

© Christian Schepe

Gründerzentrum Pramtal Süd

Moarhofstraße 529
4760 Raab, Österreich

ARCHITEKTUR
Spittelwiese Architekten

BAUHERRSCHAFT
Pramtal Süd- Gründerzentrum-Betriebs GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
ABH Generalplanung

FERTIGSTELLUNG
2006

SAMMLUNG
afo architekturforum oberösterreich

PUBLIKATIONSDATUM
19. Januar 2007

Das Gründerzentrum liegt in einem Betriebsbaugebiet außerhalb des Ortsgebietes von Raab. Von der Umfahrungsstraße im Süden kommend ist die Fernwirkung der Hallen maßgeblich, entlang der Zufahrtstraße liegt der niedrige Bürotrakt an dessen beiden Enden die Zufahrt zum Parkplatz bzw. zu den Werkshallen mit Rangierplatz liegt. Die Zugänge zum Gebäude selbst liegen jeweils zu den Parkplätzen orientiert stirnseitig an der Mittelzone.

Konzept / Struktur: Das Gebäude versteht sich als klare modulare Anordnung der Büros einerseits und der Produktionshallen anderseits. Rückgrat der einzelnen Riegel und zugleich Bindeglied zwischen den beiden Bereichen übernimmt eine Servicezone, die Erschließungsachse, Nebenraum– sowie Kommunikationszone ist.
Alle Nutzungen sind ebenerdig angeordnet. Die modulare Struktur des Gebäudes ermöglichte eine kostengünstige Errichtung.
Den Büros ist ein großzügiger Grünbereich zur Straße hin vorgelagert. Dieser Ausblick wie auch das blendfreie Nordlicht schaffen ein angenehmes Arbeitsumfeld.
Die Büros wie auch die Hallen werden von der gemeinsam genutzten Servicezone erschlossen. Hier befinden sich alle Nebenräume wie Haustechnik, Sanitärbereiche, gemeinsam genutzte Teeküche und Besprechungsraum. Das im Zentrum gelegene bepflanzte Atrium ermöglicht ein helles und angenehmes Arbeitsklima für die Jungunternehmer.
Die natürliche Belichtung der Hallen erfolgt über die transluzente Fassade südseitig sowie über Oberlichten.

Den Bedürfnissen und der Entwicklung des Gründerzentrums folgend sind unterschiedliche Erweiterungsmöglichkeiten vorgesehen.

Bauabwicklung: Die Realisierung des Gründerzentrum konnte zur Gänze mit den Firmen aus der Region umgesetzt werden. Das Bauwerk wurde in Holzbauweise errichtet, der Innenausbau großteils in Trockenbauweise. Die Materialien an den Fassaden (wie Acrylstegplatten und Phenolharzplatten) und im Gebäudeinneren



© Christian Schepe



© Christian Schepe



© Christian Schepe

(Kunstharzbeschichtung in der Aufenthaltszone und Parkettböden in den Büros) sowie die offene Gemeinschaftszone mit gläsernem Atrium und Besprechungsraum geben dem Gebäude den Charakter eines hochwertigen zeitgemäßen und transparenten Gewerbebaus im ländlichen Kontext. (Text: Architekten)

DATENBLATT

Architektur: Spittelwiese Architekten (Christine Konrad, Matthias Langmayr, Gösta Nowak, Bernhard Rihl, Christian Schremmer)
Bauherrschaft: Pramtal Süd- Gründerzentrum- Betriebs GmbH
Tragwerksplanung: ABH Generalplanung
Fotografie: Christian Schepe

Bauaufsicht: Bmst. Günther Salfinger, Lambach
Gebäudetechnik: INTEC Prüller, Neumarkt

Maßnahme: Neubau
Funktion: Industrie und Gewerbe

Wettbewerb: 2005
Fertigstellung: 2006

AUSZEICHNUNGEN

Oberösterreichischer Holzbaupreis 2007, Anerkennung

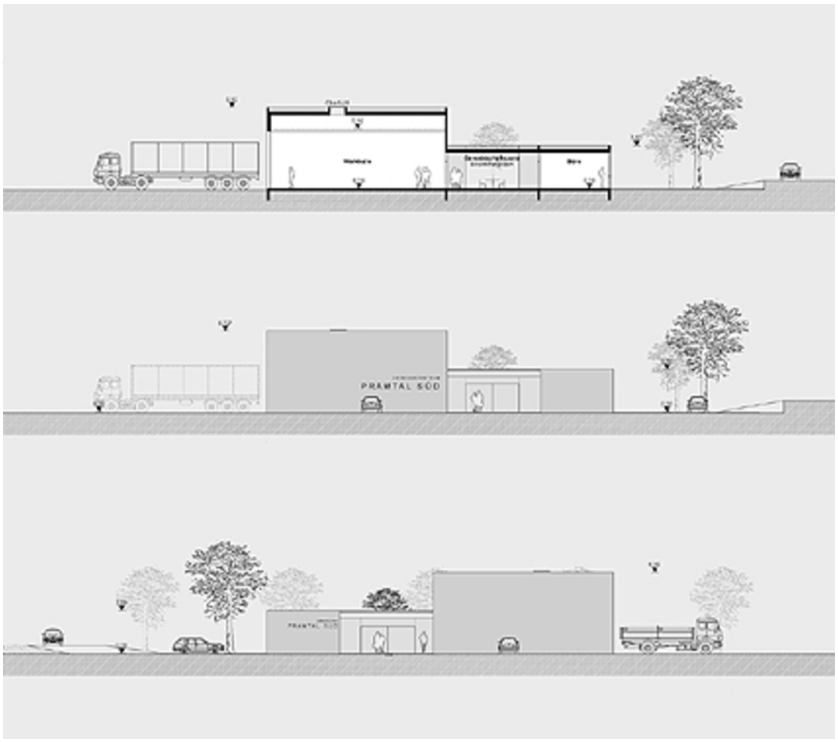


© Christian Schepe



© Christian Schepe

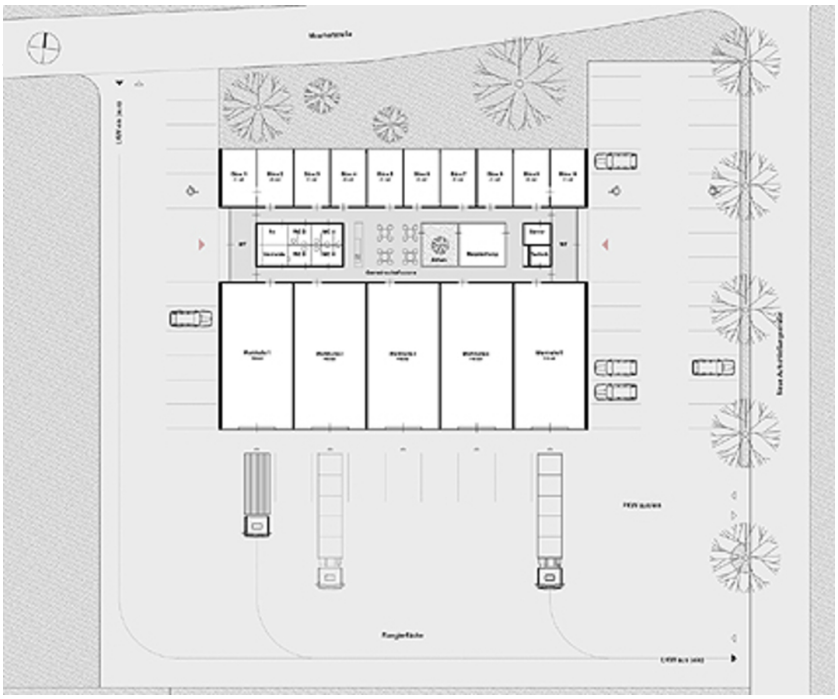
Gründerzentrum Pramtal Süd



Ansicht



Lageplan



Gründerzentrum Pramtal Süd

Grundriss