

© Pia Odorizzi

Umbau Haus Hopfner Sixt

Hauptstr. 242
3400 Klosterneuburg, Österreich

ARCHITEKTUR
spiluttini architecture

FERTIGSTELLUNG
2005

SAMMLUNG
ORTE architekturnetzwerk niederösterreich

PUBLIKATIONSDATUM
07. Mai 2008

Der ansehnliche Garten rund um das Haus legte nahe, den Innenraum mit Ess-Wohnbereich und Kochnische im Erdgeschoss soweit als möglich dem Außenraum zu öffnen.
Durch das Abtragen der Parapete wurden die Fenster zu Fenstertüren und die Südwestseite des Hauses wurde komplett über Eck zum Garten geöffnet. So erhält die Treppe ins Obergeschoss Licht, der Wohnraum wird in diesem Bereich zweigeschossig und jeder Abstieg vom Obergeschoss wird zu einem besonderen Erlebnis. Durch die zweigeschossige Eckverglasung vor der Treppe hat man beim Abstieg in den großzügigen Wohnraum den Eindruck sich direkt inmitten der Bäume im Garten zu befinden.
Der großzügige Wohnraum, der die gesamte südliche Breite des umgebauten Hauses einnimmt erhält durch die großzügige Öffnung einen zweigeschossigen Akzent und eine Erweiterung des Wohnraumes ins Obergeschoss. Auf diese Weise erstreckt sich Hauptraum in Form einer „Innenraumklammer“ von der Kochnische im Nordosten über den Wohnraum im Süden die Freitreppe hinauf bis in das Gästezimmer im nordwestlichen Obergeschoss. Das ergibt für diesen Umbau ein völlig neues zweigeschossiges Raumkonzept.
Text: Ambros Spiluttini



© Pia Odorizzi



© Pia Odorizzi

Umbau Haus Hopfner Sixt

DATENBLATT

Architektur: spiluttini architecture (Ambros Spiluttini, Caterina Faggi-Spiluttini)
Fotografie: Pia Odorizzi

Maßnahme: Umbau
Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2004
Fertigstellung: 2005

Grundstücksfläche: 1.316 m²
Bruttogeschossfläche: 244 m²
Nutzfläche: 179 m²
Bebaute Fläche: 141 m²
Umbauter Raum: 774 m³