



© Pez Hejduk

Das überwiegend als Pflegeheim betriebene Haus liegt zwischen dem alten Theaterpark und der Triesting. Es ist in einen dreigeschoßigen Trakt mit 108 Betten in Ein- und Zweibettzimmern sowie einen niedrigeren Eingangs- und Diensttrakt geteilt. Dazwischen wird ein grüner Hof vorn und hinten von zwei Verbindungsbauten abgeschlossen. Der eine führt vom Eingang her, wo sich Gemeinschaftsräume wie das Café und die Kapelle befinden, zu den Pflegestationen und dient vorab den Besuchenden und ihren Angehörigen. Der andere führt von der Küche im Diensttrakt ebenfalls in den Pflgetrakt. Die so entflochtenen direkten Wege garantieren einen optimalen Betrieb, ohne unangenehme Überschneidungen. Der Pflgetrakt ist wiederum in drei Abschnitte gegliedert, deren aufgefächerte Zimmer an der Fassade je als flach gebauchte Zylindersegmente in Erscheinung treten. Während dies nach außen Signifikanz verleiht – unterstützt von der tiefroten Fassadenfarbe – ist der Gewinn im Inneren um einiges vielfältiger. Es ergeben sich überschaubare Einheiten mit räumlich differenzierten Bereichen und klimageschützten Bezügen zum Außenraum. Zugleich werden lange, gerade Gänge, wie man sie von Krankenhäusern kennt, vermieden, so dass trotz des Betreuungsaufwands und dessen funktionalen Zwängen eine andere, wohnlichere Atmosphäre aufkommt. In den Segmenten wechseln unterschiedlich große Zimmer ab, auch hier steht das Individuelle vor dem Seriellen. Dies hilft den noch mobilen Bewohnerinnen und Bewohnern bei der Orientierung, schafft jedoch vor allem für Besuchende eine positive, vertrauensweckende Stimmung und für das Personal die Möglichkeit individueller Detailgestaltung. Eine anspruchsvolle gesellschaftliche Aufgabe findet mit diesem Bauwerk die adäquate Hülle. Walter Zschokke

## Pflegeheim Berndorf

Leobersdorfer Strasse 8  
2560 Berndorf, Österreich

ARCHITEKTUR

**Gerhard Lindner**

BAUHERRSCHAFT

**CA-Leasing Seniorenpark GmbH für die NÖ Landesregierung**

TRAGWERKSPLANUNG

**Freund ZT**

FERTIGSTELLUNG

**1998**

SAMMLUNG

**ORTE architekturnetzwerk  
niederösterreich**

PUBLIKATIONSdatum

**22. Oktober 2007**



© Pez Hejduk



© Pez Hejduk

## Pflegeheim Berndorf

### DATENBLATT

Architektur: Gerhard Lindner

Mitarbeit Architektur: Martina Lindner, Peter Turner

Bauherrschaft: CA-Leasing Seniorenpark GmbH für die NÖ Landesregierung

Tragwerksplanung: Freund ZT

Fotografie: Pez Hejduk

Maßnahme: Neubau

Funktion: Wohnbauten

Ausführung: 1995 - 1998

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

ARGE Rella und Ferro-Betonit-Werke GmbH, Linz

Kunst am Bau: Brigitte Kowanz, Martina Funder,

Julia Welther-Varga

### PUBLIKATIONEN

ORTE. Architektur in Niederösterreich II. 1997-2007, Hrsg. Marcus Nitschke, Walter Zschokke, SpringerWienNewYork, Wien 2006.