



© pool Architekten

## Siedlung Frieden

Wehntalerstrasse 440  
8046 Zürich Affoltern, Schweiz

ARCHITEKTUR  
**pool Architekten**

BAUHERRSCHAFT  
**SAW**

TRAGWERKSPLANUNG  
**APT Ingenieure**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**Appert & Zwahlen**

FERTIGSTELLUNG  
**2013**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum  
**10. April 2019**



Entlang der Wehntalerstrasse bildet die neue Siedlung mit Alterswohnungen, Kinderkrippe und Eltern-Kind-Zentrum ein lokales Zentrum in der Mitte von Affoltern. Aufgrund einer lockeren Bebauungsstruktur und der starken Durchgrünung von Mittel-Affoltern besteht ein mit einer Gartenstadt vergleichbares Raumgefüge. Dieser Aspekt wird aufgenommen durch die Setzung von drei in der Höhe variierenden Baukörpern, welche zueinander versetzt in alle Richtungen freie Durchblicke erlauben.

Die Sockel, die wie Schattenwürfe die einzelnen Gebäude im Erdgeschoss horizontal erweitern, nehmen die publikumsnahen Nutzungen auf. Auf jedem Stock wird ein Wohnungsmix aus Zweizimmer- und kleinen Dreizimmerwohnungen angeboten. Zum Park hin entsteht ein Platz als Treffpunkt, über diesen wird die Siedlung vom Bus und der zukünftigen Tramhaltestelle her erschlossen. Zu den niedrigen Doppel-einfamilienhäusern hin im ruhigen und geschützten Bereich kommt die Spielwiese der Kinderkrippe zu liegen. (Text: Architekten)



© pool Architekten



© pool Architekten



© pool Architekten

## Siedlung Frieden

### DATENBLATT

Architektur: pool Architekten (Dieter Bachmann, Raphael Frei, Mathias Heinz)

Bauherrschaft: SAW

Tragwerksplanung: APT Ingenieure

Landschaftsarchitektur: Appert & Zwahlen

Projektsteuerung: Perrolini Baumanagement, Zürich

HLS: Hobler Engineering, Zürich

Elektro: Elprom AG, Dübendorf

Akustik Bauphysik: Bakus GmbH, Zürich

Farbberatung: Yasmina Belhassan, Zürich

Beschriftung: Bringolf Irion Vögeli GmbH, Zürich

Maßnahme: Neubau

Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2006

Planung: 2009

Fertigstellung: 2013

Bruttogeschossfläche: 12.225 m<sup>2</sup>

### PUBLIKATIONEN

Architektur + Wettbewerbe Bauen für Senioren, Karl Krämer Verlag, Stuttgart 2007.

### AUSZEICHNUNGEN

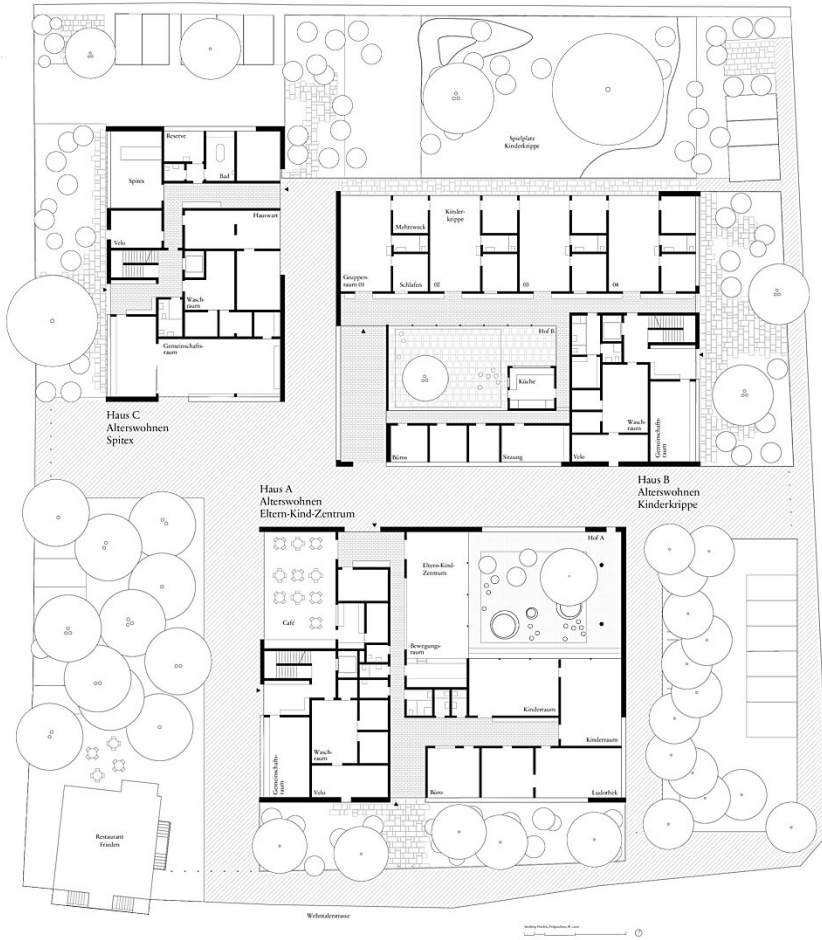
2015 Auszeichnung gute Bauten der Stadt Zürich 2011-2015 (Anerkennung)

2015 best architects 15

### WEITERE TEXTE

Seniorenwohnanlage in Zürich, Architektur + Wettbewerbe, 17.12.2007

Siedlung Frieden



Grundriss EG