© Eric Sierens

Wohnpark Neue Donau

Rudolf-Nurejew-Promenade 1 - 9
1220 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
Harry Seidler & Associates

BAUHERRSCHAFT
Wohnpark Neue Donau

TRAGWERKSPLANUNG
pfp architekten
Josef Mayer

FERTIGSTELLUNG
1999

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
14. September 2003

Der Wohnpark Neue Donau - getrennt durch die Reichsbrücke von der UNO-City und dem Wohnpark Donau-City - ist direkt am Ufer der Neuen Donau situiert. Die einzelnen Häuser dieser Wohnanlage befinden sich über dem Tunnel der Donauufer-Autobahn A22.
Die einzelnen Häuser stehen abgetreppt in Richtung Wasser, einerseits um optimalen Ausblick auf die Neue Donau und die Donauinsel zu bieten, andererseits um die Last über dem Autobahntunnel optimal zu verteilen. Die Wohnungen sind vorwiegend 2- und 3-Zimmer Wohnungen, größere Terrassenwohnungen finden sich in den Dachgeschossen.

Das Besondere aber an diesem Wohnprojekt ist nicht nur die außergewöhnliche Lage, sondern das Bemühen des Architekten - und das hat Harry Seidler öfter schon bewiesen - jede Wohnung optimal zu gestalten. Keine Wohnblocksiedlung also im gewöhnlichen Sinne, sondern eine für jeden Mieter Anreiz bietende Wohnsituation. Nicht umsonst waren alle Wohnungen in kürzester Zeit vergeben.
Zwischen den drei abgetreppten Wohnblöcken ist eine Gartenlandschaft entstanden, die genügend Frei- und Spielfläche für Kinder bietet. Diese Freiflächen münden weiter in das Neue Donauufer - getrennt durch eine Promenade, die so die gestalteten Grünbereiche der Wohnanlage geschützter läßt.

Direkt neben der Reichsbrücke ist zusätzlich noch ein großer Kinokomplex entstanden, der wiederum Pufferfunktion für die Wohnbauten darstellt.

© Eric Sierens

© Eric Sierens

© Pez Hejduk

Wohnpark Neue Donau

DATENBLATT

Architektur: Harry Seidler & Associates (Harry Seidler)
Mitarbeit Architektur: Greg Holman, Jozn Curro, Yoji Kuriso, Herbert Pohl (MA)
Bauherrschaft: Wohnpark Neue Donau
Tragwerksplanung: pfp architekten, Josef Mayer
Fotografie: Pez Hejduk

Kontaktarchitekten: Nehrer+Medek
Bauphysik: Franz Kalwoda

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 1993
Ausführung: 1996 - 1999

PUBLIKATIONEN

Mark Steinmetz: Architektur neues Wien, Braun Publishing, Berlin 2006.

WEITERE TEXTE

Siedlung mit Ausblick, Liesbeth Waechter-Böhm, Spectrum, 16.10.1999

© Pez Hejduk

© Pez Hejduk

© Pez Hejduk

© Pez Hejduk