



© Martin Rührnschopf

## Passivhaus Breitenfurt

Hirschtanzstrasse 11  
2384 Breitenfurt, Österreich

**ARCHITEKTUR**  
**Martin Rührnschopf**

**ÖRTLICHE BAUAUFSICHT**  
**Michael Hofstätter**

**LANDSCHAFTSARCHITEKTUR**  
**Thomas Noll**

**FERTIGSTELLUNG**  
**2005**

**SAMMLUNG**  
**ORTE architekturnetzwerk  
niederösterreich**

**PUBLIKATIONSDATUM**  
**25. September 2007**



Das leicht nach Westen abfallende Grundstück liegt entlang der Hirschtanzstraße und wird durch den gewachsenen Gärtnerbetrieb mit Glashäusern und Betriebsgebäuden charakterisiert. Der Entwurf reagiert auf die speziellen örtlichen, klimatischen, räumlichen und persönlichen Bedingungen.

Reduziert, klar und einfach ist die Außenwirkung. Wohnhaus, Nebengebäude und Hofmauer umschließen einen geschützten Innenhof. Die wesentlichen Räume sind zum Innenhof orientiert und schaffen dadurch einen geschützten privaten und ungestörten Bereich. Statt dem Keller sind Nebenräume wie Garage, Lager, Wirtschaftsraum, Speis ebenerdig im Nebengebäude bzw. Hauptgebäude situiert. Im Inneren sind die Lebensbereiche für gemeinsame und individuelle Aktivitäten logisch angeordnet, offene und helle Bereiche sind charakteristisch. Haupt- und Nebengebäude werden durch einen gedeckten Laubengang verbunden der Sonnenschutz und Naturbezug ermöglicht.

Die kompakte Holzbauweise ist energieeffizient und ökologisch - Passivhausqualität mit einer Energiekennzahl von 14 KWh/m<sup>2</sup>/a . Die Bauteile wurden vorfabriziert und in wenigen Tagen montiert.

Wichtig war eine stimmige, schlichte Linie mit möglichst natürlichen Oberflächen und ökologischen Materialien. Auf die wärmebrückenfreie und winddichte Ausführung wurde besonders Wert gelegt.

(Text nach Martin Rührnschopf)



© Martin Rührnschopf



© Martin Rührnschopf

**Passivhaus Breitenfurt****DATENBLATT**

Architektur: Martin Rührnschopf  
Mitarbeit Architektur: Katharina Bayer  
Landschaftsarchitektur: Thomas Noll  
örtliche Bauaufsicht: Michael Hofstätter  
Bauphysik: Josef Unger

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2003 - 2004  
Ausführung: 2004 - 2005

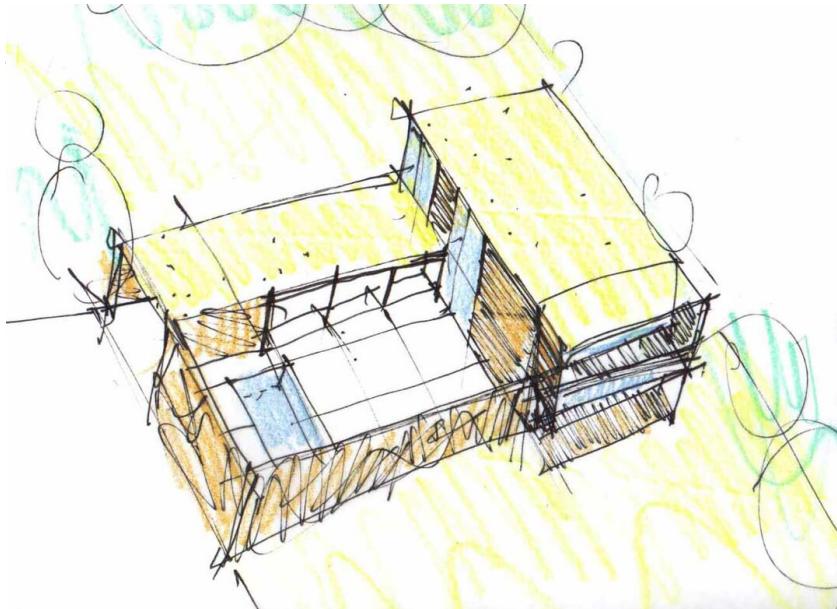
Grundstücksfläche: 9.924 m<sup>2</sup>  
Bruttogeschoßfläche: 313 m<sup>2</sup>  
Nutzfläche: 196 m<sup>2</sup>  
Bebaute Fläche: 214 m<sup>2</sup>  
Umbauter Raum: 1.000 m<sup>3</sup>

**AUSFÜHRENDE FIRMEN:**

Baufirma Kluss  
Holzbau Bruckner  
Haustechnik Ofenbinder

**AUSZEICHNUNGEN**

Holzbaupreis Niederösterreich 2005, Preisträger



**Passivhaus Breitenfurt**

Projektplan