



© ertl und henzl

## Haus Hardarson

Mitterberg  
2500 Baden, Österreich

ARCHITEKTUR  
**ertl und henzl**

TRAGWERKSPLANUNG  
**A. Jägersberger**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**A. Jägersberger**

FERTIGSTELLUNG  
**2008**

SAMMLUNG  
**ORTE architekturnetzwerk  
niederösterreich**

PUBLIKATIONSdatum  
**19. Dezember 2007**



### Niedrigenergiehaus

Wohnhaus mit Atelier:

Dieses Wohnhaus für zwei Personen mit einem Maleratelier ist auf einem Hang mit 4 m Höhenunterschied am Mitterberg in Baden situiert. Gewohnt wird auf drei Ebenen: Schlafen, Arbeiten, Körperpflege findet vereint in einem Raum uneinsichtig, aber mit Gartenbezug im Untergeschoß statt. Verstärkt wird der Sichtschutz durch eine vom Haus in den Garten geführte Betonmauer im Westen. Dahinter im Hang verborgen liegen die Nebenräume wie etwa der Haustechnikraum. Darüber befindet sich die Eingangsebene, mit den Bereichen Wohnen, Kochen, Essen - nach Süden orientiert mit Blick in die Stadt Baden, wobei der Zugang im Norden im Bereich des Nebengebäudes und des Autoabstellplatzes liegt. Oben auf befindet sich die Galerieebene mit einem 47 m<sup>2</sup> Atelier, so situiert, dass man zum einen im östlichsten Bereich den besten Blick in das Zentrum von Baden genießt und zum anderen einen Vertikalbezug in den Wohnraum erlebt. Dieser Aspekt wird durch einen vertikalen „Knick“ in der Fassade verstärkt. Jede Ebene besitzt einen, auf die jeweiligen Räume abgestimmten Außenbezug bzw. Zugang in den Außenraum.

Die Konstruktion besteht vorwiegend aus Stahlbeton. Teile des Galeriegeschoßes und das Dach bestehen aus einer Holzriegelkonstruktion. Die Decke über dem Untergeschoß besteht aus einer Hohldielendecke, welche den Schlafzimerbereich 12,50 m stützenfrei überspannt.

Text: Martin Ertl



© ertl und henzl



© ertl und henzl



© ertl und henzl

**Haus Hardarson**

## DATENBLATT

Architektur: ertl und henzl (Martin Ertl, Franz Henzl)

Mitarbeit Architektur: Stefan Boese

Tragwerksplanung, örtliche Bauaufsicht: A. Jägersberger

Maßnahme: Neubau, Aufstockung

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2006 - 2007

Fertigstellung: 2008

Grundstücksfläche: 675 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 253 m<sup>2</sup>

Baukosten: 315.000,- EUR

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeisterarbeiten: Fa. Milla Bau

Zimmererarbeiten: Fa. Swietesky

Dachdeckung: Fa. Hochegger GmbH, Dächer

Fenster: Fa. KAPO, Fenster und Türen GmbH

Schwimmbecken: Fa. Grossmann

Gartengestaltung: Fa. Benczak



© ertl und henzl



© ertl und henzl