



© gup architekten

## Loftwohnung

Sollingerstraße 31  
Wien, Österreich

ARCHITEKTUR  
**gup architekten**

BAUHERRSCHAFT  
**Agnes Andres**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Karlheinz Wagner**

FERTIGSTELLUNG  
**2004**

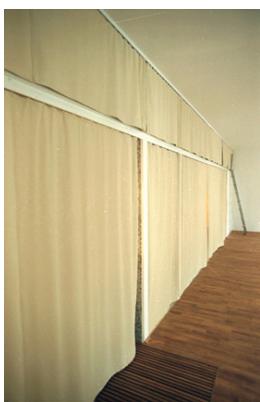
SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSDATUM  
**20. Januar 2008**



Für die Entkernung und Sanierung einer sehr kleinen gründerzeitlichen Mietwohnung war als Nutzer ein berufstätiger Singlehaushalt anvisiert. So schien es vertrebar, auch im Mietbereich den Typus Loftwohnung zu riskieren. Bei einer Gesamtnutzfläche von 52 m<sup>2</sup> konnte ein Großraum von 43 m<sup>2</sup> (10,50 x 4,50 m) für Wohnen/Schlafen/Essen gewonnen werden – das ist größer als der Wohnbereich in den meisten Einfamilienhäusern. Die verschiedenen Bereiche können zumindest nachts durch individuelle Ausleuchtung zu- oder weggeschaltet werden.

Entlang einer sich über die gesamte Längsseite erstreckenden, nur 1 m breiten Versorgungszone sind die sogenannten Nebenräume (nur 2,10 m hoch) und darüber über eine Rollleiter erreichbarer Stauraum untergebracht. Das alles durch Kunstledervorhänge abschirmbar. Die Nebenräume öffnen sich gleichsam schaufensterartig zum Hauptaum und werden durch die Verwendung edler Materialien wie Glasmosaik und Nirosta zusätzlich aufgewertet. (Text: Architekten)



© gup architekten



© gup architekten



© gup architekten

**Loftwohnung****DATENBLATT**

Architektur: gup architekten (Adnan Gönenc, Stefan Prodinger)

Bauherrschaft: Agnes Andres

Tragwerksplanung: Karlheinz Wagner

Funktion: Innengestaltung

Planung: 2003 - 2004

Fertigstellung: 2004

Nutzfläche: 53 m<sup>2</sup>

**AUSFÜHRENDE FIRMEN:**

Baumeister: Nowa GmbH

Elektro: Matkovic

Sanitär: Handl

Parkettboden: Stjepanovic Bozidar

Tischler: M3 Bauer KG

Schlosser : Kathan



© gup architekten

