



© Severin Wurnig

Herausforderung dieses Projekts war, eine überdurchschnittlich breite Baulücke in einem etwas vernachlässigtem Viertel nahe der äußeren Taborstraße mit Wohnraum zu füllen. Konzipiert wurde ein Wohnhaus mit Laubengangschließung, die sich auch in der äußeren Gestaltung abzeichnet. Das Erschließungssystem stellt eine abwechslungsreiche Abfolge von geschlossenem Stiegenhaus und zum öffentlichen Raum transluzentem Laubengang dar. Alle Wohnungen sind Nord-Süd-orientiert, querdurchlüftet und weisen große Fensterflächen in den südseitigen Innenhof auf.

Die Grundriss typologie der einzelnen Wohnungen entspricht einem „kleinen Haus“ mit je einer Wohn- und Individualraumbene. Die Maisonettewohnungen können außerdem durch „Schalträume“ um ein Zimmer vergrößert bzw. verkleinert werden. Diese Flexibilität für die Bewohner wird durch Auflösung der Querwandbauweise in ein Skelettsystem möglich. Weitere Perspektiven einer Wohnumfeldverbesserung: Der gemeinschaftlich genutzte Dachgarten schafft einen zusätzlichen sozialen Kontaktbereich – mit „Panorama-Ausblick“ über die Stadt. In der Erdgeschoßzone entstand durch reihenhausartige Maisonetten ein attraktiver, transparenter Wohnungszugang. (Text: Katharina Wurnig)

Wohnhaus Schweidlgasse

Schweidlgasse 6 – 8
1020 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
wurnig / kljajic / architekten

BAUHERRSCHAFT
GEWOG

TRAGWERKSPLANUNG
Johann Krizmanich

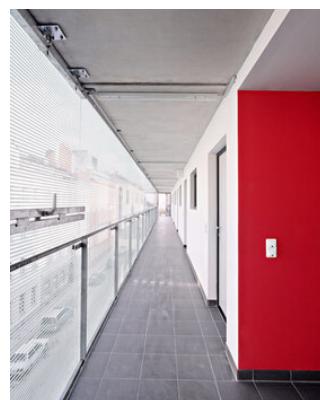
FERTIGSTELLUNG
2005

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
23. September 2006



© Severin Wurnig



© Severin Wurnig



© Severin Wurnig

Wohnhaus Schweidlgasse**DATENBLATT**

Architektur: wurnig / kljajic / architekten (Martin Wurnig, Branimir Kljajic)

Mitarbeit Architektur: Anita Zajaczkowska-Kolcon, Martin Stradner

Bauherrschaft: GEWOG

Tragwerksplanung: Johann Krizmanich

Fotografie: Severin Wurnig

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2002 - 2004

Ausführung: 2004 - 2005

Grundstücksfläche: 1.001 m²

Bruttogeschosssfläche: 3.101 m²

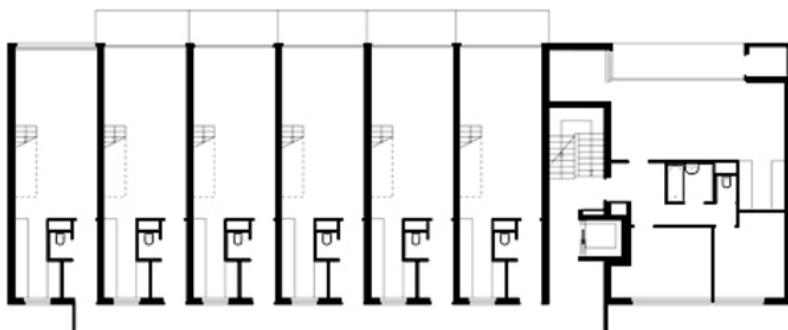
Nutzfläche: 2.283 m²

Bebaute Fläche: 432 m²

Baukosten: 2,6 Mio EUR

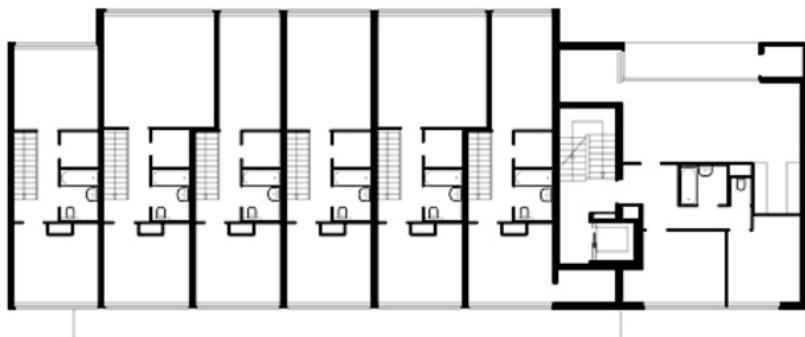


© Severin Wurnig

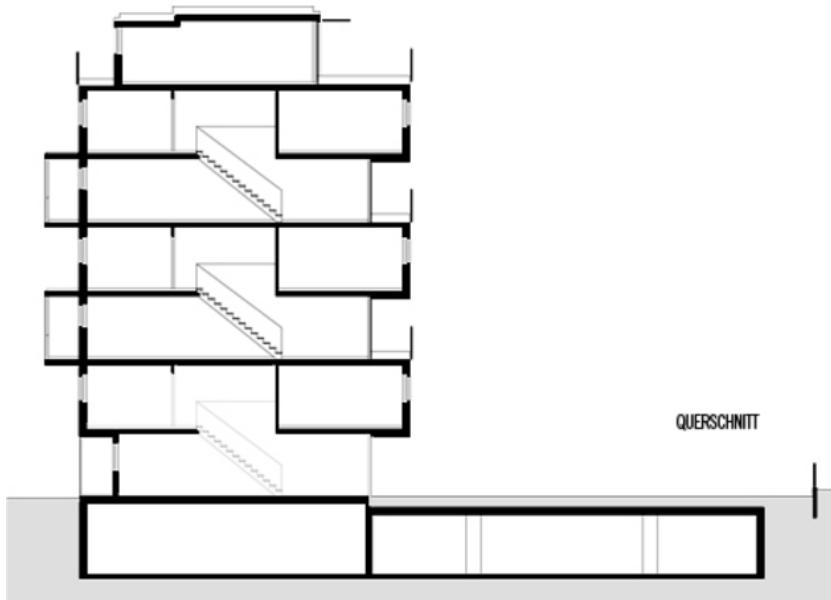


Wohnhaus Schweidlgasse

GRUNDRISE 2/4. STOCK



GRUNDRISE 3/5. STOCK



QUERSCHNITT

Projektplan