



© Michael Homann

## Umbau Haus GJ

Waltendorfer Hauptstraße 199 b  
8047 Graz Waltendorf, Österreich

ARCHITEKTUR

**Michael Homann**

BAUHERRSCHAFT

**Gabi Homann**

**Jörg Homann**

TRAGWERKSPLANUNG

**Lieb Bau Weiz**

FERTIGSTELLUNG

**2006**

SAMMLUNG

**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSdatum

**06. Mai 2007**



Das Haus G+J ist der Umbau eines Selbstbau-Einfamilienhauses aus den 70er Jahren durch den kompletten Neubau der Dachzone. Der Altbau wird zum Sockel für das neue Haus. Über die Dachhebung dringt indirekt Licht in den neuen Dachraum, großzügig über Westen mit den angrenzenden Terrassen und differenziert über Norden, Osten und Süden mit gleichzeitigen Ausblicken in die umgebende Landschaft. Der Dachraum holt einerseits die Südsonne ins Haus (an einer Nordhanglage!), andererseits eröffnet er durch die neue erhöhte Position einen Panoramablick nach Norden.

Durch das hohe Flächenangebot des Altbaus werden großzügige Freiräume am Dach möglich, die durch Lamellenkonstruktionen aus Lärchenholz und einem kleineren Dachvorstand geschützt werden. Der gesamte Dachaufbau als Holz-Glaskonstruktion wird zum bestimmenden Element des neuen Hauses, das vorher zu tief im Nordhang saß. Der neue Zugang wird durch ein langgezogenes Podest betont, das durch ein auskragendes Glasband überdacht wird. Die Dachverblechung wird nach Norden weit heruntergezogen, was dem Haus einen unsichtbaren Panzer gibt – unsichtbar, weil nur aus einer Luftperspektive wirklich zu sehen. (Text: Architekt)



© Michael Homann



© Michael Homann



© Michael Homann

## Umbau Haus GJ

### DATENBLATT

Architektur: Michael Homann

Bauherrschaft: Gabi Homann, Jörg Homann

Tragwerksplanung / Holzbau: Lieb Bau Weiz

Maßnahme: Umbau

Funktion: Dachbodenausbau

Planung: 2005

Ausführung: 2005 - 2006

Grundstücksfläche: 1.109 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 162 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 116 m<sup>2</sup>

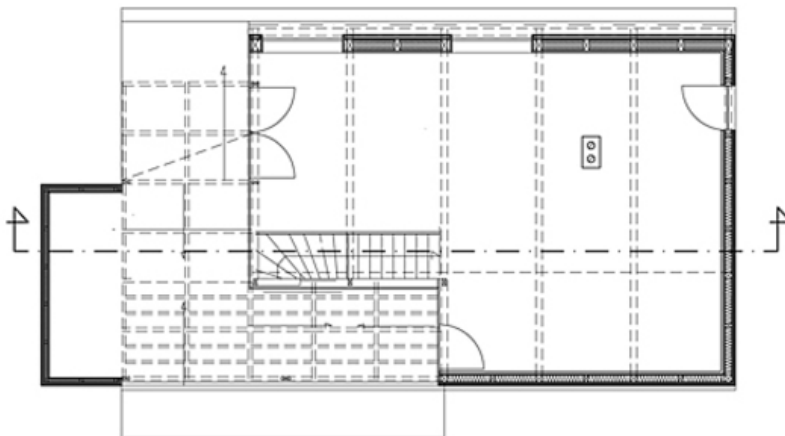
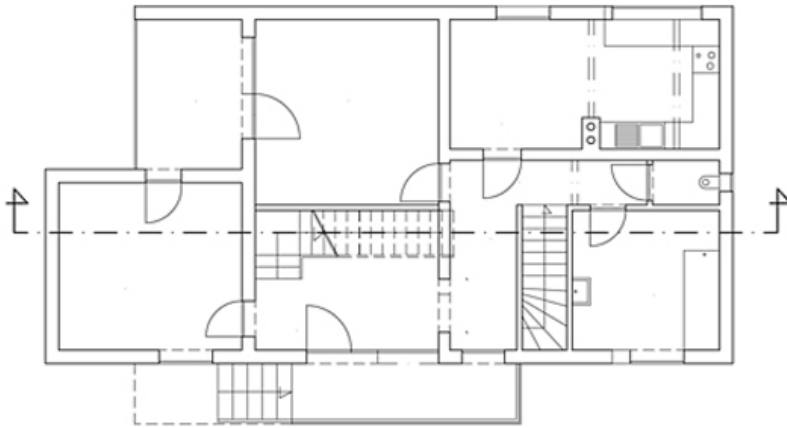
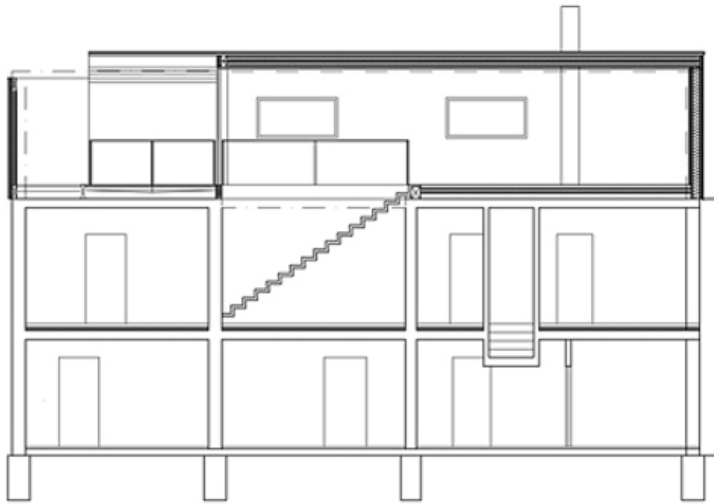
Umbauter Raum: 990 m<sup>3</sup>

Baukosten: 120.000,- EUR



© Michael Homann

## Umbau Haus GJ



Projektplan