENBLATT

Architektur: ARTEC Architekten (Richard Manahl, Bettina Götz)
Mitarbeit Architektur: Marie- Theres Holler, Maria Kirchweger, Michael Werner, Ivan Zdenkovic
Bauherrschaft: GSG, Heimbau
Tragwerksplanung: Vasko + Partner Ingenieure
Fotografie: Alexander Eugen Koller, Paul Ott

Haustechnik-Planung: Schmidt Reuter, Wien

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 1998
Ausführung: 1999 - 2001

WEITERE TEXTE

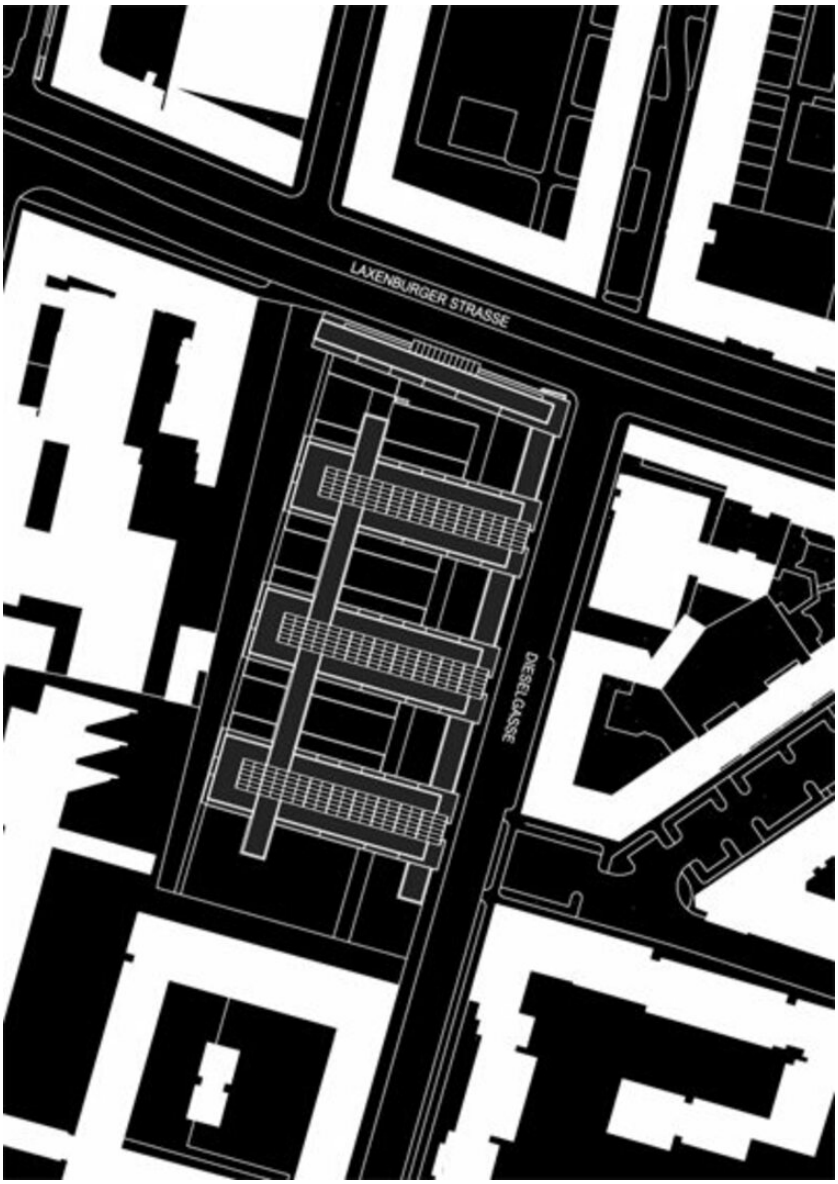
Zu dicht - gibt's denn das?, Christian Kühn, Spectrum, 23.02.2002
Vielschichtiges Wohngewebe, Franziska Leeb, Der Standard, 01.12.2001

© Alexander Eugen Koller

© Alexander Eugen Koller

**Wohnbebauung ´Laxenburger Strasse´**

Schnitt




Lageplan