

© Eduard Hueber

Wohn- und Geschäftshaus

Bahnhofstrasse 12 - 14
6700 Bludenz, Österreich

ARCHITEKTUR
Baumschlager Eberle Architekten

BAUHERRSCHAFT
i+R Gruppe

TRAGWERKSPLANUNG
gbd ZT GmbH

FERTIGSTELLUNG
1997

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
14. September 2003

Sehr dicht gepackte Einfügung in eine früher gegebene Reihe alter Villen mit Gärten. Der funktionell gemischte Komplex bleibt in der Höhe bestandsnah, die Straßenfassade korrespondiert aber eher mit der gegenüberliegenden, geschlossenen Zeilenbebauung mit Zinshäusern aus dem 19. Jh., was der neuen Nutzung mit meist kleinen Wohnungen ja durchaus entspricht.
Abschirmende Hofbildung an den Seiten der renovierten Villa mit dunklen Betonwänden; spitzwinkelige Addition eines dreigeschossigen Bürotraktes im Hinterhof über der Tiefgaragenabfahrt. Sukzessive Vergrößerung der Glasflächen bei den Läden im EG in Richtung Bahnhof. (Text: Otto Kapfinger in „Baukunst in Vorarlberg seit 1980, Hrsg. VAI / KUB“)



© Eduard Hueber

Wohn- und Geschäftshaus

DATENBLATT

Architektur: Baumschlager Eberle Architekten (Carlo Baumschlager, Dietmar Eberle)
Mitarbeit Architektur: Harald Nasahl (PL)
Bauherrschaft: i+R Gruppe
Tragwerksplanung: gbd ZT GmbH
Fotografie: Eduard Hueber

Haustechnik-Planung: GMI Ingenieure, Dornbirn

Maßnahme: Umbau, Erweiterung, Aufstockung, Sanierung
Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 1995
Ausführung: 1995 - 1997

PUBLIKATIONEN

Otto Kapfinger: Baukunst in Vorarlberg seit 1980 Ein Führer zu 260 sehenswerten Bauten, Hrsg. Kunsthaus Bregenz, vai Vorarlberger Architektur Institut, Hatje Cantz Verlag, Ostfildern 2003.