



© AnnA BlaU

## Kindergarten Kalvarienberg

Gärtnereisiedlung 28  
7100 Neusiedl am See, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Halbritter & Hillerbrand**

BAUHERRSCHAFT  
**Verein zur Erhaltung und  
Erneuerung der Infrastruktur der  
Stadtgemeinde Neusiedl am See**

TRAGWERKSPLANUNG  
**RWT Plus**

FERTIGSTELLUNG  
**2007**

SAMMLUNG  
**Architekturzentrum Wien**

PUBLIKATIONSDATUM  
**08. Februar 2009**



Als Teil der neu geplanten Ökohaus-Siedlung am Kalvarienberg wurde ein Kindergarten für vier Gruppen, davon zwei Kinderkrippen mit Tagesbetreuung, als ein wichtiges Element einer funktionierenden Gemeinschaft, errichtet. Die Lage am angrenzenden Grüngürtel Kalvarienberg bietet einen naturbelassenen Außenbereich, der von den Kindern der Siedlung und des Kindergartens benutzt werden kann. Der zweigeschossige Kindergarten ist so situiert, dass die Gruppenräume im Obergeschoss durch eine vorgelagerte Terrasse mit einer Rampe direkt an den Garten angebunden sind. Die natürliche Geländeform, die Richtung Kalvarienberg ansteigt, bietet einen schönen Blick bis hin zum Neusiedlersee. Die Orientierung des Gebäudes am Grundstück und die Lage der Gruppenräume ist auf eine ideale Belichtung und Besonnung ausgelegt, um bestmögliche Spiel- und Arbeitsbedingungen sowohl für Kinder als auch für deren Betreuung zu bieten. Der große, umgebende Garten dient als naturnaher Spielbereich. Die Möglichkeit den Bestand an Bäumen zu erhalten, bietet schon zu einem frühen Zeitpunkt den Eindruck eines natürlichen Freibereichs.

Ein „öffentlicher“ Bereich in der Sockelzone im Erdgeschoss umfasst den Speise- und Lernraum, den Bewegungsraum sowie die notwendigen Nebenräume. Das Obergeschoss teilt sich in vier Gruppenräume, davon zwei Krippenräume mit zwischen liegendem Schlafbereich. Eine zusätzliche Koje, die in das Dach eingeschnitten ist, dient den Kindern als Rückzugsraum. Zwischen den Gruppenräumen sind transparente Sanitär-Gruppen, direkt den Gruppen zugeordnet und Abstellräume eingeschoben.

Da besonders bei Kindern eine gesunde Raumökologie wichtig ist, wurde bei der Planung großer Wert auf die Nachhaltigkeit der Materialien sowie deren ökologisch einwandfreie Verarbeitung gelegt. Aus diesem Grund ist das Gebäude größtenteils in Holzbauweise errichtet und zeigt dies auch im Innenraum. Das Sockelgeschoss ist als Ziegelbau mit massiven Baumstämmen als Stützen ausgeführt auf der die aussteifende Stahlbetondecke über dem EG aufliegt. Das Obergeschoss mit den Gruppenräumen ist mit Holzriegelwänden und einer vorgehängten Holzschichtstoffplatten-Fassade ausgeführt, in der vor den Fenstern ein Figurenband ausgeschnitten ist. Über der massiven, naturbelassenen Brettschwellendecke ist das flach geneigte Dach als extensiv begrünte Dachkonstruktion aufgesetzt. Entsprechend der Nutzung sind die „allgemeinen“ Räume mit einer monolithischen Betonplatte, die



© AnnA BlaU



© AnnA BlaU



© Halbritter & Hillerbrand

## Kindergarten Kalvarienberg

Gruppen- und der Bewegungsraum mit einem Hochkantlamellenparkett ausgestattet.  
Die Einrichtung und Möblierung haben eine neutrale weiße Oberfläche mit unterschiedlichen haptischen Qualitäten. (Text: Architekten)

### DATENBLATT

Architektur: Halbritter & Hillerbrand (Herbert Halbritter, Heidemarie Hillerbrand)  
Mitarbeit Architektur: Stefan Thurnher  
Bauherrschaft: Verein zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Stadtgemeinde Neusiedl am See  
Tragwerksplanung: RWT Plus (Richard Woschitz)  
Fotografie: AnnA BlaU

Maßnahme: Neubau

Funktion: Bildung

Planung: 2006 - 2007

Fertigstellung: 2007

Grundstücksfläche: 2.800 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 790 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 590 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 2.065 m<sup>3</sup>

Baukosten: 1,1 Mio EUR

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Holzbau: Holzbau Kast GmbH, Gols (A)

### PUBLIKATIONEN

Best of Austria Architektur 2006\_07, Hrsg. Architekturzentrum Wien, Verlag Holzhausen GmbH, Wien 2009.

### AUSZEICHNUNGEN

Holzbaupreis Burgenland 2008, Preisträger

Architekturpreis des Landes Burgenland 2010, Auszeichnung

### WEITERE TEXTE

Jurytext Architekturpreis des Landes Burgenland 2010, newroom, 11.06.2010



© AnnA BlaU



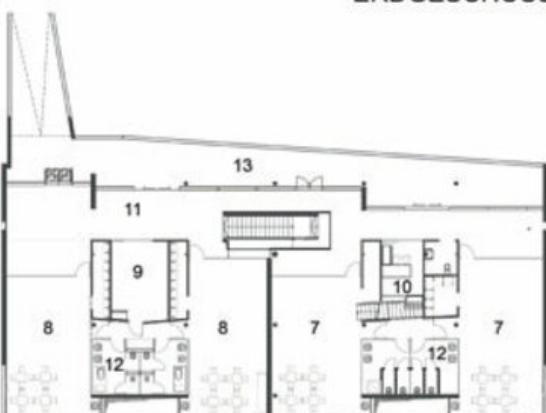
© AnnA BlaU

### Kindergarten Kalvarienberg

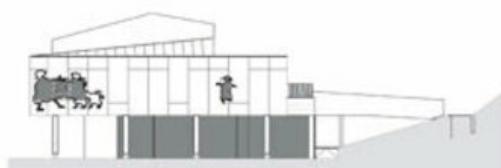
1 BEWEGUNGSRAUM	6 ATELIER	11 GARDEROBE
2 SPEISEBEREICH	7 GRUPPENRÄUME	12 WC / WR
3 KINDERKÜCHE	8 KINDERKRIPPE	13 TERRASSE
4 KÜCHE	9 SCHLAFRAUM	14 MÜLLRAUM
5 THERAPIERAUM	10 LEITUNG	15 LAGER



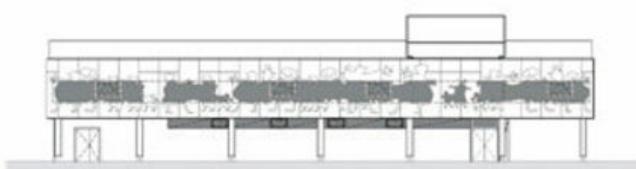
ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



ANSICHT SÜD - OST



ANSICHT SÜD - WEST

0 5 10 20 [m]

Grundrisse, Ansichten