



© Gerhard Maurer

Passivwohnbau am Lendkanal

Viktoriaweg 27, Tarviser Straße 180
9020 Klagenfurt, Österreich

ARCHITEKTUR
Klaara Partner

BAUHERRSCHAFT
Errichtergemeinschaft „Passivhaus am Lendkanal“

FERTIGSTELLUNG
2006

SAMMLUNG
Architektur Haus Kärnten

PUBLIKATIONSDATUM
28. Juni 2007



10 Wohneinheiten, 1 Atelier

Personen mit ähnlichen Bedürfnissen und Rahmenbedingungen haben sich Anfang 2004 gefunden, um gemeinsam ein Wohnprojekt zu entwickeln und umzusetzen. Als übergeordnetes Ziel wurde ein energieeffizienter Wohnbau mit großzügigen Wohneinheiten in guter Klagenfurter Lage zwischen See und Stadt formuliert, der sozusagen als urbanes Pendant zum flächenraubenden Einfamilienhaus auf der grünen Wiese einen generationsübergreifenden Lebensraum für Familien darstellt. Bestehende Infrastrukturen und öffentliche Verkehrsanbindungen haben die Standortwahl bestimmt.



© Gerhard Maurer



© Christian Theny



© Gisela Erlacher

Passivwohnbau am Lendkanal**DATENBLATT**

Architektur: Klaura Partner (Markus Klaura, Dietmar Kaden)
 Bauherrschaft: Errichtergemeinschaft „Passivhaus am Lendkanal“
 Fotografie: Gisela Erlacher, Christian Theny, Gerhard Maurer

Maßnahme: Neubau
 Funktion: Wohnbauten

Planung: 2004 - 2005
 Ausführung: 2005 - 2006

Grundstücksfläche: 3.362 m²
 Bruttogeschoßfläche: 2.135 m²
 Nutzfläche: 1.500 m²
 Baukosten: 2,8 Mio EUR

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeisterarbeiten: Alpine Mayreder
 Zimmermannsarbeiten: Holzbau Themessl
 Zimmermannsarbeiten: Holzbau Klaura
 Dachdeckungsarbeiten: Laas
 Lüftungsanlage: Kraus Haustechnik
 Sanitärinstallationen: Rieder
 Elektroarbeiten: Kalt
 Schlosserarbeiten: Schippel
 Sonnenschutz: Starmann
 Trockenbau - Lico
 Aufzugsanlage - Otis
 Fliesenlegerarbeiten - Huss
 Malerarbeiten - Scarsini
 Schließanlage - Pierzl
 Zaunbau - Hutter + Schrantz

PUBLIKATIONEN

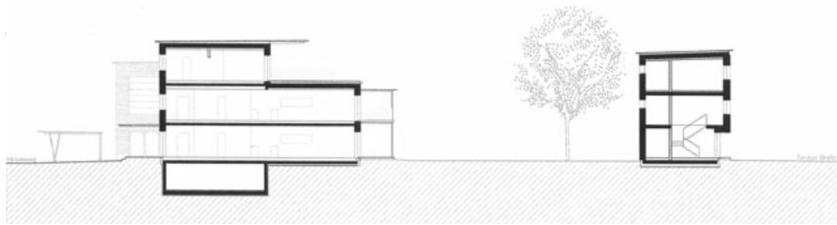
Architekturjournal HIŠE
 In nextroom dokumentiert:

Passivwohnbau am Lendkanal

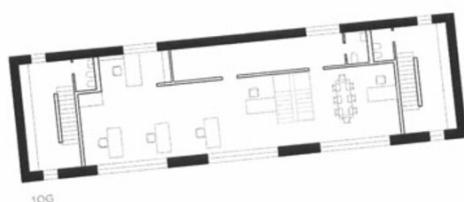
Best of Austria Architektur 2006_07, Hrsg. Architekturzentrum Wien, Verlag Holzhausen GmbH, Wien 2009.
Architektur + Wettbewerbe Energieeffizientes Bauen, Karl Krämer Verlag, Stuttgart 2008.

AUSZEICHNUNGEN

Holzbaupreis Kärnten 2007 - 1. Preis
„1000stes Passivhaus in Österreich“
In nextroom dokumentiert:
Holzbaupreis Kärnten 2007, Preisträger

Passivwohnbau am Lendkanal

Schnitt



Grundriss



Passivwohnbau am Lendkanal

Lageplan