

© Rupert Steiner

WHA Thürnlhofstraße

Thürnlhofstraße 12
1100 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
Martin Kohlbauer

BAUHERRSCHAFT
Österreichisches Siedlungswerk

TRAGWERKSPLANUNG
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

FERTIGSTELLUNG
2007

SAMMLUNG
Architekturzentrum Wien

PUBLIKATIONSDATUM
26. August 2007

In seinem „Bekenntnis zur Blockstruktur“ weist dieser Wohnbau eine feingliedrige urbane Strenge auf, im Süden öffnet sich die achtgeschossige Kubatur (Bauklasse IV) mit einem zweigeschossigen Durchgang in den attraktiven, den Bauplätzen 1-4 zur gemeinsamen Nutzung zugeordneten Hofraum. Diese nicht-individualisierte, daher auch nicht maschendrahtumzäunte Freifläche nimmt man angesichts des Dichtedrucks im geförderten Wohnungsbau als auffallend großzügig wahr, sie gibt auch Nichtanrainern nicht sofort das Gefühl des unbefugten Eindringens in fremde Privatsphären.

Die schlanken Baukörper mit einer Trakttiefe von rund 8 Metern beinhalten insgesamt 138 Wohnungen (5 Typen), wobei sich der mittige Erschließunghalle durch Verschwenken der hofseitigen Gebäudeflügel verengt und verbreitert und an den Stirnseiten bzw. über die Dachverglasung ausreichend mit Tageslicht versorgt wird. Laubengangartige Zugangswege mit „Brücken“ zu den einzelnen Wohnungen differenzieren zudem das schlüssige Konzept der inneren Erschließung. Sämtliche Wohnungen sind mit der Annehmlichkeit französischer Fenster ausgestattet und verfügen jeweils über eine vertiefte Loggia, die mitten im Wohnungsverband für atriumartige Offenheit sorgt. „Damit wird der Außenraum zu einem echten Wohnraum im Freien“, so der Architekt. Schon wenige Wochen nach der Übergabe des Projekts geben ihm die liebevoll möblierten und „belebten“ Loggien Recht. (Text: Gabriele Kaiser)



© Rupert Steiner



© Rupert Steiner



© Rupert Steiner

WHA Thürnlhofstraße

DATENBLATT

Architektur: Martin Kohlbauer
Mitarbeit Architektur: Hartmut Liebster (PL), Johannes Unterainer
Bauherrschaft: Österreichisches Siedlungswerk
Tragwerksplanung: Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Bauphysik: Martin Tichelmann
Fotografie: Rupert Steiner

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2004
Planung: 2004 - 2006
Ausführung: 2006 - 2007

Grundstücksfläche: 5.700 m²
Nutzfläche: 12.100 m²
Bebaute Fläche: 2.250 m²
Umbauter Raum: 46.985 m³



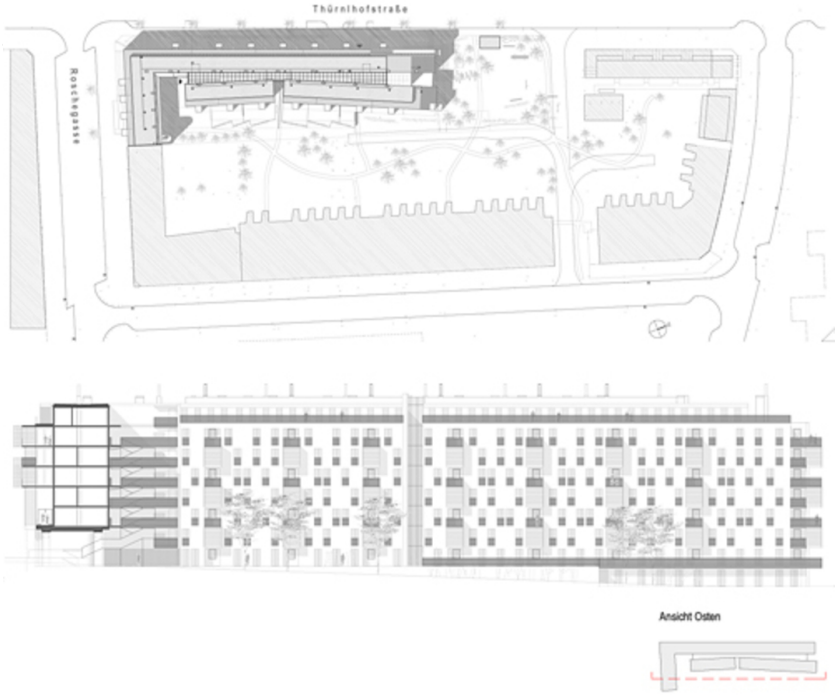
© Rupert Steiner



ge.jpg

WHA Thürnlhofstraße

Grundriss OG4



WHA Thürnlhofstraße

Lageplan, Ostansicht