



© Pia Odorizzi

Umbau Haus Hopfner Sixt

Hauptstr. 242
3400 Klosterneuburg, Österreich

ARCHITEKTUR
spiluttini architecture

FERTIGSTELLUNG
2005

SAMMLUNG
**ORTE architekturnetzwerk
niederösterreich**

PUBLIKATIONSDATUM
07. Mai 2008



Der ansehnliche Garten rund um das Haus legt nahe, den Innenraum mit Ess- Wohnbereich und Kochnische im Erdgeschoss soweit als möglich dem Außenraum zu öffnen.

Durch das Abtragen der Parapete wurden die Fenster zu Fenstertüren und die Südwestseite des Hauses wurde komplett über Eck zum Garten geöffnet. So erhält die Treppe ins Obergeschoss Licht, der Wohnraum wird in diesem Bereich zweigeschossig und jeder Abstieg vom Obergeschoss wird zu einem besonderen Erlebnis. Durch die zweigeschossige Eckverglasung vor der Treppe hat man beim Abstieg in den großzügigen Wohnraum den Eindruck sich direkt inmitten der Bäume im Garten zu befinden.

Der großzügige Wohnraum, der die gesamte südliche Breite des umgebauten Hauses einnimmt erhält durch die großzügige Öffnung einen zweigeschossigen Akzent und eine Erweiterung des Wohnraumes ins Obergeschoss. Auf diese Weise erstreckt sich Hauptaum in Form einer „Innenraumklammer“ von der Kochnische im Nordosten über den Wohnraum im Süden die Freitreppe hinauf bis in das Gästezimmer im nordwestlichen Obergeschoss. Das ergibt für diesen Umbau ein völlig neues zweigeschossiges Raumkonzept.

Text: Ambros Spiluttini



© Pia Odorizzi



© Pia Odorizzi

Umbau Haus Hopfner Sixt**DATENBLATT**

Architektur: spiluttini architecture (Ambros Spiluttini, Caterina Faggi-Spiluttini)

Fotografie: Pia Odorizzi

Maßnahme: Umbau

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2004

Fertigstellung: 2005

Grundstücksfläche: 1.316 m²

Bruttogeschoßfläche: 244 m²

Nutzfläche: 179 m²

Bebaute Fläche: 141 m²

Umbauter Raum: 774 m³