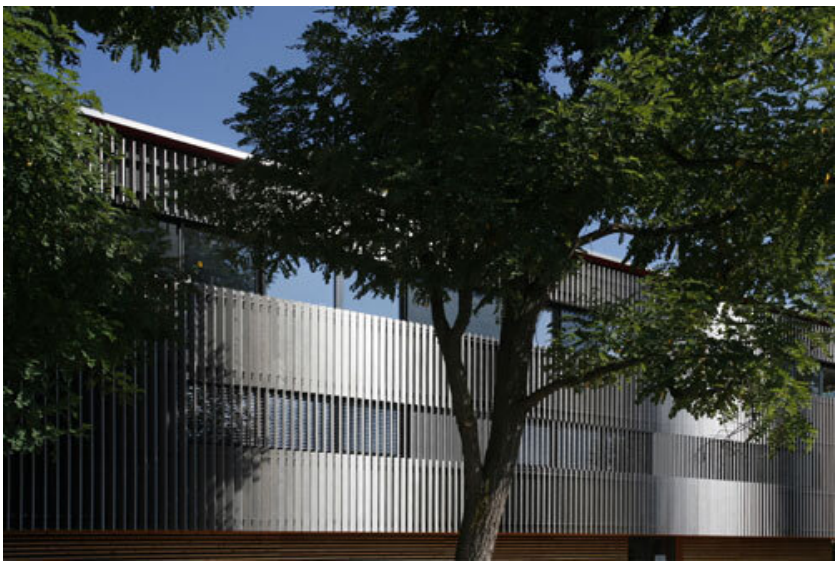


© Gerhard Maurer

Passivwohnbau am Lendkanal

Viktoriaweg 27, Tarviser Straße 180
9020 Klagenfurt, Österreich

ARCHITEKTUR
Klaura Partner

BAUHERRSCHAFT
Errichtergemeinschaft „Passivhaus am Lendkanal“

FERTIGSTELLUNG
2006

SAMMLUNG
Architektur Haus Kärnten

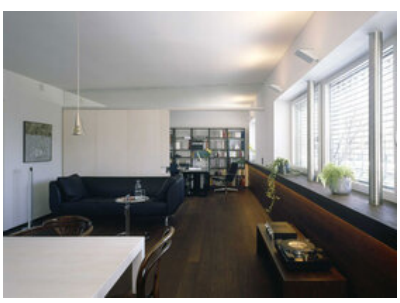
PUBLIKATIONSDATUM
28. Juni 2007

10 Wohneinheiten, 1 Atelier

Personen mit ähnlichen Bedürfnissen und Rahmenbedingungen haben sich Anfang 2004 gefunden, um gemeinsam ein Wohnprojekt zu entwickeln und umzusetzen. Als übergeordnetes Ziel wurde ein energieeffizienter Wohnbau mit großzügigen Wohneinheiten in guter Klagenfurter Lage zwischen See und Stadt formuliert, der sozusagen als urbanes Pendant zum flächenraubenden Einfamilienhaus auf der grünen Wiese einen generationsübergreifenden Lebensraum für Familien darstellt. Bestehende Infrastrukturen und öffentliche Verkehrsanbindungen haben die Standortwahl bestimmt.

© Gerhard Maurer

© Christian Theny



© Gisela Erlacher

DATENBLATT

Architektur: Klaura Partner (Markus Klaura, Dietmar Kaden)
Bauherrschaft: Errichtergemeinschaft „Passivhaus am Lendkanal“
Fotografie: Gisela Erlacher, Christian Theny, Gerhard Maurer

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 2004 - 2005
Ausführung: 2005 - 2006

Grundstücksfläche: 3.362 m²
Bruttogeschossfläche: 2.135 m²
Nutzfläche: 1.500 m²
Baukosten: 2,8 Mio EUR

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Baumeisterarbeiten: Alpine Mayreder
Zimmermannsarbeiten: Holzbau Themessl
Zimmermannsarbeiten: Holzbau Klaura
Dachdeckungsarbeiten: Laas
Lüftungsanlage: Kraus Haustechnik
Sanitärinstallationen: Rieder
Elektroarbeiten: Kalt
Schlosserarbeiten: Schippel
Sonnenschutz: Starmann
Trockenbau - Lico
Aufzugsanlage - Otis
Fliesenlegerarbeiten - Huss
Malerarbeiten - Scarsini
Schließanlage - Pierzl
Zaunbau - Hutter + Schrantz

PUBLIKATIONEN

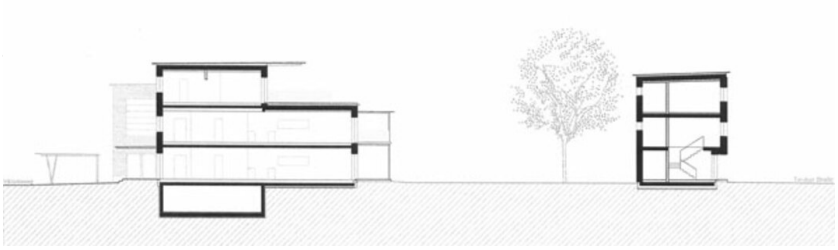
Architekturjournal HIŠE
In nextroom dokumentiert:

Best of Austria Architektur 2006_07, Hrsg. Architekturzentrum Wien, Verlag Holzhausen GmbH, Wien 2009.
Architektur + Wettbewerbe Energieeffizientes Bauen, Karl Krämer Verlag, Stuttgart 2008.

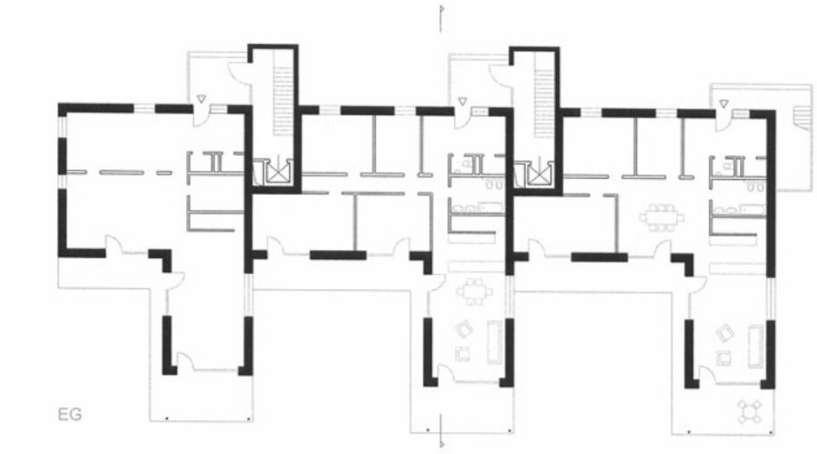
AUSZEICHNUNGEN

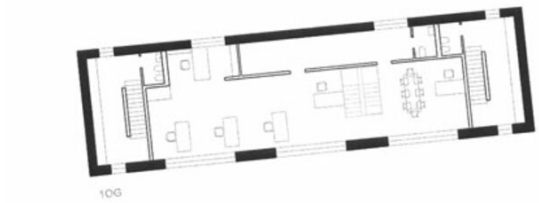
Holzbaupreis Kärnten 2007 - 1. Preis
„1000stes Passivhaus in Österreich“
In nextroom dokumentiert:
Holzbaupreis Kärnten 2007, Preisträger

Passivwohnbau am Lendkanal



Schnitt





Grundriss

Passivwohnbau am Lendkanal

Lageplan